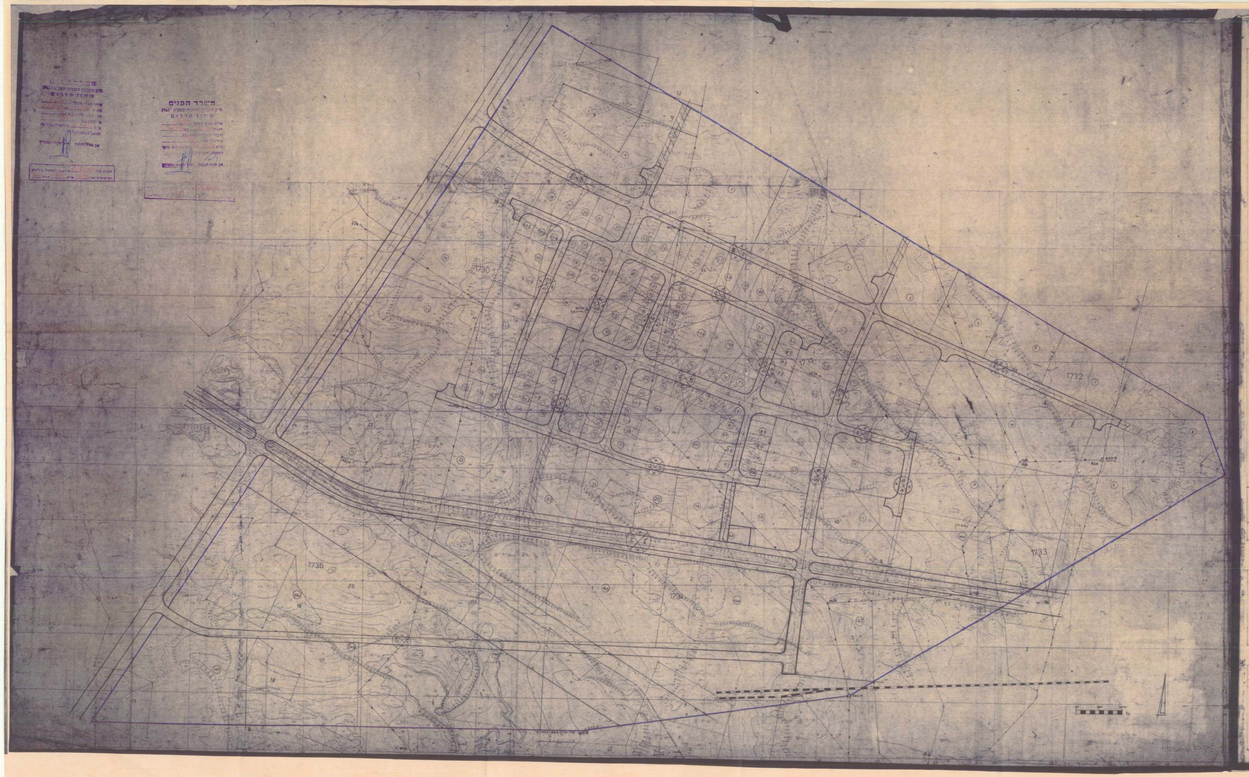


מרחב תכנון מקומי

אשקלון

תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר מפורטת מס 161/03/04
שנוי מס 5 לתכנית תכנון עיר מפורטת
מס: 161/03/04.

מחוז	דרום
נפה	אשקלון
עיר	אשקלון
גושים	1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1736, 1738, 1481
שטח התוכנית	2,159.851 דונם
מהות התכנון	אזור תעשיה ושרותים
המתכנן	מחוא אדריכלים בע"מ
בעל הקרקע	מינהל מקרקעי ישראל
היזום	מינהל מקרקעי ישראל
המגיש	מבני תעשיה בע"מ

מקרא

- גבול התוכנית
- מסלול בחול
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך פרטית
- שטח מבני תעשיה
- שטח ציבורי פתוח
- בנין ציבור
- מסחר ושרותים
- מראבה
- שביל ציבורי
- תעה
- מס' בלוק
- מספר הדרך
- קו בנין
- רחוב הדרך
- גבול מגרש

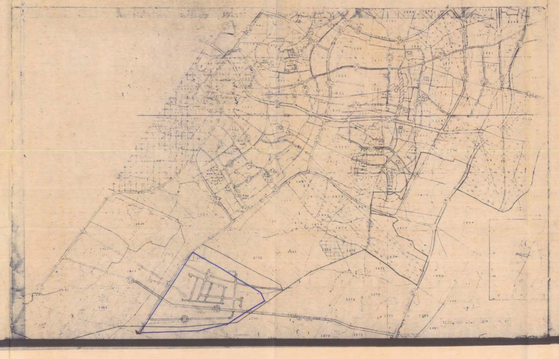
תוכנית זו התכנית

מחוא אדריכלים בע"מ

תוכנית בסל הקרקע

מחוא אדריכלים בע"מ

כרן אלכסנדרוני בע"מ



מס' מגרש	יעוד	שטח בדונם	מס' בלוק	מס' מגרש	מספר הקומות	אחוז בנייה
1	תעשיה	10.500				
2	"	10.080		77	1-2	1,500
3	"	10.080		78	1-2	1,500
4	"	10.404		79	1-2	1,500
5	"	15.425		80	1-2	1,500
6	"	15.344		81	1-2	1,500
7	"	18.810		82	1-2	1,500
8	"	25.802		83	1-2	1,500
9	"	45.000		84	1-2	1,500
10	"	45.533		85	1-2	1,500
11	"	14.800		86	1-2	1,500
12	"	31.100		87	1-2	1,500
13	"	21.748		88	1-2	1,500
14	"	8.213		89	1-2	1,500
15	"	7.167		90	1-2	1,500
16	"	5.118		91	1-2	1,500
17	"	5.250		92	1-2	1,500
18	"	25.541		93	1-2	1,500
19	"	18.138		94	1-2	1,500
20	"	14.300		95	1-2	1,500
21	"	17.420		96	1-2	1,500
22	"	14.253		97	1-2	1,500
23	"	18.721		98	1-2	1,500
24	"	64.323		99	1-2	1,500
25	"	34.628		100	1-2	1,500
26	"	33.236		101	1-2	1,500
27	"	15.481		102	1-2	1,500
28	"	3.300		103	1-2	1,500
29	"	3.750		104	1-2	1,500
30	"	3.750		105	1-2	1,500
31	"	3.750		106	1-2	1,500
32	"	3.750		107	1-2	1,500
33	"	3.774		108	1-2	1,500
34	"	3.300		109	1-2	1,500
35	"	3.300		110	1-2	1,500
36	"	3.300	