



**מקרא**

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2, 3, 4	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין		גבול חלקה ומספרה	
חומב הדרך			

מגורים ד

זכות מעבר למעבר ברכב

זכות מעבר למעבר רגלי

קו-בנין

חזית מסחרית

מידות

**אישורים בתכנית מס' 302-1109446**

**מינהל התכנון**  
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 68  
 מחוז חיפה  
 הוועדה המחוזית החליטה ביום:  
 14/10/2024  
 לאשר את התוכנית  
 02/12/2024  
 תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 3.10.22 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

ירחמיאל גולדשמיט  
 שם המודד

661  
 מספר רישון

תאריך

חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 תכנית מתאר מקומית  
**מס' 302-1109446**

**תוספת זכויות בניה בגוש 10008  
 חלקות 55 56 בחדרה**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חדרה
רשות מקומית	חדרה
ישוב	חדרה

תכנית בסמכות מחוזית

איחוד וחלוקה **ללא איחוד וחלוקה**

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט 8

מועד הפקדה 26/11/2024

שטח התכנית 1:500 קנה מידה 1.965 דונם

**שמות\***

מגיש תכנית מייצג בא כח, נועה לנדנר תאגיד:

מגיש תכנית תאגיד: עמרם אברהם זכריה לוי בע"מ שלימי ממן

עורך ראשי תאגיד: ממן שלומי אדריכלות בע"מ

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלקה / כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
10008	חלק	55-56	

