נתקבל פה בגין עיר
מרכזרות
תאריך 23/1/87

מרחב תכנון מקומי אשקלון

תכנית מיתאר מס: 58/101/02/4
שנוי לתכנית מיתאר מס: 40/101/02/4

מחוז דרום
נפה אשקלון
עיר אשקלון
חלקי גושים 1232 ,1230, 1227
בעלי הקרקע מנהל מקרקעי ישראל
היזום: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ומס'
המתכנן דאובר אדריכלים
שטח התכנית 54.920 מר ~

ק.מ. 1:1250

מקרא

גבול התכנית
גבול מתחם תכנון ומספרו
גבול גוש
גבול חלקה קיימת ומספר
גבול מגרש ומספרו
אזור מסחרי

אזור מגורים מיוחד
שטח ציבורי פתוח
שביל הולכי רגל

שטח לבניני ציבור
חזית מסחרית
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
שטח לחניה
דרך מוצעת
דרך קיימת או מאושרת

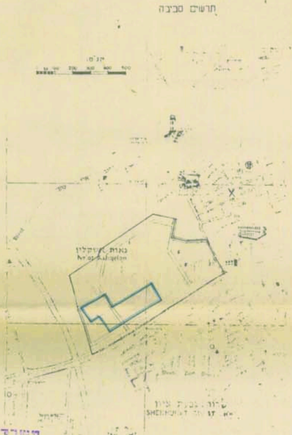
טבלת שטחים

הישוב	קיים		מוצע	
	שטח במר	שטח ב %	שטח במר	שטח ב %
אזור מסחרי			3,370	6.2
אזור מגורים מיוחד	34,980	63.7	33,180	60.4
שטח צבורי פתוח ושבילים	8,870	16.2	7,570	13.8
שטח לבניני צבור	5,130	9.3	4,860	8.8
דרכים	5,940	10.8	5,940	10.8
סה"כ	54,920	100.0	54,920	100.0

טבלת גושים וחלקות

גוש	חלקות וחלקי חלקות
1227	38,22,21,9,7-1
1230	41,34,20,17-13,11
1232	32

חרשים סביבה



חתימות:

היזום:

בעל הקרקע:

המתכנן: דאובר אדריכלים בע"מ

ועדה מקומית:

ועדה מחוזית:

מטה המנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מרחב תכנון מקומי אשקלון
מרחב תכנון מקומי אשקלון
מרחב תכנון מקומי אשקלון
הוגש לאישור הועדה המקומית
הוגש לאישור הועדה המחוזית
אין מניעה להפקדה
אין מניעה לאישור
הוגש לאישור הועדה המקומית
הוגש לאישור הועדה המחוזית
אין מניעה לאישור
אין מניעה להפקדה
מרחב תכנון מקומי אשקלון