23/103/03/3

מרחב תכנון מקומי - אשדוד

מקום: רובע ג'

אשדוד

ת.ב.ע. מס.
תקן תשריט לתכנית מפורטת
מס. ד/435 רובע ג'

מחוז: הדרום

נפה: אשקלון

גושים: 2462, 2463, 2459 - חלקים

הגבולות: כמסומן בקו כחול בתשריט

שטח התכנית: ק.מ. 000:1

התשריט: התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה

בעל הקרקע: ק.ב.ע. בע"מ ומנהל מקרקעי ישראל

המגיש והיזם: האגודה לשמן חסידי גור

המתכנן: מטרון בן - אדריכלות והנדסה

מטרת התכנית: שינוי קו בנין קימים של איזורי החניות הפרטיות מ-3מ' או 4מ' ל-5מ' כדי לאפשר בנית סוכות לבתים הקימים.
שינוי קו בנין עדדים קימים מ-4מ' ל-3מ'.

תנאי הבניה: בהתאם לתכנית המפורטת מט. ד/435 ותשריט זה

דרכים: בהתאם לתכנית המתאר ד/435

ניקוז ותעול: " " "

ביוב: " " "

טבלת חלקות איזורים: " " "

חתימות: המגיש והיזם:

בעל הקרקע:

המתכנן: דניאל מעלון - חיים בן
אדריכלות והנדסה
רח' פנס 18 ב.ב. 44292 כפר סבא

תאריך:

מקרא:
- גבול התכנית
- איזור מגורים ג'
- איזור מגורים מיוחד
- איזור מבני ציבור
- איזור מסחרי
- יחידה מסחרית
- חזית מסחרית
- שטח ציבורי פתוח
- דרך חדשה
- דרך גישה/חניה פרטית
- גבול גוש חדש
- מס דרך
- קו בנין
- רוחב דרך
- שטח פרטי פתוח הכלול בבוגרתו
- שביל הולכי רגל
- גבול גוש מבוטל