



מקרא

גבול התכנית	1234
גוש	1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	5

תא שטח ומספרו: 1
מספר הדרך: 2, 3, 4
קווי בנין: 2, 3, 4
חומב הדרך: 2, 3, 4

- מגורים ד: [Red Box]
- דרך מוצעת: [Red Box]
- מבנה להריסה: [Yellow Box]
- קו בנין: [Red Dashed Line]
- חזית מסחרית: [Purple Line]
- מידות: [Blue Line]
- עץ/עצים לכריתה: [Green Tree Icon]

אישורים בתכנית מס' 302-1031954

מינהל התכנון
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
 מחוז חיפה
 הוועדה המחוזית החליטה ביום: 10/01/2024
 לאשר את התוכנית
 13/03/2024
 תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 06.10.21 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

ירחמיאל גולדשמיט
 שם המודד

661
 מספר רישיון

תאריך

חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
 תכנית מתאר מקומית
מס' 302-1031954

שינוי ייעוד קרקע ותוספת זכויות בגוש 10032 חלקה 250 בחדרה

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חדרה
רשות מקומית	חדרה
ישוב	חדרה

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	4
מועד הפקה	14/02/2024
שטח התכנית	1.001 דונם
קנה מידה	1:500

שמות*

מגיש תכנית	האגיד: זכריה לוי ובניו חברה לבנין ואחזקות (2009) בע"מ
עורך ראשי	שלומי ממן האגיד: ממן שלומי אדריכלות בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקה	חלק	מספר חלקות בחלקות
10032	249-250	חלק	2

