



מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	

תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	2
קווי בנין	3
חומב הדרך	4

- עירוני מעורב
- דרך מוצעת
- גבול מגבלות בניה
- דרך/מסילה לביטול
- מבנה להירסה
- קו בנין
- מידות

אישורים בתכנית מס' 304-0931410

מספר גוש	11363
מספר חלקה	48, 32-34
מספר חלקות בחלקיות	24
מספר חלקות בשלמותן	30
חלק/כל הגוש	חלק
מספר גוש	11363
חלק	12763

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 29/11/2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

רמזי קעואר	883
שם המודד	מספר רשיון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית
מס' 304-0931410

מתחם משולב מגורים, משרדים ומסחר - רח' עין דור, חיפה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	10
מועד הפקה	13/09/2023
שטח התכנית	3.217 דונם קנה מידה 1:500

שמות*

מגיש תכנית	תאגיד: סלים לחאם יזמות ובניה בע"מ
עורך ראשי	עורך ראובן רהוקאר תאגיד: א.א.אדריכלים בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיות
11363	חלק	30	48, 32-34
12763	חלק		24

