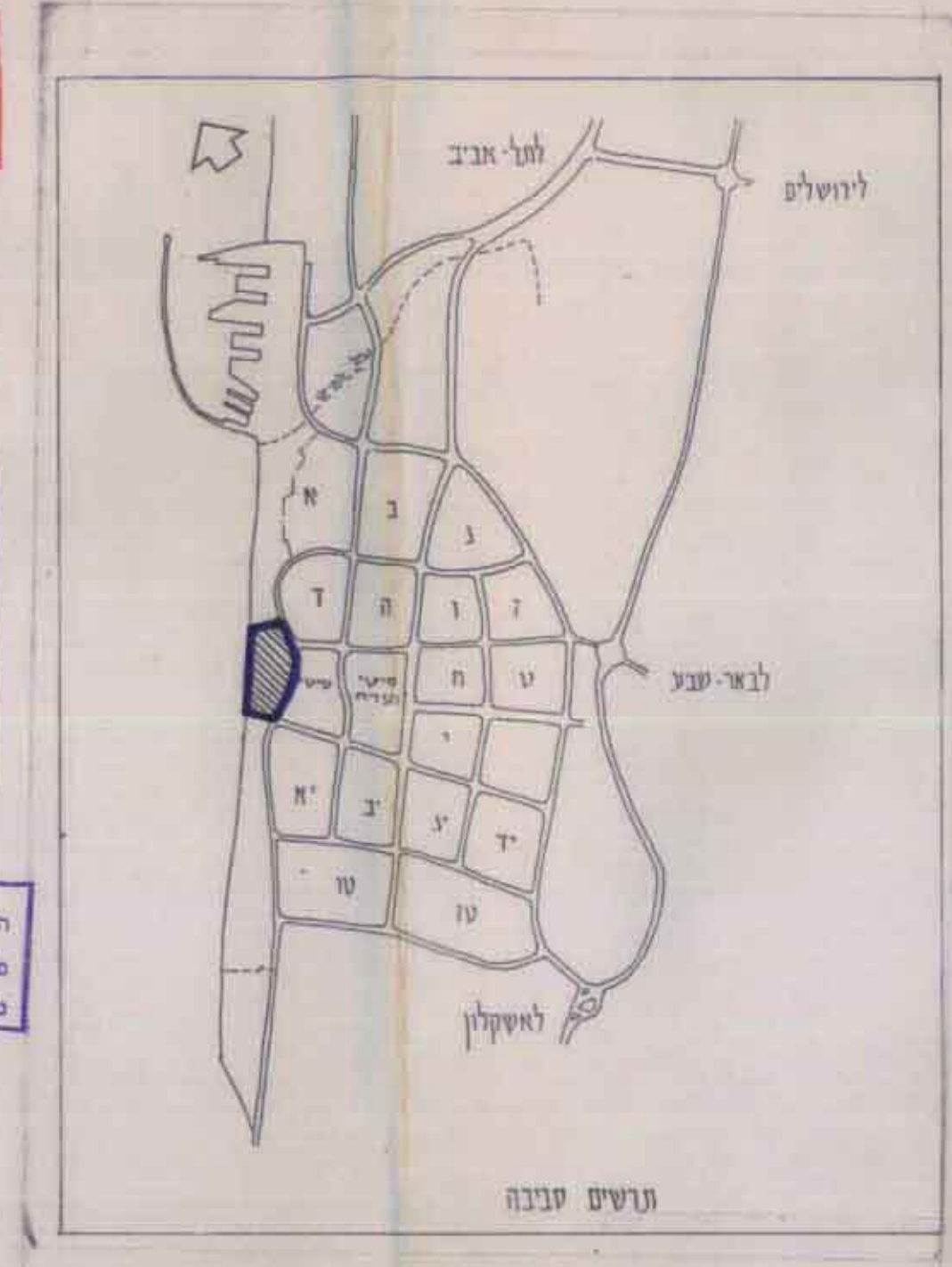


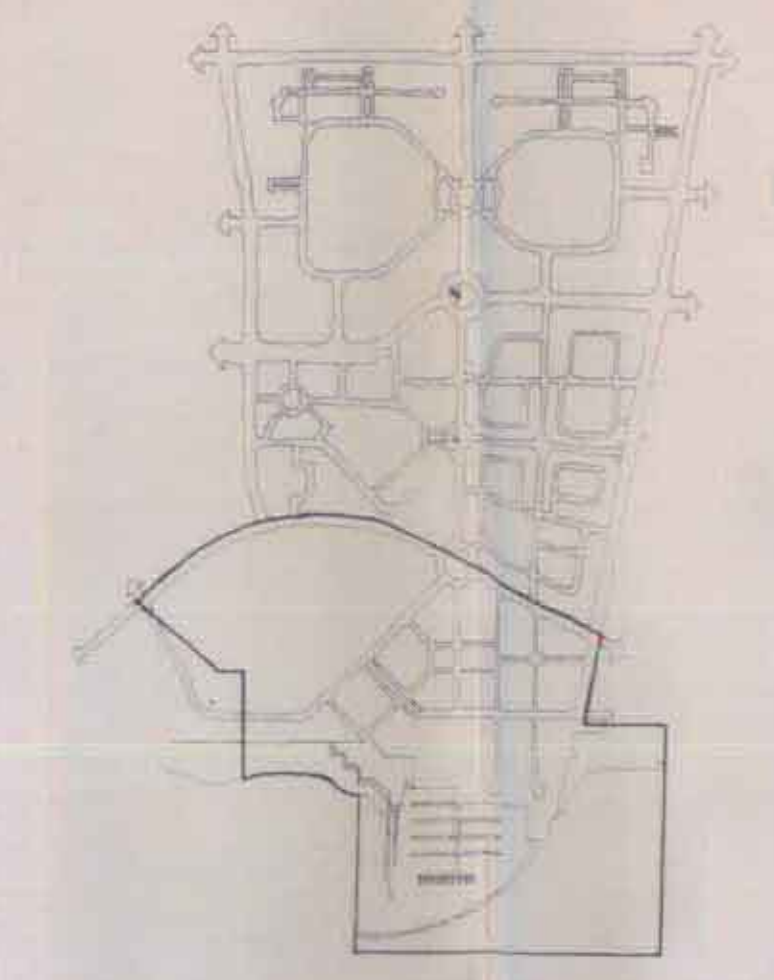
31-81
 ת.א.ב.ג.
 19

מרחב תכנון מקומי אשדוד
תכנית מתאר מס' 45/101/02/3 - עורך מדינה
שינוי לתכנית מתאר מקומית 28-29/101/02/3

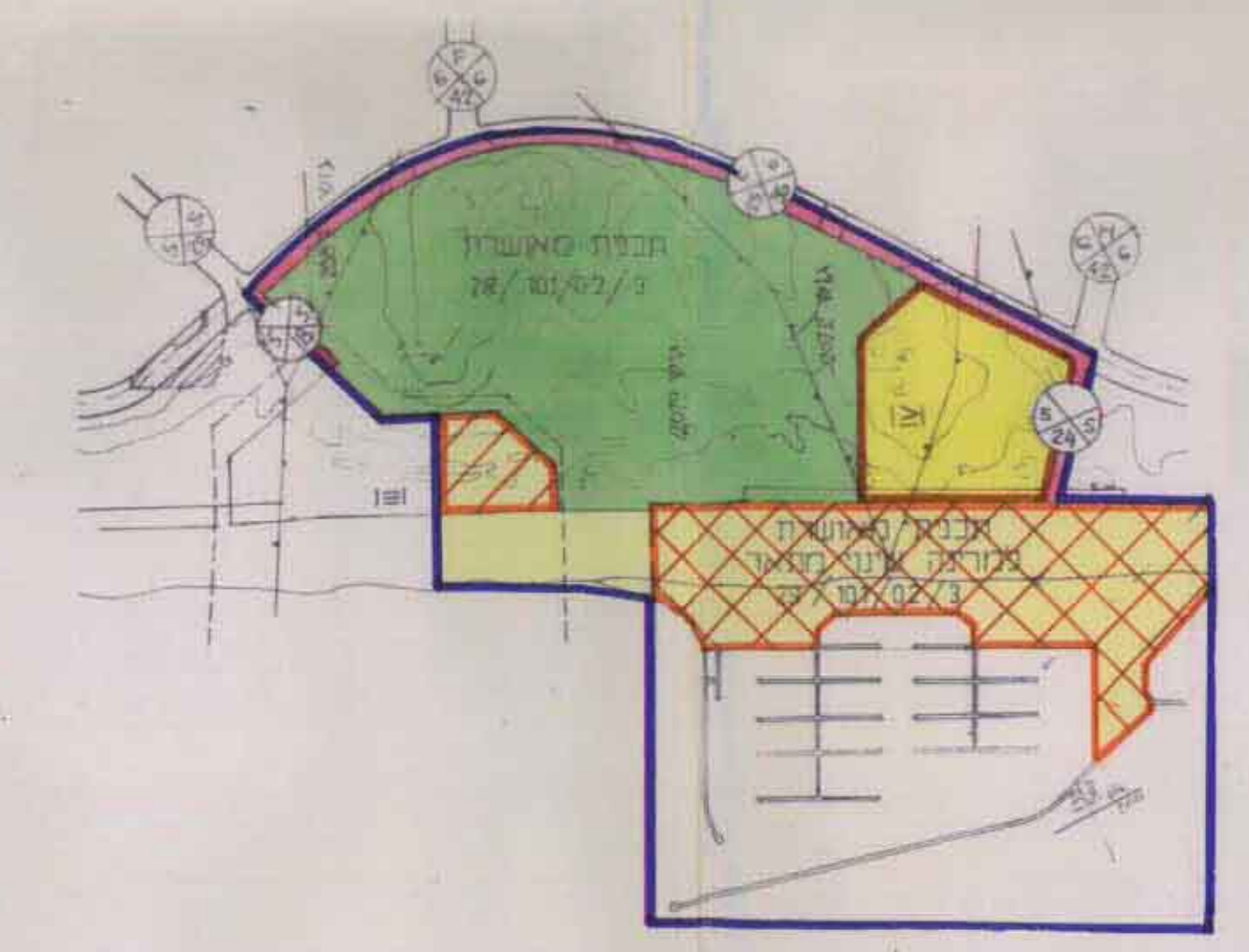
מחוז : אשדוד
נפה : אשקלון
עיר : אשדוד
גושפים וחלקות : גוש 2019-חלק מחלקה 32; גוש 2072-חלקה 11 חלק מחלקות 10, 12, 35, גוש 2079-חלקות 3, 4, 5, 14, 12, 6, 1 חלק בגוש 2087.
היזום : הועדה המקומית אשדוד ומינהל מקרקעי ישראל
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
המתכננים : אדם מוזר אלי פירשט ארדינלנים
שטח התכנית : כ- 630 דונם



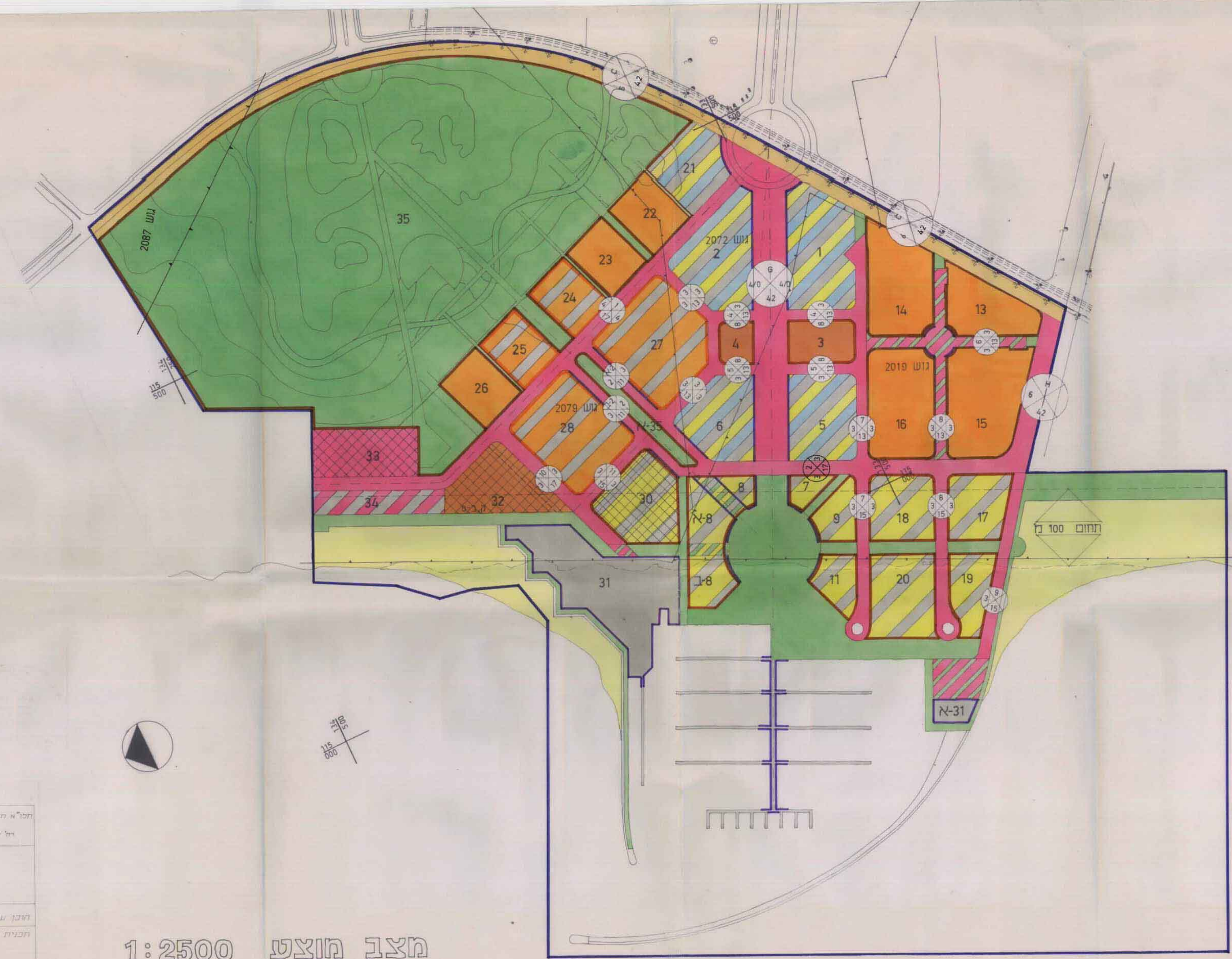
מסדר הפנים בתוך הדיוט
 ת.א.ב.ג.
הפקדת התכנית מס' 45/101/02/3
 הודעה בדבר הפיקוד על תכנית מתאר מס' 45/101/02/3
 ת.א.ב.ג.
מסדר הפנים בתוך הדיוט
 ת.א.ב.ג.
מסדר הפנים בתוך הדיוט
 ת.א.ב.ג.



תרשים סביבה - הקשרים טיפוסיים
 1:20000



מצב קיים
 1:10000



מ.א.ב.ג.
 ת.א.ב.ג.
 ת.א.ב.ג.

1	12.075
2	10.719
3	4.636
4	2.377
5	9.137
6	8.441
7	1.761
8A	1.293
8B	3.401
8C	3.554
9	3.398
11	3.535
13	7.583
14	10.845
15	13.111
16	11.735
17	6.333
18	7.012
19	5.204
20	9.021
21	6.668
22	5.120
23	5.120
24	5.120
25	5.120
26	5.120
27	14.828
28	13.289
30	9.467
31	20.515
31A	1.018
32	8.310
33	7.920
34	4.955

לא לצדכי השום

תכנית א' חברה במדינת ישראל (1966) בע"מ

אשדוד - מרינה
 הצעת תוכנית

מס' תכנית	9171
תאריך	21.6.92
קנה מידה	1:2500

מצב מוצע
 1:2500

טבלת שטחים

דונם	%
54.0	8.6
47.0	7.5
58.5	9.3
38.5	6.1
22.0	3.5
7.6	1.1
215.0	34.2
39.0	6.2
17.0	2.8
116.0	18.5
8.5	1.4
5.0	0.8
627.5	100.0%

שטח מועד/מימ' 330
 סה"כ 9575

טבלת שטחים ציבוריים בתחום ה-100 מ'

דונם	%
105.5	65.9
68.2	42.6
186.5	100

מפת

- גבול התכנית
- שטחי ציבור לגולשים ושיטים
- אזור מלונאות ומסחר
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מגורים ומסחר
- אזור מעורב
- שדות מרינה
- שטח לבנין ציבור
- שטח ספורט ונופש
- שטח ציבורי פתוח
- אזור שפת הים
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת
- דרך לבטיול
- חניה/חניון
- חזית מסחרית
- מעבר לציבור בתחום
- מגרש מלונאות ומסחר אדם מוזר - אלי פירשט ארדינלנים
- חתימת המתכנן
- חתימת היזם ובעל הקרקע

מס הדרך
 קו בנין
 רוחב הדרך
 גבול מגרש תכנון ומספרו
 גבול גוש ומספרו
 מס חלקה
 מצב קיים
 גבול תכנית כלולה
 אזור שפת הים ג
 מלונאות ונופש
 אזור פיתוח שפת הים א-ב

05-08-1993