מרחב תכנון מקומי אשדוד

תשריט לתכנית מפורטת מס' ד/413/כ'
שינוי לתכנית מפורטת מס' ד/413/א'
רובע א' ——— אשדוד
ק.מ. ——— 1:1250

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
עיר : אשדוד
היזום : שכון עובדים בע"מ
בעל הקרקע : שכון עובדים בע"מ
המתכנן : י. פרלשטין ושות' ארכיטקטים ובוני ערים
גוש : 2077
חלקה : 106
שטח התכנית : 6.722 דונם

בנין עדים
07-05-1980
נתקבל

מקרא

- גבול התכנית
- אזור מגורים מיוחד א'
- שטח משותף לחניית מכוניות
- קו בנין לבנין מגורים מוצע ומספר
- בנין קיים
- קו גוש
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- חדרי תגיות

טבלת יחידות מצב קיים

מספר הבנין	מספר הקומות	מספר יחידות בבנין	מספר בנינים	סה"כ מספר יחידות
1-3	8 קומות + עמודים	32	3	96

טבלת יחידות מצב חדש

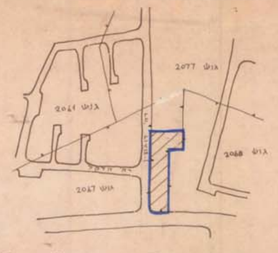
מספר הבנין	מספר הקומות	מספר יחידות בבנין	מספר בנינים	סה"כ מספר יחידות
1-3	8 ק' + חניות בק' קרקע	32	3	96

חתימת היזם _____ שכון עובדים בע"מ

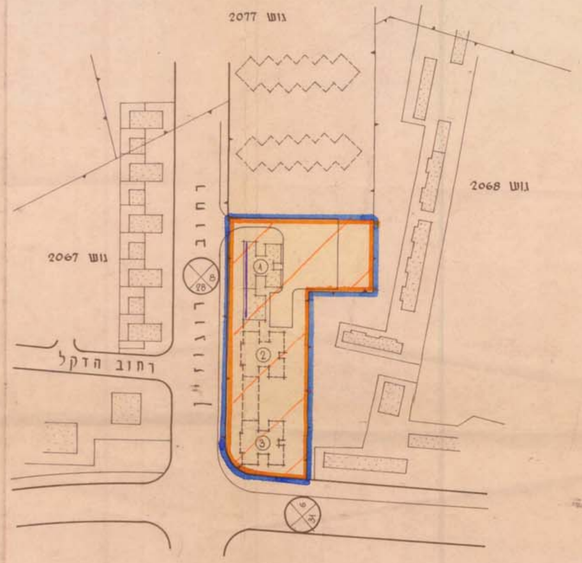
חתימת בעל הקרקע _____ שכון עובדים בע"מ

חתימת המתכנן _____ יצחק פרלשטין ושות' ארכיטקטים ובוני ערים תיא אחד העם 110 טל' 248130

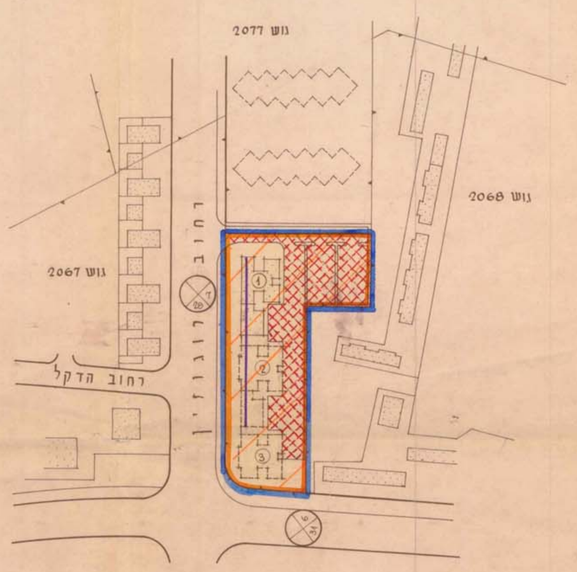
י. פרלשטין ושות' ארכיטקטים ובוני ערים 30.1.79 תקון: 48.1.80



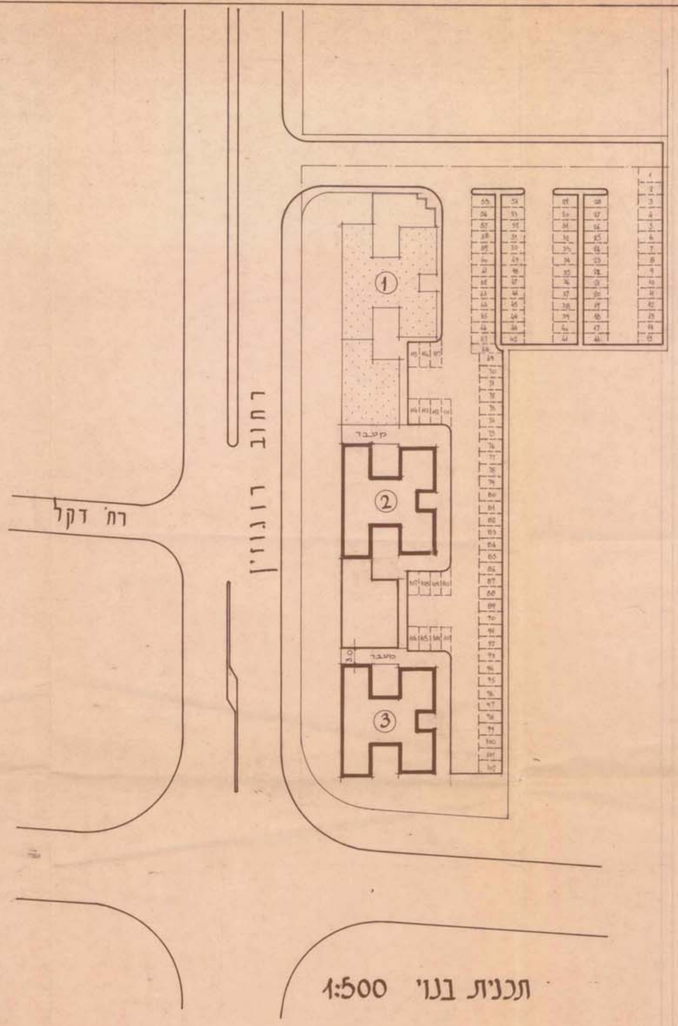
תרשים סביבה ק.מ. 1:5000



מצב קיים



מצב חדש



תכנית בנוי 1:500

טבלת יחידות וסדרי החניה

מספר הבנין	תא"ק בנין לא"מ	מס' יח' בבנין	מס' מקומות חניה דרושים	מס' מקומות חניה מוצעים	מספרי מקומות החניה
1		32	32	36	29-64
2		32	32	36	1-16, 44,42, 66-82
3		32	32	36	17-28, 83-104
500 מ"ר חנויות בנוסף לחנות הקיימת			8	9	105-108, 143-147
סה"כ			104	117	

1980 נוב 27