



**מקרא**

גבול התכנית: **גוש 1234**  
 גבול גוש ומספר: **5**  
 גבול חלקה ומספרה: **5**

תא שטח ומספרו: **1**  
 מספר הדרך: **2, 3, 4**  
 קווי בנין: **2, 3, 4**  
 נחב הדבר: **2, 3, 4**

מגורים ב: **צהוב**  
 דרך מאושרת: **אפור**  
 מבנה להריסה: **ירוק**

**אישורים בתכנית מס' 304-0811489**

| מספר גוש | מספר חלקות | מספר חלקות | מספר חלקות |
|----------|------------|------------|------------|
| 10802    | 27         | 27         | 27         |

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום **23.08.2020** והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

טאנוס א?ר: **769**  
 שם המודד: **מספר רשיון**

חתימה: **תאריך**

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 304-0811489**

**חפ/מק/2539 - רח' העוגן 26 חיפה**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

|                   |   |
|-------------------|---|
| מחוז              | חיפה                                      |
| מרחב תכנון מקומי  | חיפה                                      |
| רשות מקומית       | חיפה                                      |
| ישוב              | חיפה                                      |
| תכנית בסמכות      | מקומית                                    |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 20  |
| מועד הפקדה        | 06/03/2022                                |
| שטח התכנית        | 0.554 דונם קנה מידה 1:250                 |

**שמות\***

|            |            |
|------------|------------|
| מגיש תכנית | נביל פדול  |
| עורך ראשי  | אמיר טאנוס |

**בעלי ענין בקרקע\***

**טבלת גושים וחלקות\***

| מספר גוש | מספר חלקות | מספר חלקות | מספר חלקות |
|----------|------------|------------|------------|
| 10802    | 27         | 27         | 27         |

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות



שנת צילום אוויר: 2019