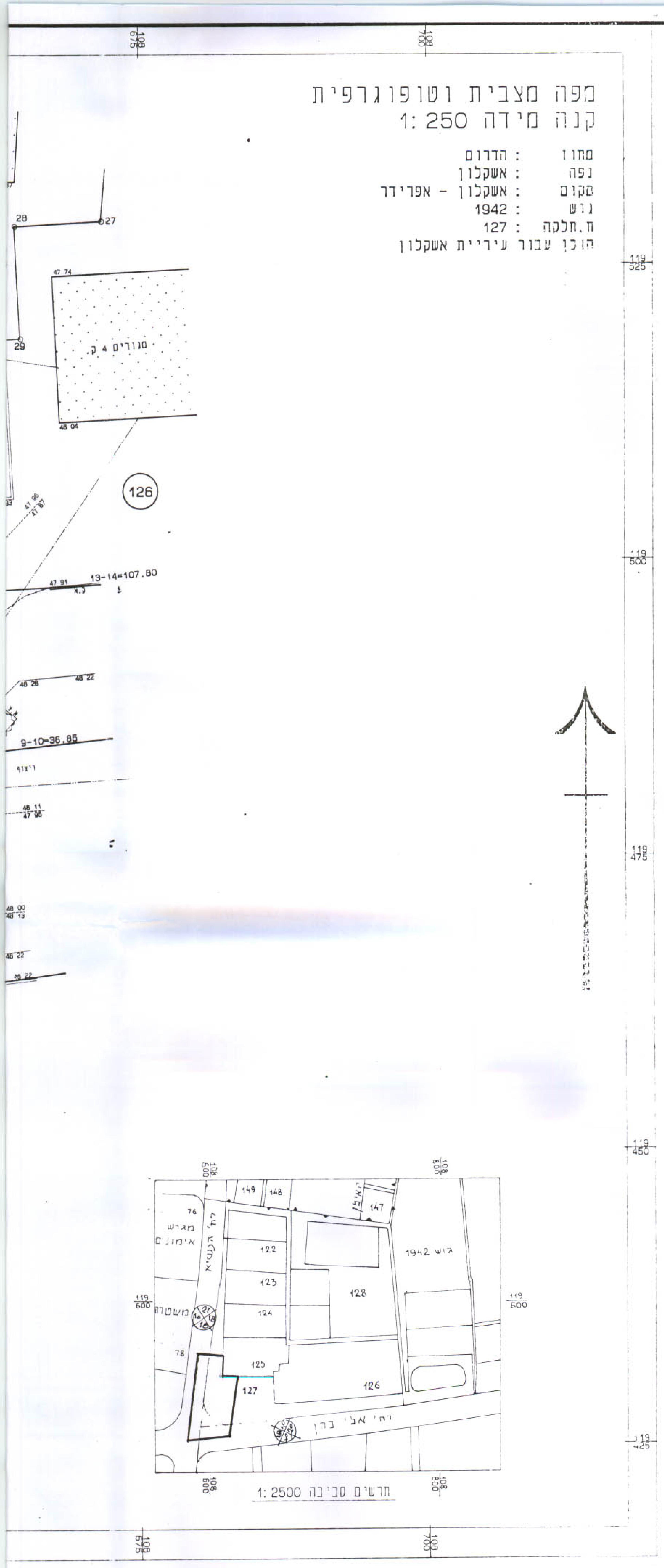
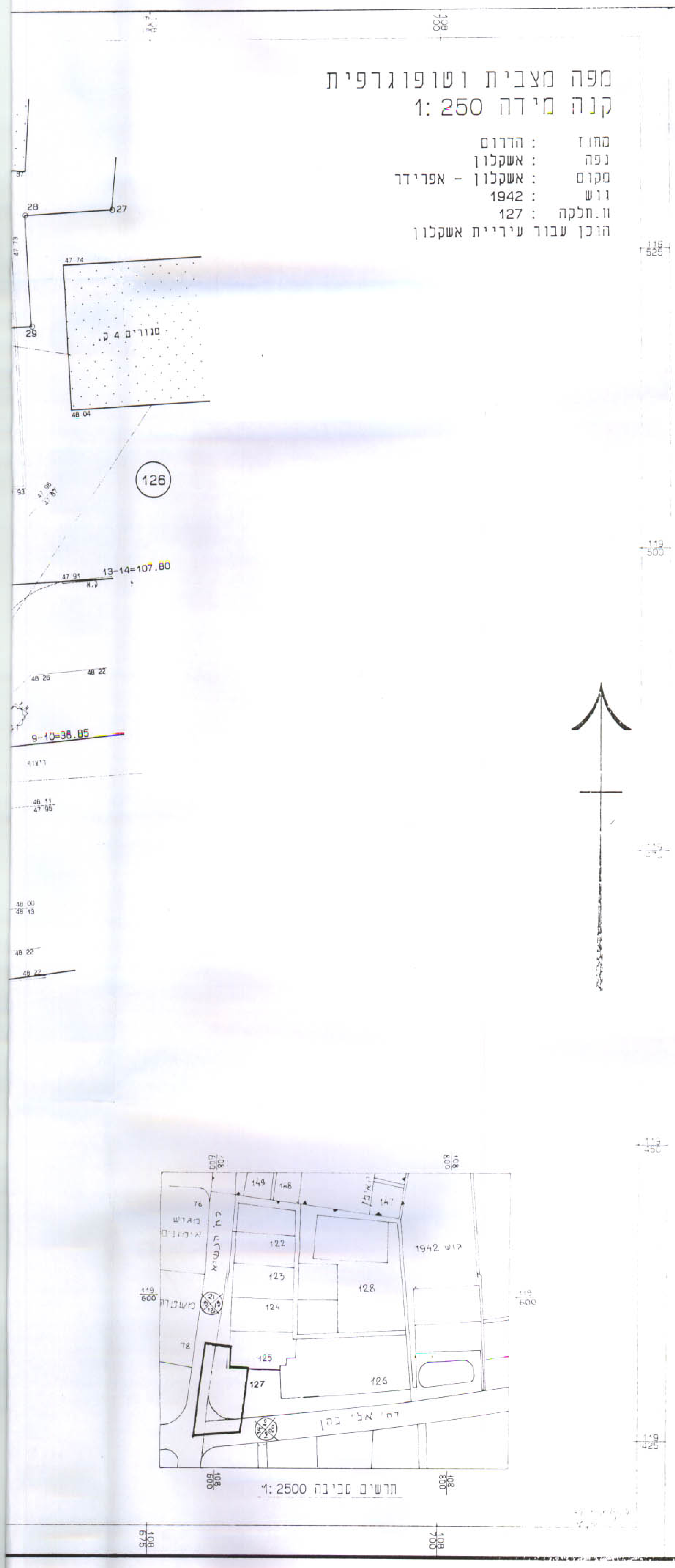

126
13-14=107.80
9-10=36.85
סגורים 4 ק.
28
27
29
119 525
119 500
119 475
119 450
119 425
רח' הנשיא
מגרש אימונים
משטרה
גוש 1942
122
123
124
125
126
127
128
147
148
149
רח' אלי כהן
תרשים סביבה 1: 2500

מפה מצבית וטופוגרפית
קנה מידה 1: 250

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
מקום : אשקלון - אפרידר
גוש : 1942
ח.חלקה : 127
הוכן עבור עיריית אשקלון


מפה מצבית וטופוגרפית
קנה מידה 1: 250

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
מקום : אשקלון - אפרידר
גוש : 1942
ח.חלקה : 127
הוכן עבור עיריית אשקלון

תרשים סביבה 1: 2500

5 מגח 459/03

02-03-1997

30/1/97

12-02-1997

מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי • אשקלון •

תכנית מפורטת מס': 91/147/03/4
שינוי לת. מפורטות מס' 00/147/03/4,
ו- 38/147/03/4.

מחוז הדרום
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
תכנית מס. 91/147/03/4
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית
סמנכ"ל לתכנון

הודעה
91/147/03/4
פורסמה
מיום

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
מקום : אפרידר
גוש : 1942
חלק חלקות : 85,89,127
שטח התכנית : 2010 מ"ר
היוזם : הוועדה המקומית לתכנון ולבניה - אשקלון.
המתכנן : אדריכל גבריאל ואקנין
אשקלון, לוטוס 25
טל. 07-727676
בעל הקרקע : עירית אשקלון.
קנה-מידה : 1:250

טבלת שטחים

האזור	מצב קיים			מצב מוצע		
	חלקה (מגרש)	שטח במ"ר	% משטח כללי	מגרש (חלקה)	שטח במ"ר	% משטח כללי
שטח ציבורי פתוח	127 (חלק)	1133	56^{37}	127ב (חלק)	563	28^{01}
מסחרי	—	—		127א	66^{5}	3^{31}
דרכים וחניות	85, 89 (חלק)	877	43^{63}	85 חלק, 89, 127	1370	68^{16}
שביל	—	—		[illegible]	10^{5}	0^{52}
סה"כ		2010	100%		2010	100%

מקרא:

גבול התכנית	━
גבול גוש	▲▼
סימון חלקה/מגרש	127א / 127
אזור מסחרי	▨
שטח ציבורי פתוח	🟩
שביל	🟩
דרך מוצעת	🟧
דרך קיימת	🟨
חניה מוצעת	▨
מס' הדרך	●
קווי בנין	●
רוחב הדרך	●
קו-בנין	- - - -
גבול ת מאושרת	━ ━ ━

חתימות:

היוזם:

הועדה המקומית
לתכנון ולבניה
אשקלון

המתכנן:

ואקנין גבריאל
אדריכל ובונה ערים
רשיון מס' 36104

הוועדה המקומית:

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון
תכנית מס' 91/147/03/4
נדון בישיבה מס' 1/96 ביום 9/1/96
הוחלט ~~1. לאשר 2. לדחות~~
3. להמליץ לועדה המחוזית
23/02/97
מהנדס הועדה
יושב ראש הועדה

הוועדה המחוזית:

בעל הקרקע:

תאריך:
25.12.95
13.2.95

שינויים: