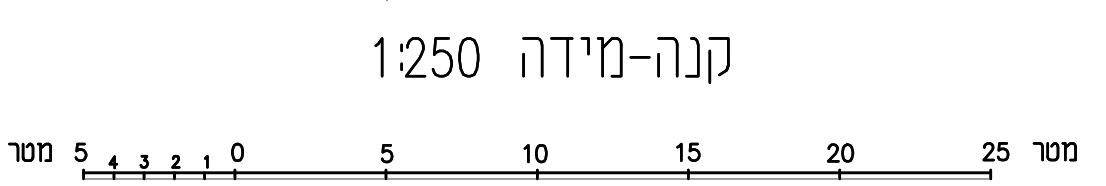


חלוקה לפי הסכם שיתוף

הסכום	מספרי החלקות	דונם	מטר
0.400	1		
0.185	2		
0.194	3		
0.088	4		
0.867	<99/1>		

חלוקה לפי תב"ע

הסכום	מספרי החלקות	דונם	מטר
0.867	99/1		
0.142	99/2		
1.009	<99>		



מפה להיתר בנייה

ישוּב חדרה
 כתובת: 6357/2021 מספר סידורי
 הוכן ע"י: יוסי אדנייב
 גוש 10041 חלקה: 99 גשמות

הערות:

- הגבוהים מבוססים על רשת ג.ת. של מחלקת המדידות ונתונים בטורגיים
- על השטח חלה תכנית ח/780
- המידות והשטחים הם מקורבים ועלולים להשתנות עם הכנת המפות לצרכי רישום
- קו הבניין היכנסו לפיתוח
- יש לבדוק טווי בנין מול העדה ולקבל את אישורם
- עומק השוחות נמדדו פיזית בשטח

נתוני רשת וגבולות:

- המידות בוצעה ברשת ישראל 2005
- נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן: 2055AFS
- גבולות החלקה חושבו מוצג המספר: 789/35

מ.נסדה	Y	X
1	192819.32	704025.04
3	192784.78	704027.34
4	192783.04	703999.02
6	192819.19	703996.66

תרשים הסביבה 1:2500

טבלת עצים

מס	גובה מטר	נוסח גזע
1	37.07	20
2	36.98	20
3	36.95	20
4	36.51	25
5	36.50	25
6	36.15	50
7	36.40	30
8	36.19	20
9	35.00	100

הצהרת מודד:

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בבנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום 26.12.2022. אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו בהמסמך על בקרת איכות שביצעתו למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדידות לפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי), התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 26.12.2022.

גולדשמיט ירחמיאל 661 מספר רישון
 שם המודד ומענו

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- מגורים א'
- מגורים ב'
- מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך
- גבול תכנית מאושרת
- מספר תכנית מאושרת

מודדי חדרה בע"מ
 י. גולדשמיט
 מס' רישון 661

ת.ד. באר שדה המודדים המוסמכים בישראל
 מוסד ומתקני הישראלי
 מס' רישון 661

26.12.2022 עדכון
 15.11.2022 חתימה
 רישום ע"י ישראל מנהיב
 ע"י מדינה
 29.07.2021 עדכון
 21.03.2021 מדידה
 שרשם ע"י מדינה
 HAI00419999.PRJ OFFICE\MILIKGDL.CO.IL

מצב מאושר

302-1190214

**שינוי הוראות בניה
 ברצ'י אבשלום 18 חדרה
 גוש 10041 חלקה 99**

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תאריך עריכת הנספח	23/2/23

רשימת התרשימים	קנ"מ
תרשים סביבה	1:2,500
מפה מצבית	1:250

שמות וזחתימות:

שם:	זחתימה:
מגיש התכנית ובעל ענין בקרקע	אדנייב יוסף חנאנייב ישראל קראוס גדעון קראוס לאה
יזם התכנית	חנאנייב ישראל
עורך הנספח	דודוב מיכאל
מודד	ירחמיאל גולדשמיט

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- מגורים א'
- מגורים ב'
- מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך
- גבול תכנית מאושרת
- מספר תכנית מאושרת

780\דד