



מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234 ומספרו
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	5
רחוב הדרך	4		

- דרך מאושרת
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לכריתה
- אתר לשימור

אישורים בתכנית מס' 308-0940312

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 30/10/2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1465	חסן כנאענה
מספר רישיון	שם המודד
תאריך	חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית
מס' 308-0940312

שינוי בהוראות בניה קפה טיצ'ר גוש 10074 חלקה 266 בפח"כ

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	פרדס חנה-כרכור
רשות מקומית	פרדס חנה-כרכור
ישוב	פרדס חנה-כרכור
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	9
מועד הפקדה	18/07/2023
שטח התכנית	1.083 דונם קנה מידה 1:500

שמות*

מגיש תכנית	רשות מקומית רשות מקומית
מגיש תכנית	תאגיד מועצה מקומית פרדס חנה-כרכור
עורך ראשי	יהונתן מכלוף
יזם	יהונתן מכלוף

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקה / כל הגוש	מספרי חלקות בחלקיות
10074	חלק	265-266

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500

שנת צילום אוויר: 2019