חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 302-0882589

מגורים מצפון לרח' הגר"א והאחו

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חדרה
רשות מקומית	חדרה
ישוב	חדרה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	21
מועד הפקה	26/02/2024 14:20
שטח התכנית	26.086 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	בועז ציפקין תאגיד:
עורך ראשי	שמואל רוה תאגיד: רוה לונדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

מקרא

- גבול התכנית
- גוש 1234 גבול גוש ומספרו
- 5 גבול חלקה ומספרה
- 1 תא שטח ומספרו
- מספר הדרך / קווי בנין / רוחב הדרך
- מגורים ד
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מגורים ומסחר
- חורשה לכריתה
- חורשה לשימור
- דרך/מסילה לביטול
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- קו-בנין
- חזית מסחרית
- סטיו
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים לכריתה

אישורים בתכנית מס' 302-0882589

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
01/01/2024
לאשר את התוכנית
18/03/2024
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 08.02.2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

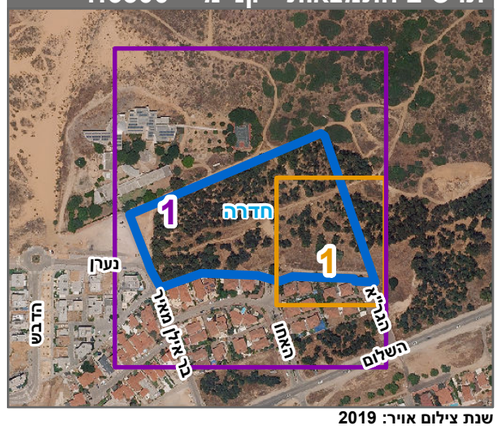
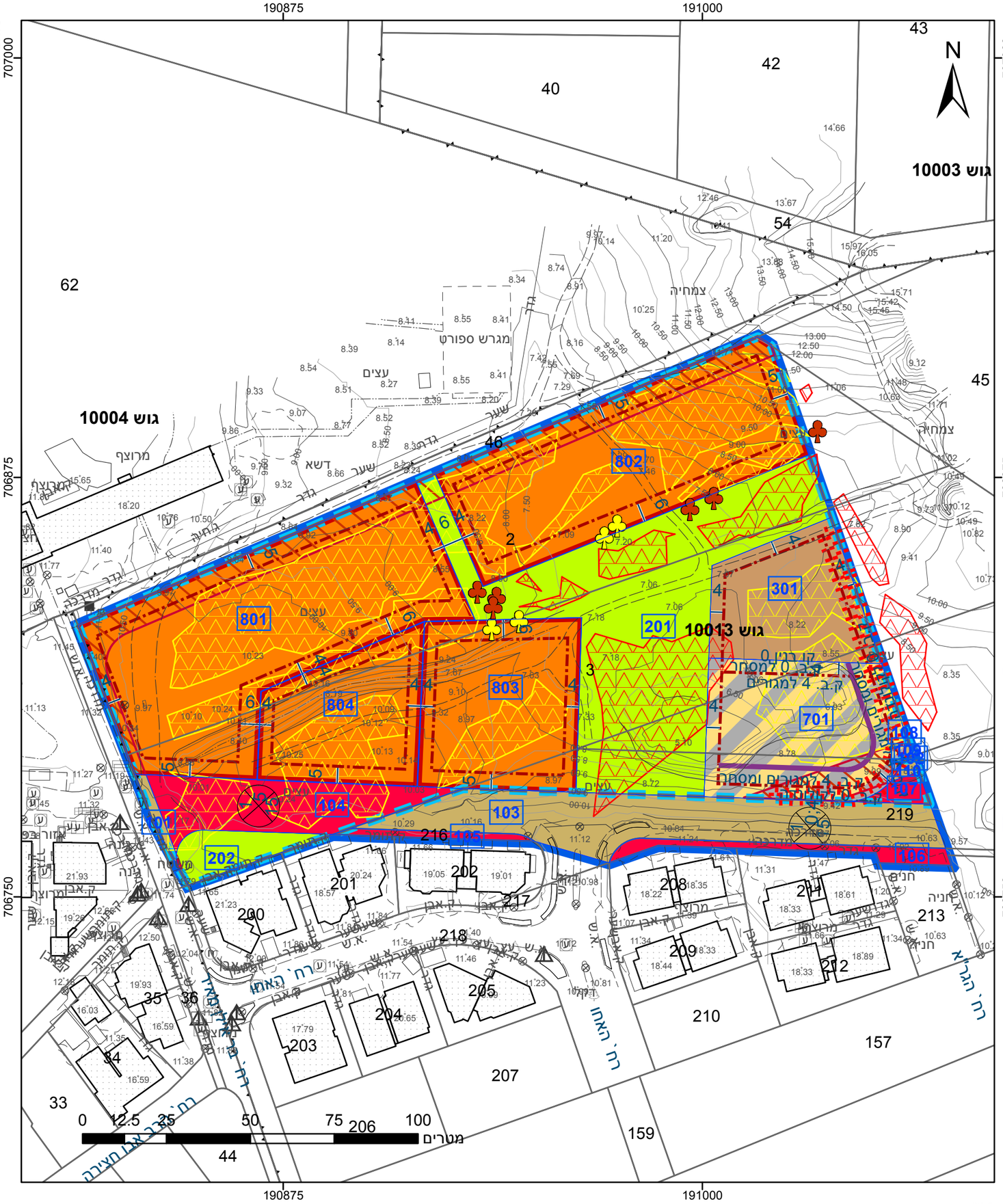
גטניו ברני מודד מוסמך	570
שם המודד	מספר רשיון
חתימה	תאריך

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10013	חלק	216	2-3, 215, 219-221

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6500



שנת צילום אויר: 2019