

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תכנית מתאר מס' 68/101/02/4
שינוי לתכנית מתאר מס' 101/02/4
ותכנית מפורטת מס' 147/03/4

שכונת מגורים מרכז אפרידר - אשקלון

מחוז : הדרום

נפה : אשקלון

מקום : אשקלון

גושים : 1932

חלקות : 56 חלקי חלקה

שטח התכנית : 6,260 מ"ר (כ-6.26 דונם)

בעל הקרקע : שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

יזום התכנית : שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

המתכנן : סלו הרשמן אדריכל ובונה ערים
רח' יהודה המכבי 93 תל - אביב

דו"ח דמוגרפי לתכנון
מקבל בתאריך 20.2.90

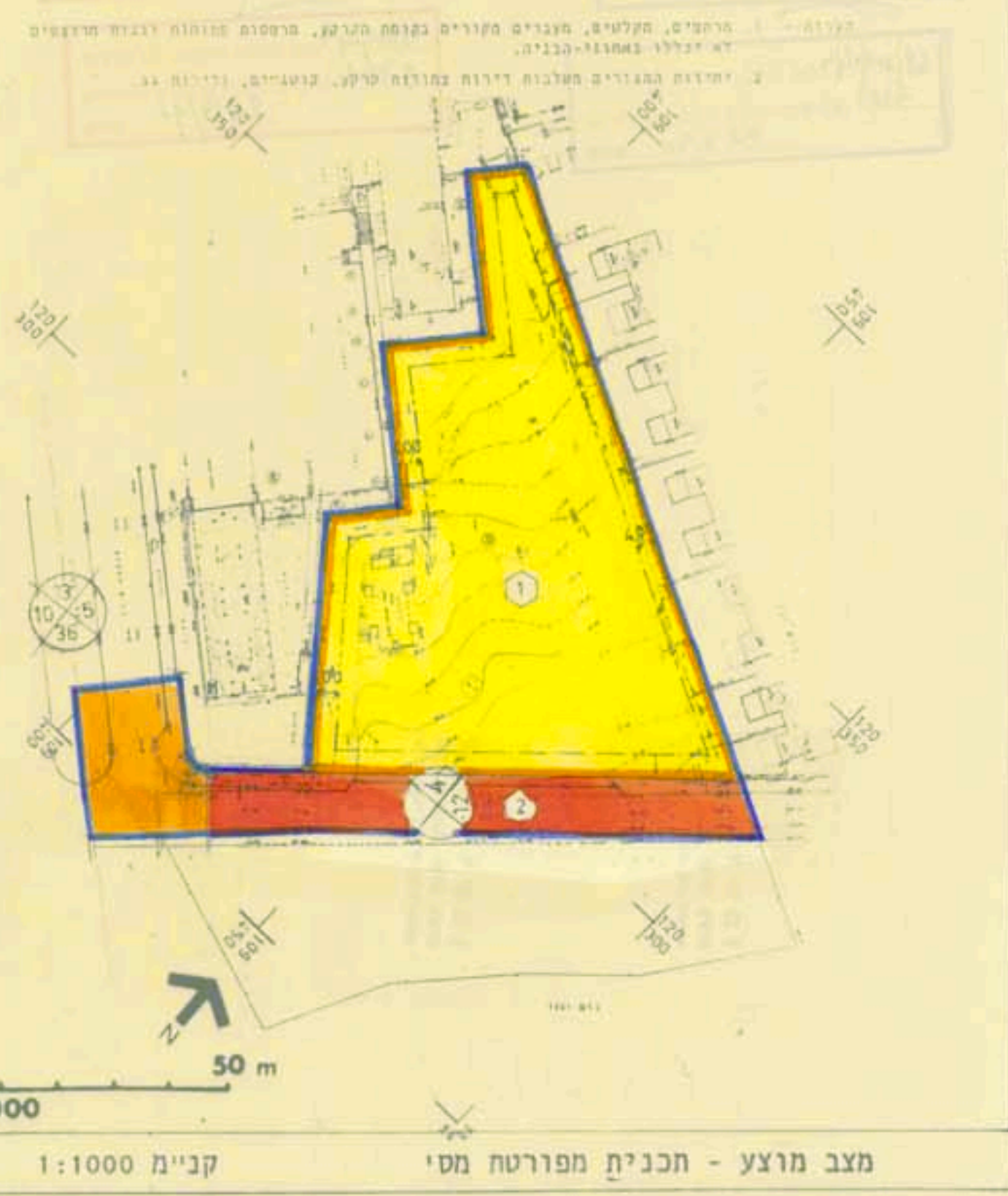
חתימת יזום התכנית	חתימת בעל הקרקע	חתימת המתכנן	תאריך זיהוי התכנית
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	25 ינואר 1990

המלצת הועדה המקומית
אשרור הועדה המחוזית

היום התקיימה ועדת התכנון
המחוזית באשקלון
ביום 9/89
ועדת התכנון
המחוזית
אשרורה

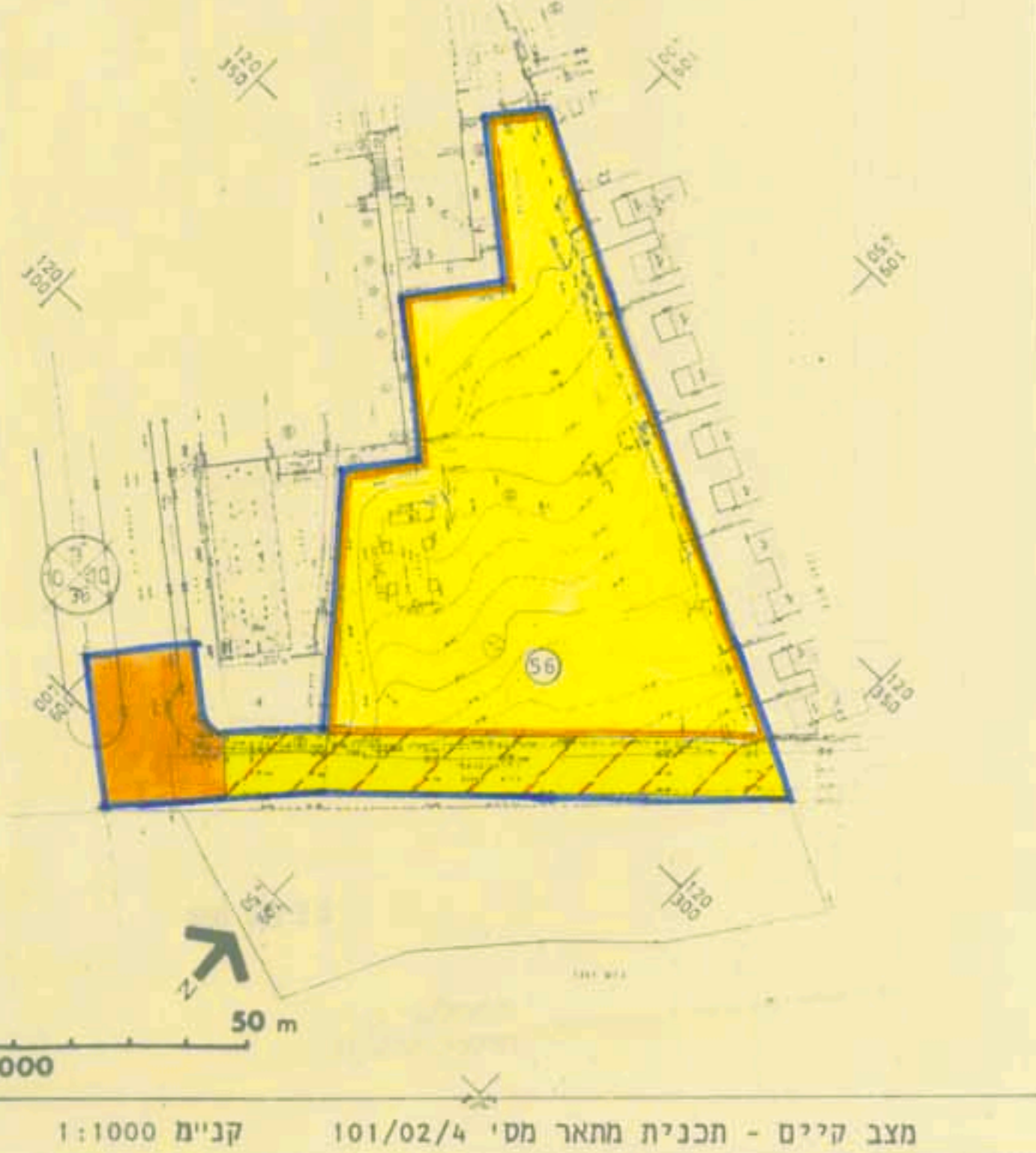
טבלת שטחים וזכויות בניה

סוג	שטח	מספר חלקות	מספר יחידות דיור	מספר חדרים	מספר חדרים	מספר חדרים	מספר חדרים
מגורים	4780	22	22	22	22	22	22
דרכים	1480	23.42	23.42	23.42	23.42	23.42	23.42
שטח	6260	100.02	100.02	100.02	100.02	100.02	100.02



טבלת שטחים וזכויות בניה

סוג	שטח	מספר חלקות	מספר יחידות דיור	מספר חדרים	מספר חדרים	מספר חדרים	מספר חדרים
מגורים	4780	22	22	22	22	22	22
דרכים	1480	23.42	23.42	23.42	23.42	23.42	23.42
שטח	6260	100.02	100.02	100.02	100.02	100.02	100.02



דרך קיימת	<i>[Symbol]</i>
איזור מגורים די	<i>[Symbol]</i>
שטח ציבורי פתוח	<i>[Symbol]</i>
דרך מוצעת	<i>[Symbol]</i>
דרך לביטול	<i>[Symbol]</i>
מספר הדרך	222
קו בנין	22
רוחב הדרך	22
קו בנין	22
מספר חלקה מקורי	56
מספר חלקה מוצע	2
גבול תכנית	<i>[Symbol]</i>

המחלקה לתכנון
התקבל 12.10.90

המחלקה לתכנון
תוקן ע"פ דרישות הועדה
המקומית מחוזית מיום 12/12/90
בד"ר 10/12/90 תאריך 10/12/90



משרד הפנים מחוז הדרום
הפקדת תכנית מס' 68/101/02/4
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 26/3/90 לאשר את התכנית.

משרד הפנים מחוז הדרום
הפקדת תכנית מס' 68/101/02/4
הועדה על המקדש תכנית מס' 68/101/02/4
מורטטה בליקוט הפרטומים מס' 377
מיום 31.7.90

הודעה על אישור תכנית מס' 68/101/02/4
מורטטה בליקוט הפרטומים מס' 377
מיום 31.7.90