



**מקרא**

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234 ומספרו
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	5
חומב הדרך	4		

מגורים ב	מגורים ב
זיקת הנאה למעבר ברכב	זיקת הנאה למעבר ברכב
קו-בנין	קו-בנין
מידות	מידות

**אישורים בתכנית מס' 302-0949842**

**מינהל התכנון**  
 התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 מחוז חיפה  
 עדה המחוזית החליטה ביום: 06/07/2022

הי"פ מצביר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ב"מ 15-01-2023. זהו הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת 15-01-2023. המפה תהיה חלק מהמסמכים המוצגים לציבור ויחשבו כחלק מהתכנית. מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר והקדסטרו: מחמ"מ נ"ר שם המנהל: שם המנהל

מספר גוש: 1238  
 מספר רישון: 1238  
 תאריך: תאריך

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 תכנית מתאר מקומית  
**מס' 302-0949842**  
**תוספת יחידות דיור ושטחים בגוש 10008 חלקה 286 חדרה**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חדרה
רשות מקומית	חדרה
ישוב	חדרה

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ולא חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכלי חתום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	11
מועד הפיקה	01/03/2023
שטח התכנית	1.006 דונם קנה מידה 1:250

**שמות\***

מגיש תכנית	עמיחי יונה בכר תאגיד:
מגיש תכנית	רזית הנה בכר תאגיד:
מגיש תכנית	בלה פוקניוק תאגיד:
עורך ראשי	אפרת אהרון ארזוני תאגיד: אלף בשלישית אדריכלות
יזם	עמיחי יונה בכר תאגיד:
יזם	רזית הנה בכר תאגיד:
יזם	בלה פוקניוק תאגיד:

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלקה/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
10008	חלק 286		

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**



שנת צילום אוויר: 2019