

מרחב תכנון מקומי אשדוד

תשריט לתכנית מפורטת מס' 60/102/03/3

שינוי לתכנית מפורטת מס' 48/102/03/3

רובע א' אשדוד
ק.מ. 1:250

השרות והמחלקה לתכנון
מס' 5.8.8

תכנית ערים
29-01-1983
נ"ת קבל

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
עיר : אשדוד
היחם : שכון עובדים בע"מ
בעל הקרקע : שכון עובדים בע"מ
המחנכן : פרלשטין ושות' ארכיטקטים ובני ערים
גוש : 2077
חלקה : 106
שטח התכנית : 9534 ד'

מקרא

גבול התכנית
גבול קטע השניוני
אזור מגורים מיוחד א'
שטח משותף לחניית מכונות
קו בנין לבנין מגורים מוצע ומספר
בנין קיים
קו גוש
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
חזית חניית
דרך קיימת

טבלת שטחים

ה א ז ו ר	מספר המגרש	שטח האזור
מגורים מיוחד א'	1 - 3	6.722
דרכים		2.812
סה"כ		9.534

טבלת יחידות מצב קיים

מספר הבנין	מספר הקומות	מספר יחידות מספר בבנין	סה"כ מספר יחידות
1 - 3	8-12 יחידות בקרקע	32	3
			95

טבלת יחידות מצב חדש

מספר הבנין	מספר הקומות	מספר יחידות מספר בבנין	סה"כ מספר יחידות
1 - 2	8-12 יחידות בקרקע	32	2
44 *	1	44	1
סה"כ			3
			108

* זכויות בניה ממגרש מס' 1-3 (2 יחידות) רח' האבלונים רובע ד' ביטאם לשני תכנית מפורטת - 104/03/3 - בתוקף מיום 11.06.1979

החתימה היחום
החתימה בעל הקרקע
החתימה המחנכן

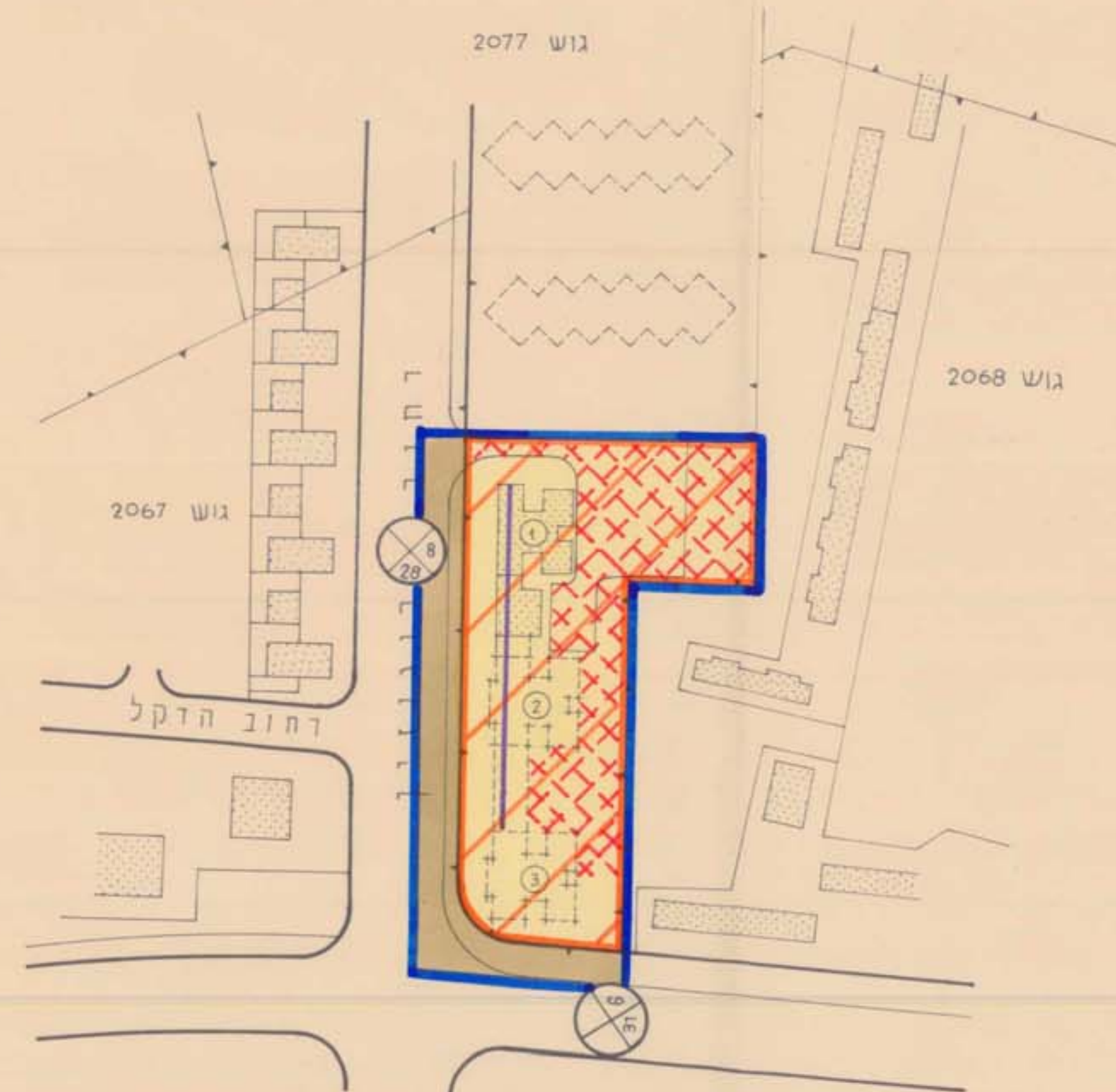
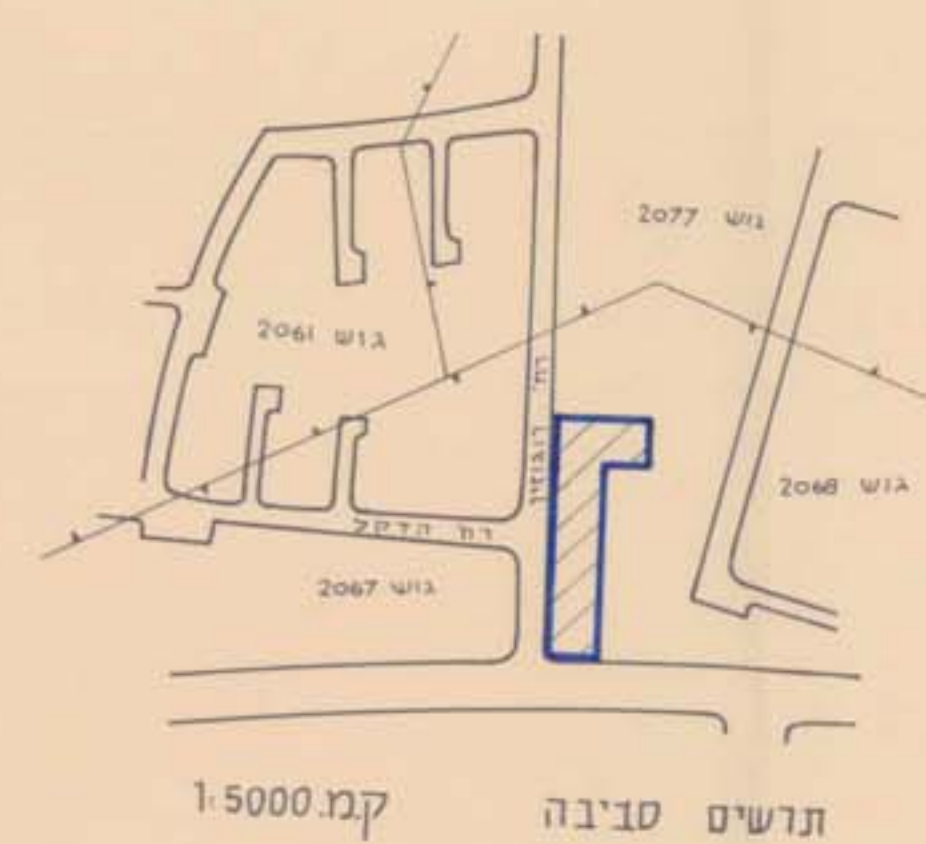
פרלשטין ושות' ארכיטקטים ובני ערים 04.01.1983

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
מקום : אשדוד
גוש : 2077
חלקה : 106

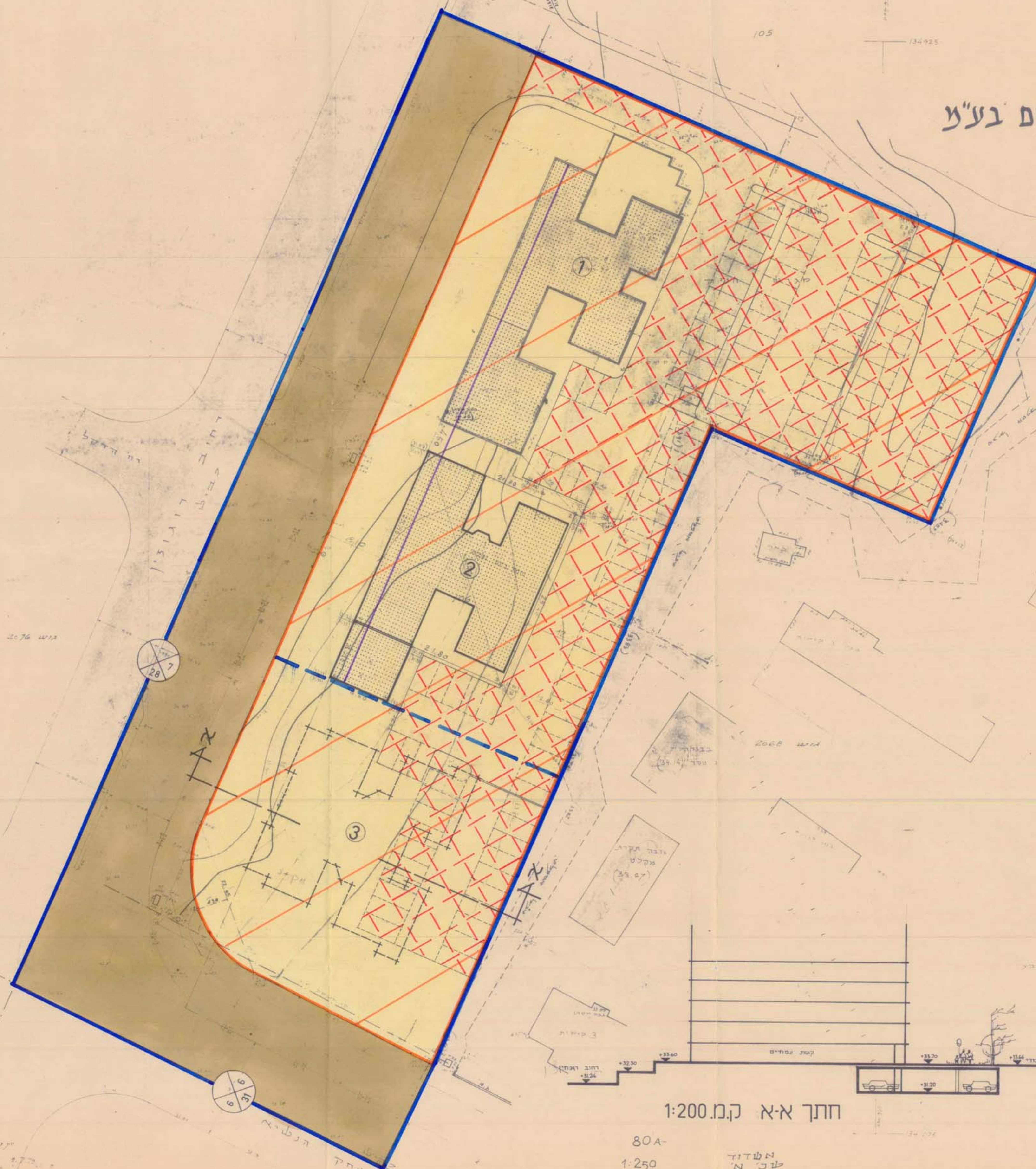
הוכן בשביל: שכון עובדים בע"מ

השטח: 6.722 דונם

תכנית טופוגרפית
קנה-עדה 1:250



מצב קיים
ק.מ. 1:1250



חתך א-א ק.מ. 1:200

80A-

1:250

ק.מ. 1:250

אשדוד

2077

מסמך מס' 52
תאריך 10-52
מסמך מס' 52
תאריך 10-52

מסמך מס' 52
תאריך 10-52
מסמך מס' 52
תאריך 10-52