



- מקרא**
- גבול התכנית
  - גבול גוש
  - דרך לבנין
  - אזור מסחרי משולב בגורמים או משרדים
  - דרך קלות
  - דרך מוצעת
  - שטח ציבורי פתוח
  - לבה להריסה
  - חלל כביש
  - קי בנין
  - רחוב הכביש
  - מל מדרש לפי תבע
  - חניה ציבורית קיימת
  - אזור מסחרי
  - מבנה קיים

מבצעים שטחים (לדור גרפית)				מבצעים קיים			
מבצעים	שטח	דונם	% דונם	מבצעים	שטח	דונם	% דונם
מסחרי משולב בגורמים או משרדים	1249 גוש (חלקי חלקות 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1)	36.7	30.60	36.7	30.60	36.7	30.60
דרך קלות / מוצעת	1249 גוש (חלקי חלקות 29, 54, 55, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1)	56.2	4.680	56.2	4.680	56.2	4.680
שטח ציבורי פתוח	1249 גוש (חלקי חלקות 30, 20, 21, 43, 45, 47, 51, 2)	7.0	0.580	7.0	0.580	7.0	0.580
אזור מסחרי	1249 גוש (חלקי חלקות 31, 30)	0.6	0.050	0.6	0.050	0.6	0.050
חניה ציבורית	1249 גוש (חלקי חלקות 31)	0.1	0.010	0.1	0.010	0.1	0.010
סה"כ		100	8330	100	8330	100	8330

מחוז הדרום  
 תכנית לפורטת חל' 79/101/02/4 שניני לתכנית תואר 2/101/02/4  
 ולפורטת חל' 9/153/03/4

מחוז הדרום  
 נפה אשקלון  
 הנקום אשקלון לגדל  
 שטח התכנית כ-8,330 דונם (לדור גרפית)  
 תאריך הכנת התכנית יוני 1990  
 בעל הקרקע: לנהל לקרקעי ישראלי  
 יוזם התכנית: ועדה מקומית לתכנון ולבניה אשקלון  
 ערך התכנית: אדר' רותי אריגור חל' רישיון 28841 תתיבה

גושים וחלקות הכללים בתכנית  
 גוש 1208 - חלקי חלקות: 1  
 גוש 1249 - חלקות: 1-17 - 18 - 19 - 20 - 43 - 45  
 חלקי חלקות: 31-30-29-55-2-21-44-46-47-51-54

רותי אליעזר  
 אדריכלית בנוי ובנוי קיים  
 מספר רישוי 28841

עמית חורבן  
 אדריכל תכנון  
 מספר רישוי 26.8.91

חוק התכנון והמיתר תשכ"ח  
 תעודת חוקים לתכנון ולבניה אשקלון  
 מספר רישוי 28841

ועדה מחוזית

משרד המיתר והמיתר  
 תעודת חוקים לתכנון ולבניה אשקלון  
 מספר רישוי 28841