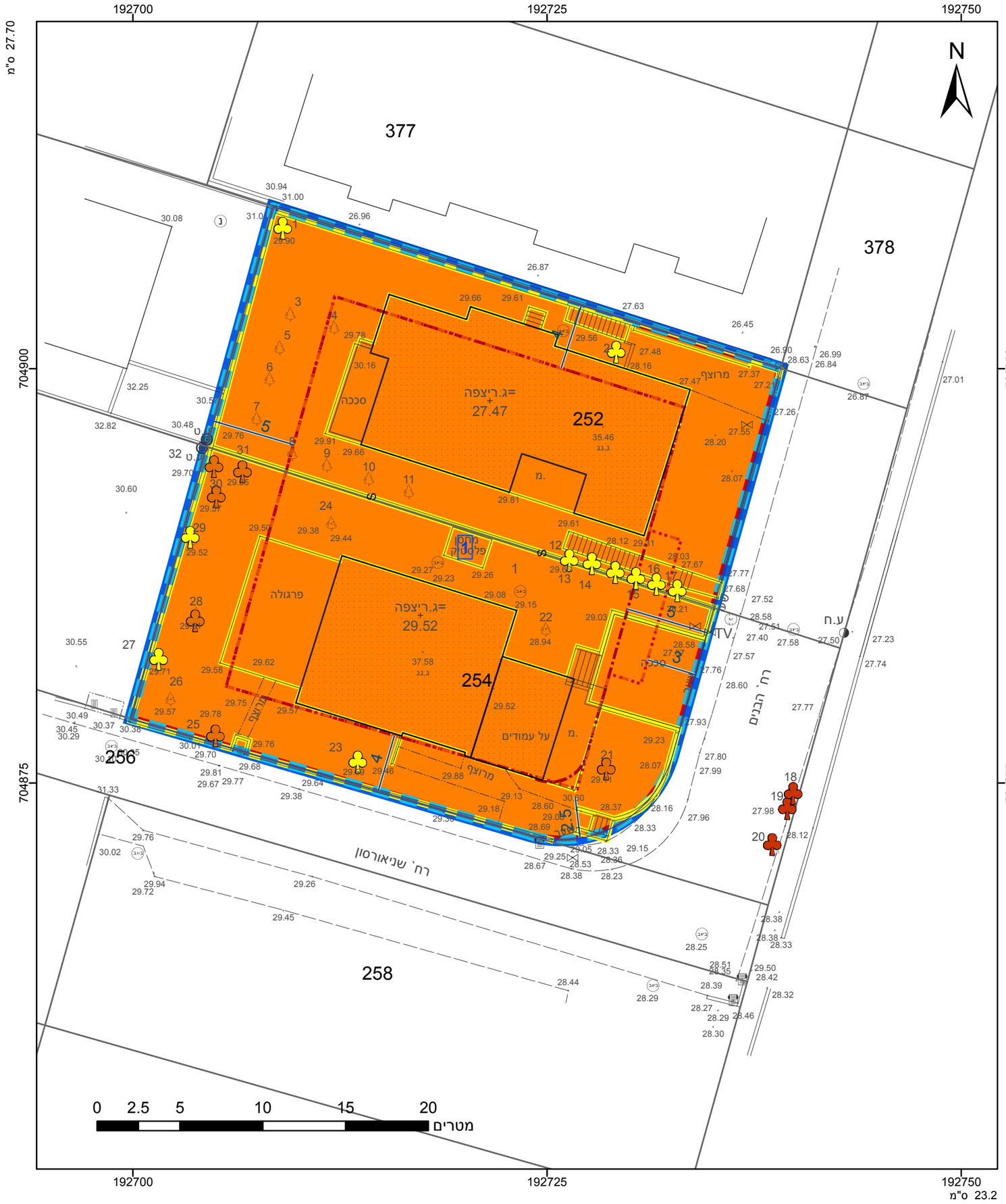


מקרא

- גבול התכנית
- גוש 1234 גבול גוש ומספרו
- 5 גבול חלקה ומספרה
- 1 תא שטח ומספרו
- מספר הדרך / קווי בנין / רוחב הדרך
- מגורים ד
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- מידות
- ביטול
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לכריתה

אישורים בתכנית מס' 302-0886275

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
08/04/2024
לאשר את התוכנית
15/09/2024
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 8.02.2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

ירחמיאל גולדשמיט	661
שם המודד	מספר רשיון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 302-0886275

תוספת זכויות - רח' הבנים - חדרה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חדרה
רשות מקומית	חדרה
ישוב	חדרה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	13
מועד הפקה	19/06/2024 14:48
שטח התכנית	1.002 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

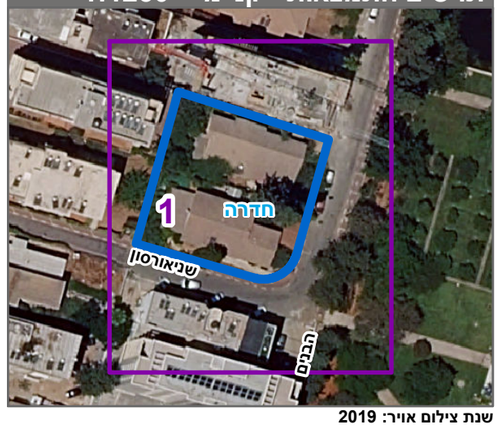
מגיש תכנית	שמעון בר תאגיד: הבנים 5 חדרה בע"מ
מגיש תכנית	שגב ברטהולד תאגיד: הבנים 5 חדרה בע"מ
מגיש תכנית	אורי פנחסוב תאגיד: הבנים 5 חדרה בע"מ
מגיש תכנית	גיא רזין תאגיד: הבנים 5 חדרה בע"מ
מגיש תכנית	אהובה שיוביץ תאגיד:
עורך ראשי	גבי טטרו תאגיד: טטרו שחר אדריכלים בע"מ
יזם	גיא רזין תאגיד: הבנים 5 חדרה בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10036	חלק		252, 254

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אויר: 2019