מחוז הדרום - מרחב תכנון מקומי אשקלון
תיקון מס' 10/120/03/4 לתכנית מפורטת

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
עיר : אשקלון
גוש : 1218, 1217
גרשים : 33, 31 וחלקי מגרשים 39, 38, 37, 36, 35, 34, 32
שטח התכנית: 15,200 מ"ר
היוזם : בזק החברה הישראלית לתקשורת
בעל הקרקע : רשות הפיתוח
המתכנן : מנחם כהן, ארכיטקט

טבלה מוצע

מגרש	גוש	חלקה	שטח	סה"כ	סה"כ מגרש
מגרש א	1218	31	1,993 מ"ר	8,757 מ"ר	13,080 מ"ר
		32 חלק	* 1,682.5		
		33	* 2,052		
		34 חלק	* 1,312.5		
		35 חלק	* 1,282		
			* 435		
	1217	36 חלק	* 695	1235	
		37 חלק	* 540		
מגרש ב	1217	38 חלק	* 1,354	2648	
		39 חלק	* 1,294		
מגרש ג	1217	37 חלק	310	440	* 205
		38 חלק	130		
מגרש ד	1217	39 חלק			* 205
דרך					1,815 מ"ר
סה"כ שטח התכנית					15,200 מ"ר

מקרא

- גבול התכנית
- אזור תעשיה
- אזור בניני צבור
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת או הרחבה
- מספר הדרך
- קו בנין בחזית הדרך
- רוחב הדרך
- קו בנין
- אזור תעשיה עם תשתית עירונית שאין לבנות עליה

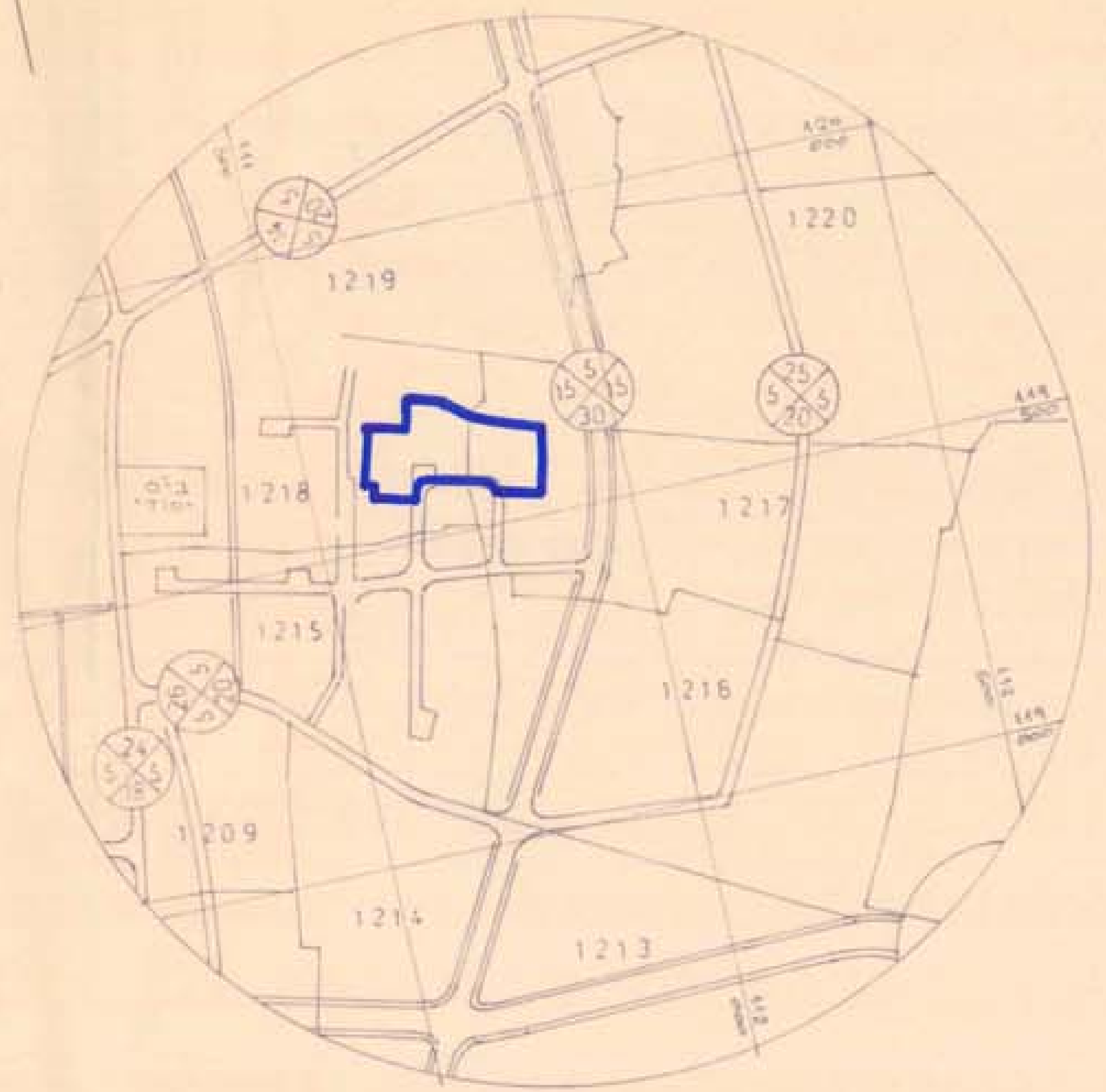
חתימת בעל הקרקע חתימת היוזם חתימת המתכנן

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.

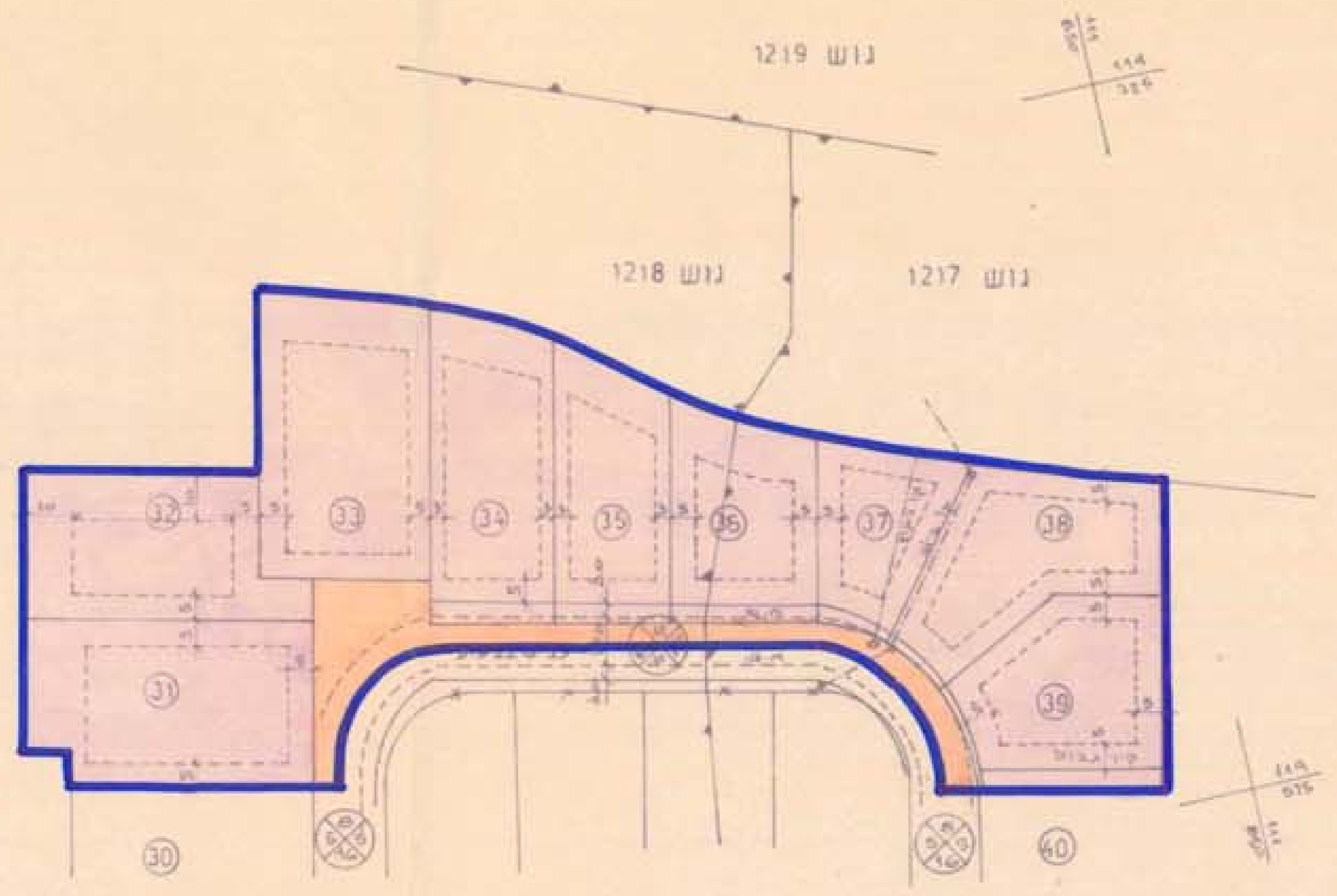
א. אלבוגן

תאריך 2.11.87

תאריך 20.10.86



תרשים הסביבה 1:10000



תרשים מצב קיים 1:1250

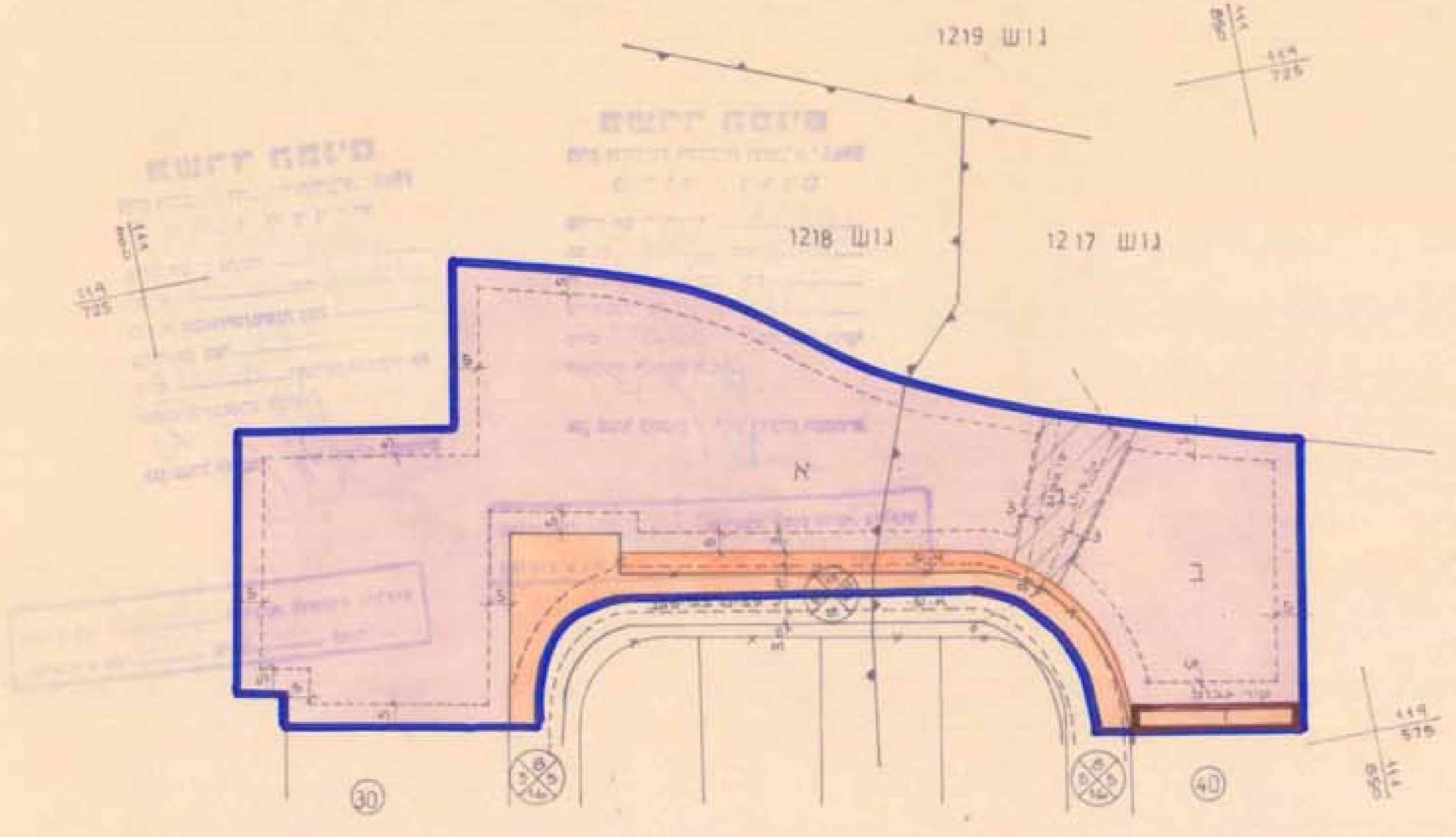
הערות לטבלה:

1) הקף המגרשים 31-39 (ת.ב.ע מס' 120/03/4/3 - מס' ישן ד/470) חושב מהמפה הטופוגרפית של צ' ורסנו שעודכנה ליום 18.4.84 בהנחה שהכביש בבניה ישמש חוצה דרך ברוחב 16 מ'.

2) חישוב השטחים נעשה באופן גרפי

חתימת המודד:

צ' ורסנו, מהנדס ומודד מוסמך



תרשים מצב מוצע 1:1250

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון
תכנית מס' 14/120/03/4

2.2.88