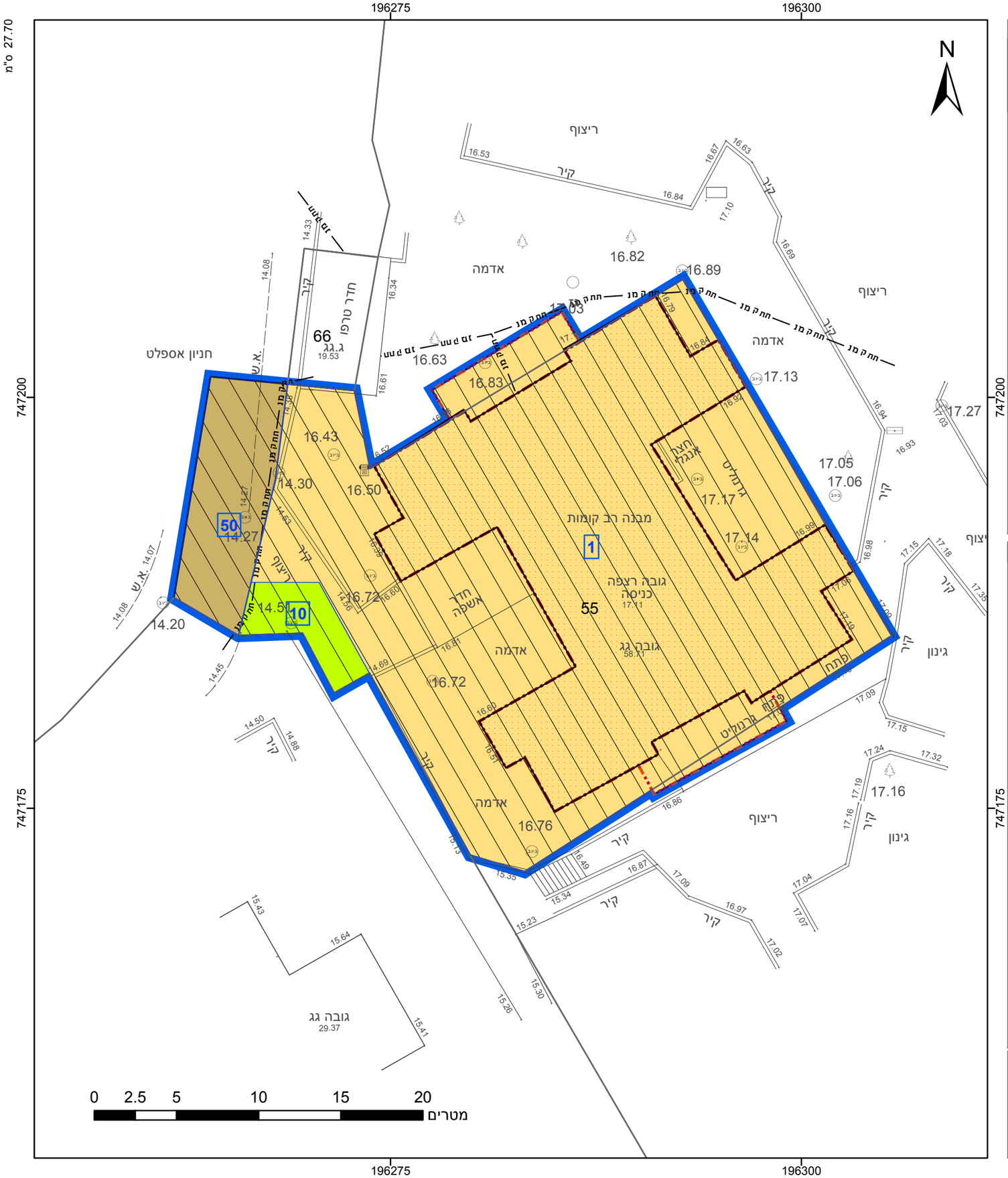


מקרא

גבול התכנית	תא שטח ומספרו
גבול גוש ומספרו	גוש 1234
גבול חלקה ומספרה	5
מספר הדרך	1
קווי בנין	2
רוחב הדרך	3
	4

- מגורים
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- קו בנין עילי
- קו-בנין

אישורים בתכנית מס' 304-0735449

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11/11/2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

רמזי קעואר	883
שם המודד	מספר רשיון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 304-0735449

חפ/מק/1096ז- איחוד וחלוקה ברחוב הרותם 5,חיפה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	16
מועד הפקה	07/10/2021 14:55
שטח התכנית	0.934 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	רשות מקומית תאגיד: משרד מהנדס העיר חיפה
מגיש תכנית	נגר יוסי תאגיד:
עורך ראשי	יורם פופר תאגיד:
יזם	רשות מקומית תאגיד: משרד מהנדס העיר חיפה
יזם	נגר יוסי תאגיד:

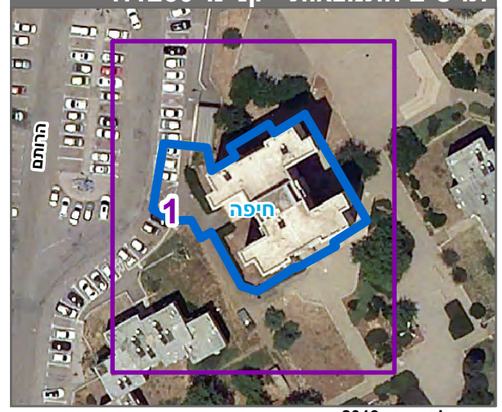
בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10744	חלק	55	101 ,61

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אויר: 2019

מספר תכנית: 304-0735449, מספר גירסת תשריט: 16

ס"מ 27.70

ס"מ 23.2