מרחב תכנון עיר אשקלון

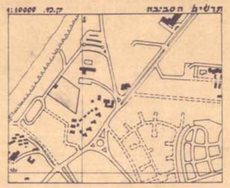
תשריט מצורף לתכנית מס'
שינוי מס'
לת.ב.ע.מ. מס' 165/03/4 ד'

שינוי יעוד מגרש מס' 4 מאזור מלונאות ג לאזור מלונאות א
והגדלתו ע"י הפיכת שטח ציבורי פתוח לשטח מיועדל

מחוז	הדרום
המקום	אשקלון
גושים	1940
שטח	2013 דונם
יוזם	מלונות דלרון בע"מ
בעל הקרע	עירית אשקלון
עורך התכנית והמגיש	לו גלרטר- אדריכלים

מקרא

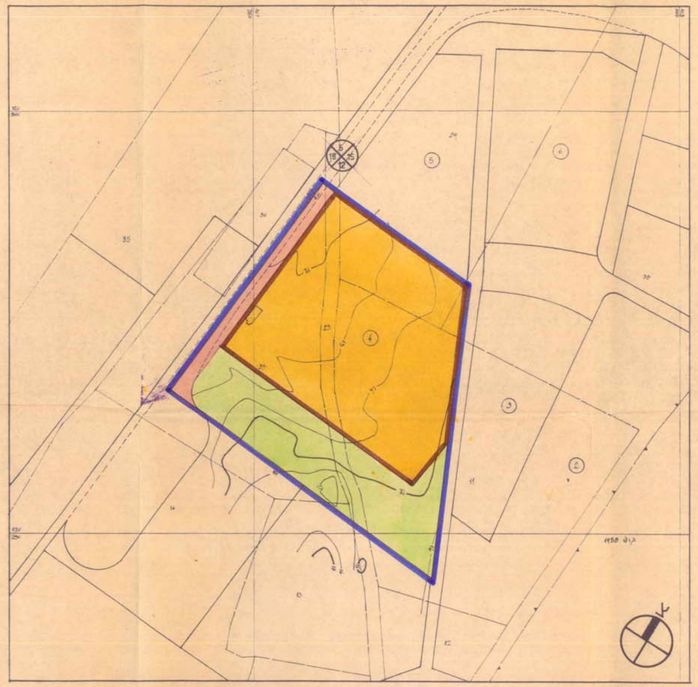
- גבול התכנית
- שטח ציבורי פתוח
- מלונאות א
- מלונאות ג
- כבישקיים
- (4) גבול חלקה קיימת ומספרה
- (4) גבול חלקה חדשה ומספרה
- מס' הדרך
- קו בינין
- רוחב הדרך



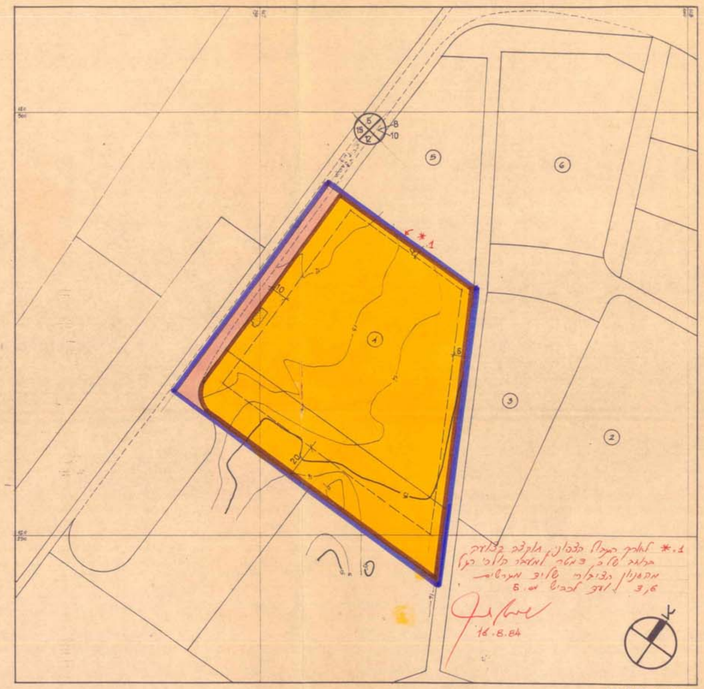
הערות

1. המדידה קשורה לרשת ארצית בנקודות טריגונומטריה מס' 8.190, 8.190.
2. גבולות חלקות ישנות בגוש 1940 נלקחו לפי גוש רישום 1940 של אגף המדידות.
3. גבולות חלקות חדשות הוגדלו באופן גרפי סת.ב.ע. בק.מ. 1:2500.

ש. דרוגר, שודד מוסמך (416)
רח' הרואה 24, רמת גן, טל 03-7249591



מצב קיים
ק.מ.: 1:1250



מצב מוצע
ק.מ.: 1:1250

מצב קיים		מצב מוצע	
אזור	שטח ב-ד'	אזור	שטח ב-ד'
מלונאות ג	13.828	מלונאות א	-
ציבורי פתוח	6.305		
סה"כ	20.133		20.133

מס' ארכיב		חותמות
	בעל הקרקע — עירית אשקלון	
	היוזם — מלונות דלרון בע"מ	מלונות דלרון בע"מ
	המתכנן — לו גלרטר אדריכלים	לו גלרטר, אדריכלים מלכות הנגים 407/1 ירושלים 97765 טלפון 02-661670