

### מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	
מספר הדרך	
קווי בנין	
חומב הדרך	

- מגורים ד
- דרך מאושרת
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- זיקת הנאה
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים לכרייה

### אישורים בתכנית מס' 302-0903823

מספר גוש	10034
מספר חלקה	395-396, 199
מספר חלקות	410, 115

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 8.12.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

ירחמיאל גולדשמיט	שם המודד
661	מספר רישיון
תאריך	חתימה

שנת צילום אוויר: 2019

מספר תכנית: 302-0903823, מספר גירסת תשריט: 13

### חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

#### תכנית מתאר מקומית

## מס' 302-0903823

### שינוי הוראות בניה ברח' רח"ש בחדרה

#### גוש 10034 חלקות 199, 395, 396

תשריט מצב מוצע	גיליון 1	מתוך 1
מחוז	חיפה	
מרחב תכנון מקומי	חדרה	
רשות מקומית	חדרה	
ישוב	חדרה	
תכנית בסמכות	מחוזית	
איחוד וחלוקה	איחוד ולא חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל חחום התכנית/בחלק מתחום התכנית	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	13	
מועד הפקדה	14/11/2022	
שטח התכנית	2.245 דונם	קנה מידה 1:500

#### שמות\*

מגיש תכנית	רפאל קירי תאגיד
מגיש תכנית	תאגיד: שיר רפאל בע"מ
עורך ראשי	שלומי ממן
יוזם	תאגיד: ממן שלומי אדריכלות בע"מ

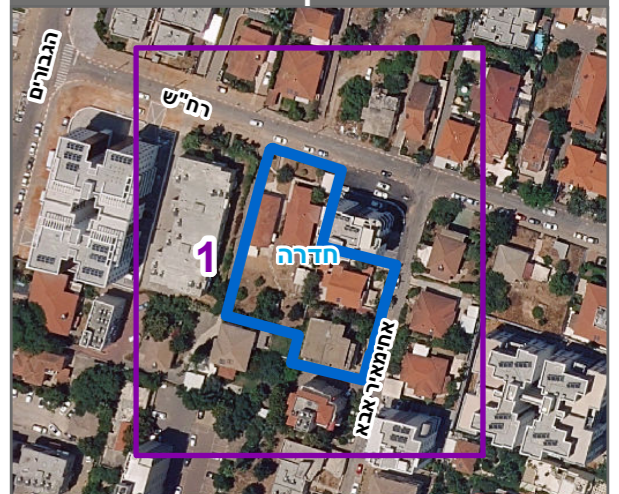
### בעלי ענין בקרקע\*

מספר גוש	10034
מספר חלקה	395-396, 199
מספר חלקות	410, 115

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	10034
מספר חלקה	395-396, 199
מספר חלקות	410, 115

### תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500



שנת צילום אוויר: 2019