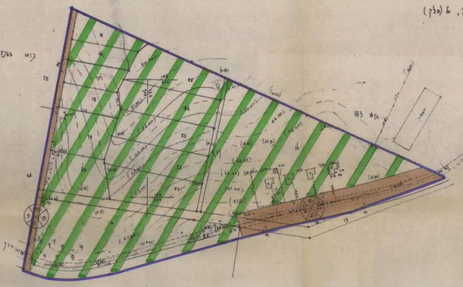
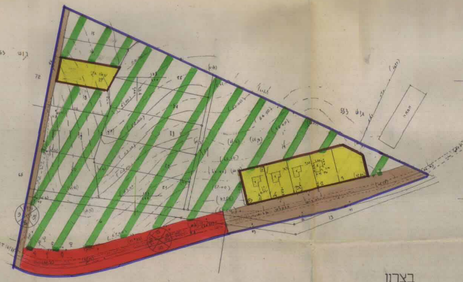
נפה: אשקלון
מקום: ביצרון
גוש: 554
חלקות: 6, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 (חלק)



לוח שטחים	
שימוש	שטח
מגורים	18.700
"	1.000
"	2.500
"	2.500
"	1.000
"	1.000
"	1.500
"	1.000
"	2.000
"	1.500
"	2.500
"	1.500
"	2.000
"	4.000
סה"כ	40.750

קנ"מ 1:1250

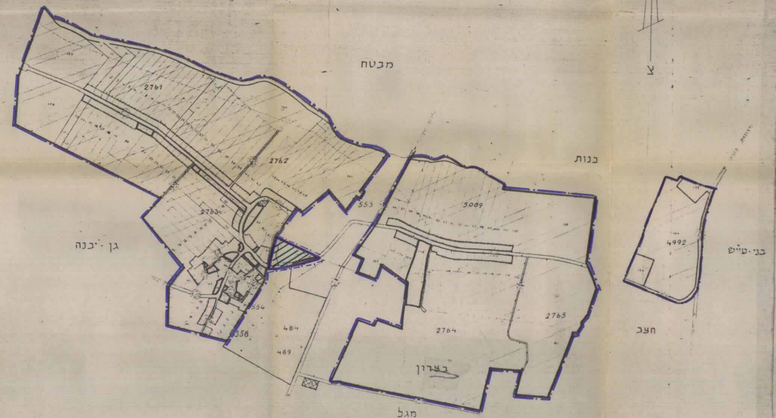
תכנית מצב קיים ק.מ. 1:1250



קובלת מגרשי מגורים	
מגרש	שטח
1	600
2	600
3	600
4	600
5	600
17	750

הערה: כל השטחים מקוריים

בצרון
תכנית מצב מוצע קנ.מ. 1:1250



בצרון - קנ.מ 1:10 000

מקרא

- גבול משבצת הישוב
- גבול התכנית
- אזור חקלאי
- אזור מגורים וכשוק עדר
- אזור מגורים בכפרי מקצוע ו/או בנים
- אזור כבניני ציבור
- דרך קיימת או מאושרת
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- דרך מוצעת
- שטח ציבורי פתוח

טבלת שטחים

יעוד	קיים		מוצע	
	שטח דו"מ	%	שטח דו"מ	%
אזור חקלאי	37,230	91.35%	29,630	72.70%
דרך	3,520	8.65%	7,120	17.50%
אזור מגורים ומשקי עזר	/	/	4,000	9.80%
שטח ציבורי פתוח	/	/	/	/
סה"כ	40,750	100%	40,750	100%

אשורים:

מרחב תכנון מקומי "טובים"

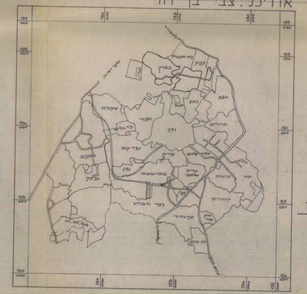
תכנית מס' 16/101/02/8 המהווה שינוי
לתכנית מתאר מ.א. באר טוביה מס' 101/02/8
ושינוי מס' _____ לתכנית מפורטת מס' 118/03/8

מחוז: הדרום
נפה: אשקלון
מועצה אזורית: באר טוביה
מקום: בצרון
גושים: 554
חלקות: 6, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 (חלק)
ק.מ.: 1:10 000 1:1250
שטח התכנית: 40,750 מ"ר

היזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה "טובים"

בעלי הקרקע: שונים: 16-14 - מושב ביצרון. 18,17-רגב שמואל.
20,19-נ.לאונר + א. בלנקמן. 25-21-קקל

המתכנן: המחלקה הטכנית ליד תנועת המושבים בע"מ
אדריכל: צבי בן דוד



תרשים סביבה 1:100 000

קנ"מ מידה: 1:100.000

חתימות:	היזם	בעל הקרקע	המתכנן

תאריך: 5.5.90