חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 304-0858092

חפ/2563 - רחוב ברל כצנלסון 71, חיפה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	10
מועד הפקה	18/05/2022 14:58
שטח התכנית	0.541 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 304-0858092

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
21/02/2022
לאשר את התכנית
26/05/2022
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	אייל צ'רנוביצקי תאגיד:
עורך ראשי	יעקב קום תאגיד: קום אדריכלים בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
11200	חלק	230	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 16/05/2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

בני שפירא	583		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

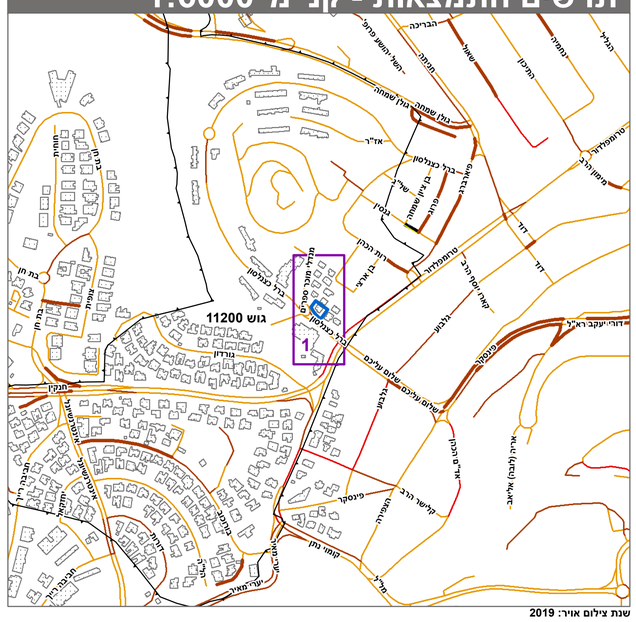
מספר תכנית: 304-0858092, מספר גירסת תשריט: 10

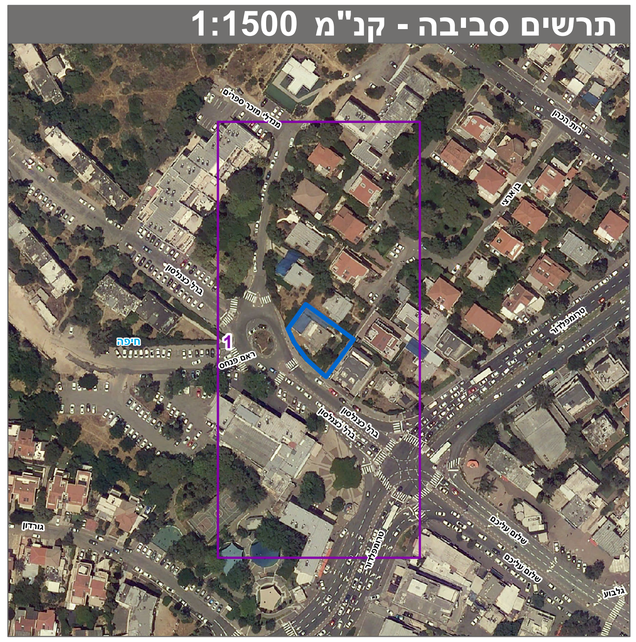
מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רוחבת דרך
מספר הדרך 1
קו בנין 2
רוחב הדרך 3
4

מגורים ומסחר
זיקת הנאה למעבר רגלי
מידות
קו מים 4" ומעלה
קו-בנין
עץ/עצים לכריתה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500