

הרחבת תכנון מקומי - אשדוד

תכנית מפורטת מס' 24/106/03/3
הסמכות שיפוטית לתכנית מפורטת מס' 106/03/3

תשריט מצורף, מצב מוצע - קנה מידה - 1:500

סחור - ה - נסח - אשכול
 גוש - 21 - חלקה - 47
 שטח התכנית - כ - 17,500 מ"ר
 חידוש ובניית המרקם - חב' רסקו בע"מ, רח' הר סיני 1, ת.א. 03-627811
 המבצע - חב' 'טשי' בע"מ, רח' הארזים 6, מבשרת ירושלים, טל. 02-689507
 הסמכנים - יור, סרגולין - ארביטקטים, רח' בר-גורא 21 ת.א. טל. 03-5284550

מיקור
 (הערה: המיקור מתבצע לפי תכנית)

גבול התכנית	גבול מוגרש	אזור מגורים ג' (בסכך קיים)	אזור מגורים מיוחד	שטח ציבורי פתוח	שכיל להובילי רגל ואופניים
דרך קומת	דרך מוצעת	דרך לביטול	סל מוגרש	סל חדר	קו - בנין
סל חדר	סל בנין	רוחב הדרך			

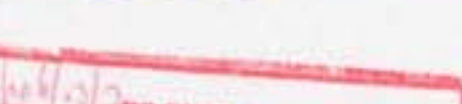
התייחסות

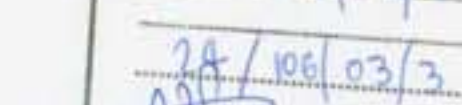
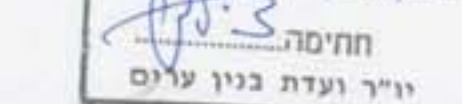
הסמכנים - ש.ר. סרגולין - ארביטקטים
 רח' בר-גורא 21 ת.א. טל. 03-5284550

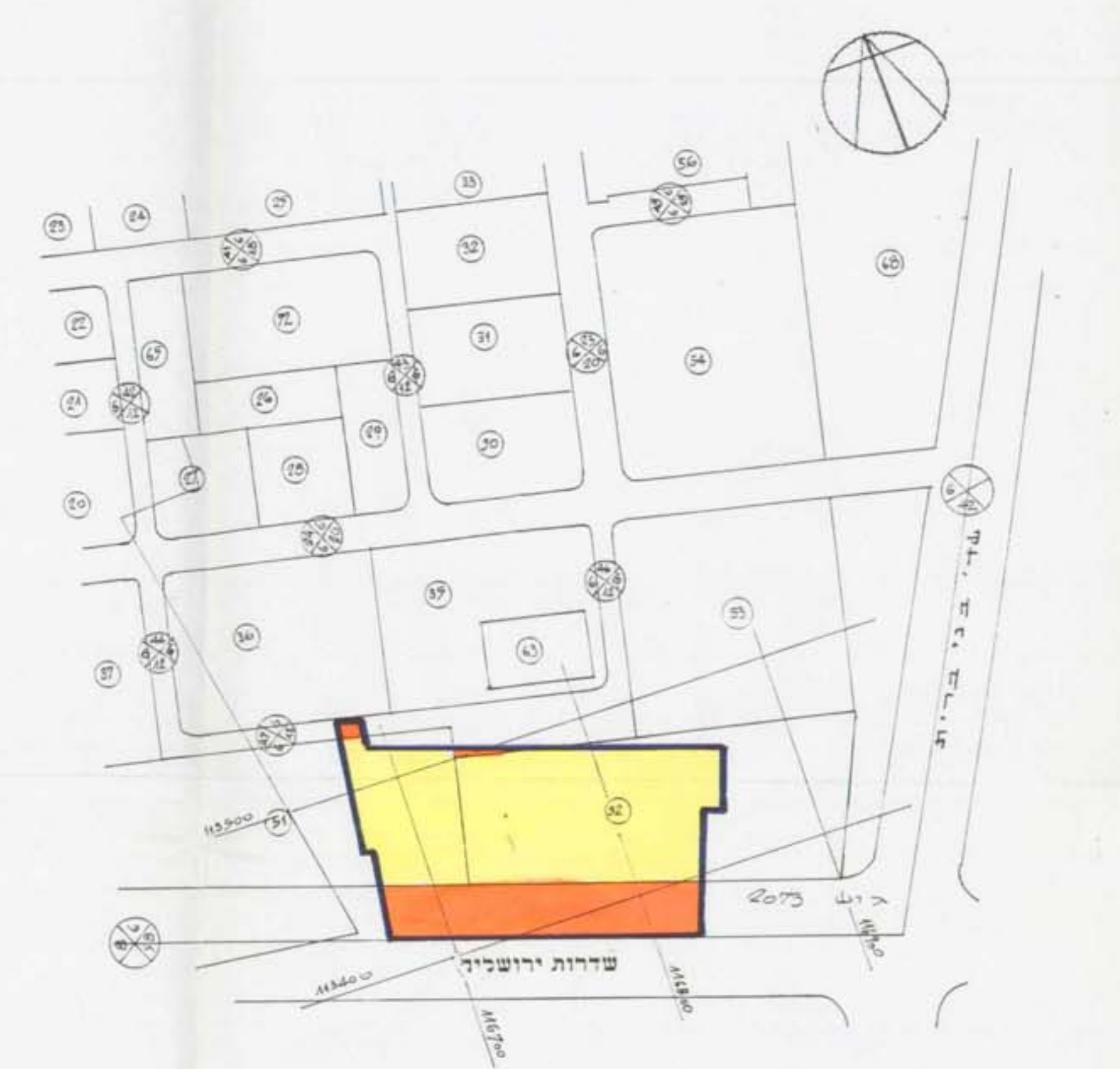
חידוש ובניית המרקם - חב' 'טשי' בע"מ, רח' הר סיני 1, ת.א. 03-627811

המבצע - חב' 'טשי' בע"מ, רח' הארזים 6, מבשרת ירושלים, טל. 02-689507

הועדה המקומית לעיריית אשדוד
 חתום: 
 תאריך: 14/11/99

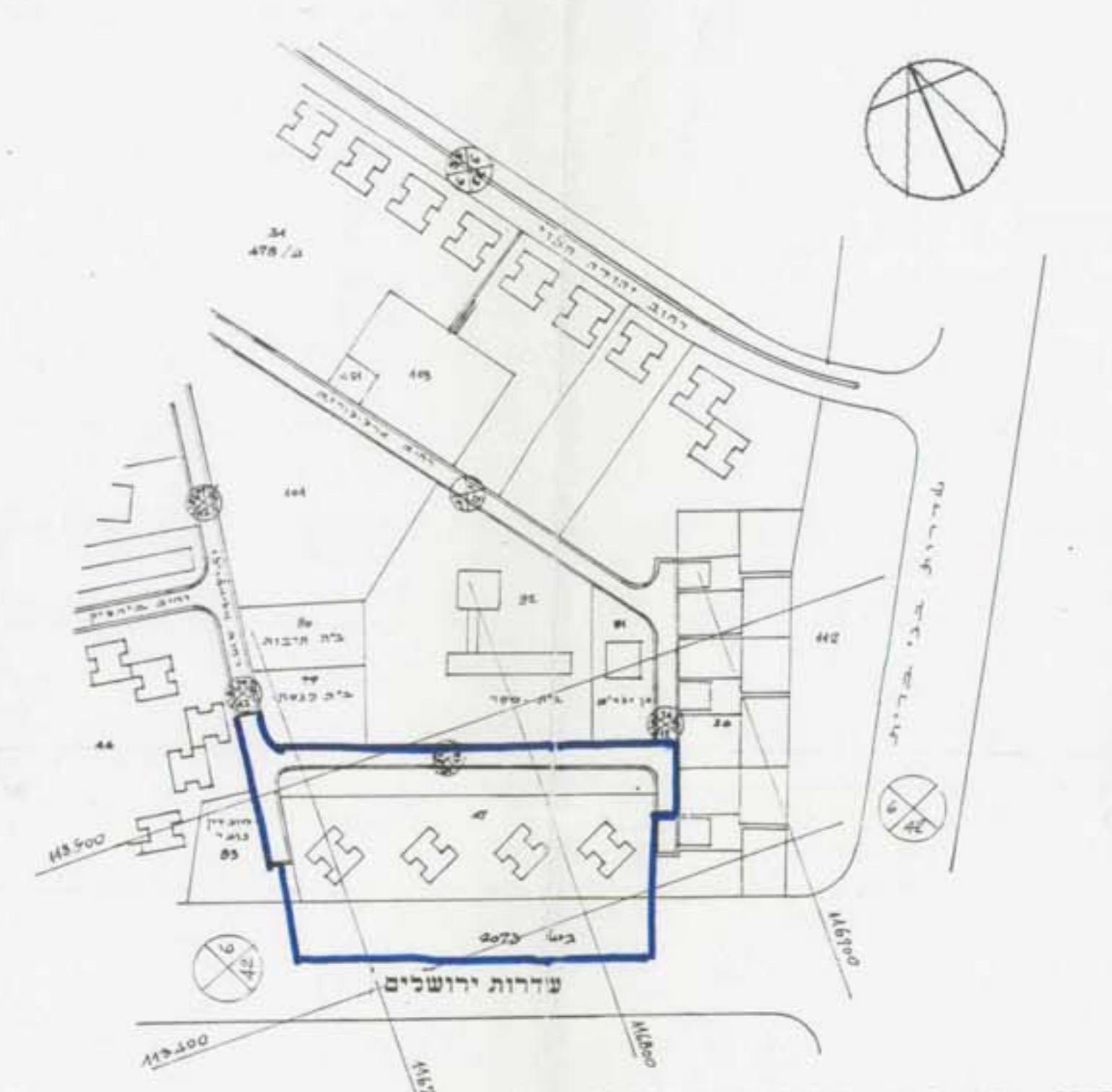
תל - אביב, נובמבר 1999
 חתום: 
 תאריך: 14/11/99

עיריית אשדוד
 הועדה המקומית (מסגרת-מסלול)
 לחיכוך ובידוק החליטה כישיבה מס' 14.3.
 מיסוד: 106/03/3
 חתום: 
 תאריך: 14/11/99
 חתום: 
 תאריך: 14/11/99



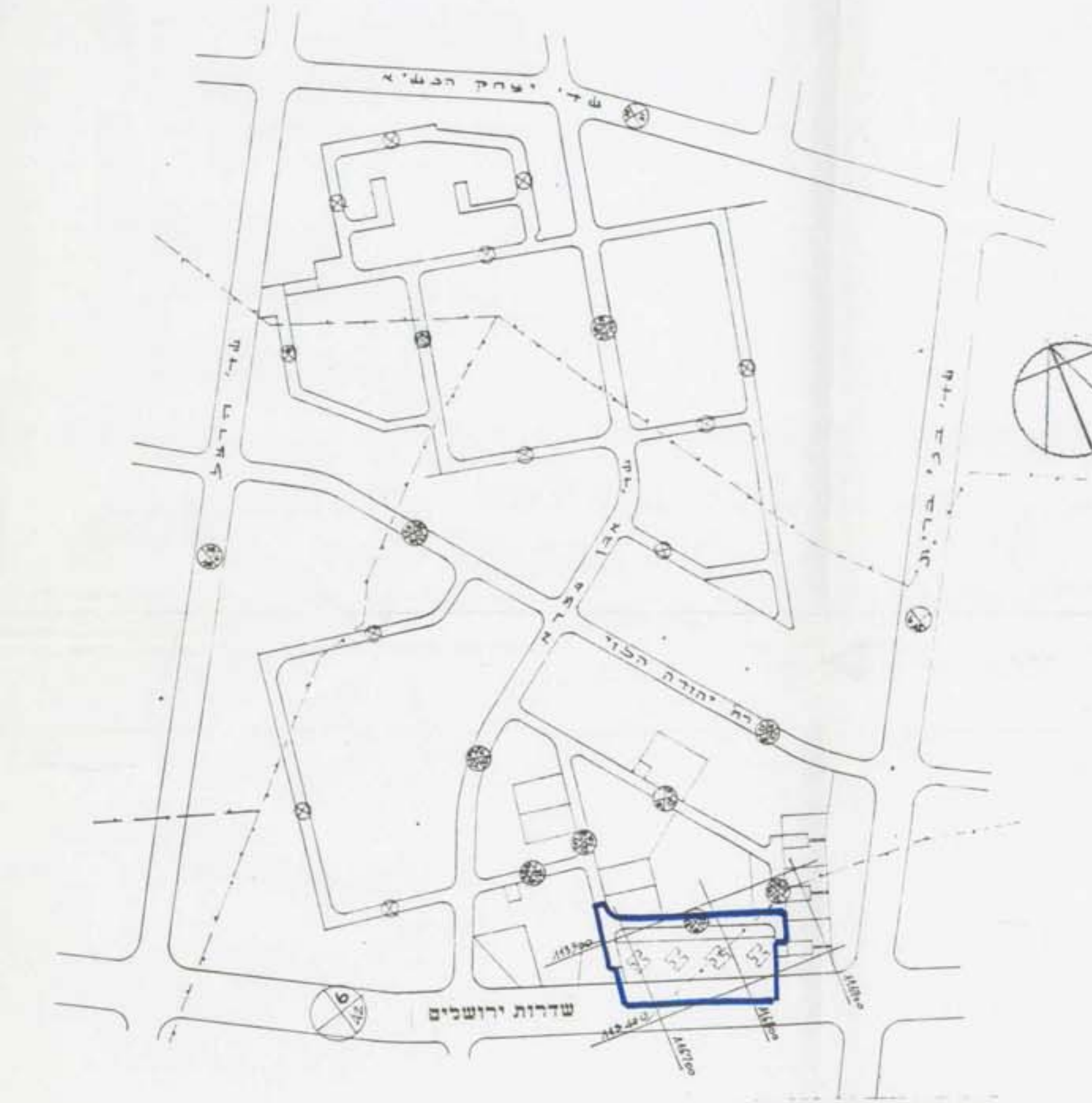
מצב מייב
 קנה מידה - 1:2,500

לפי תכנית מס' 106/03/3
 (בס' קדם 381 ב')



מצב מייב
 קנה מידה - 1:2,500

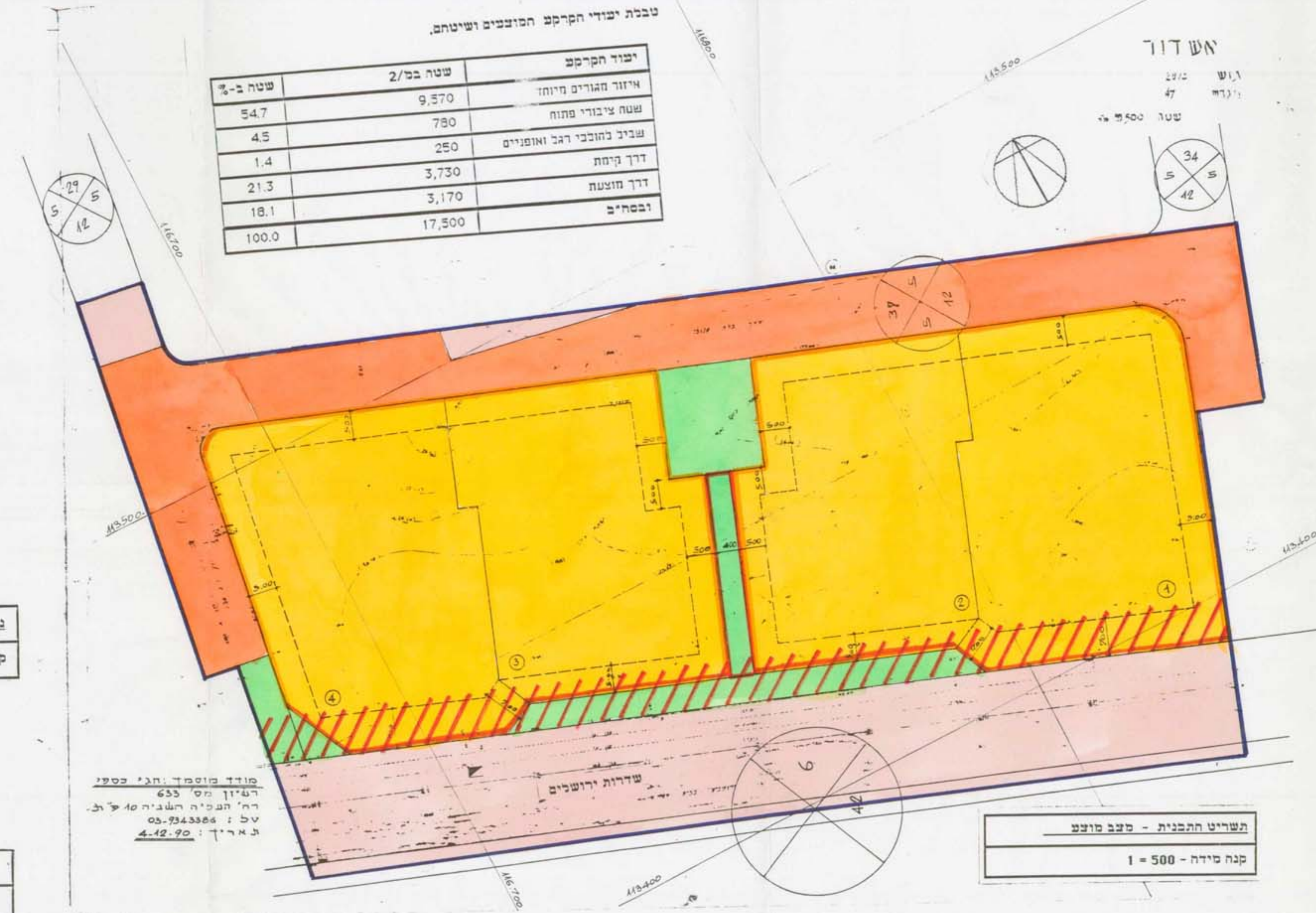
לפי תכנית מס' 106/03/3
 (בס' קדם 381 ב')



תשריט התכנית - מצב מוצע
 קנה מידה - 1:500

טבלת יפודי הקרקע המוצעים ושיטות.

יפודי הקרקע	שטח במ"ר	שטח ב-%
אזור המגורים מיוחד	9,570	54.7
שטח ציבורי פתוח	780	4.5
שכיל להובילי רגל ואופניים	250	1.4
דרך קומת	3,730	21.3
דרך מוצעת	3,170	18.1
ובסכ"ב	17,500	100.0



נכסח בייני וסיתות
 קנה מידה - 1:500

חידוש בשדרות ירושלים
 קנה מידה - 1:500

