ת.ב.ע. מפורטת מס': 8/03/111/5א

ביטול תכנית מפורטת מס' 5/111/03/8

מחוז : דרום

נפה : אשקלון

מקום : מ.א. באר-טוביה ניר-בנים

גוש : 2931

שטח התכנית : 5200 מ"ר (שטח החלקה 3080)

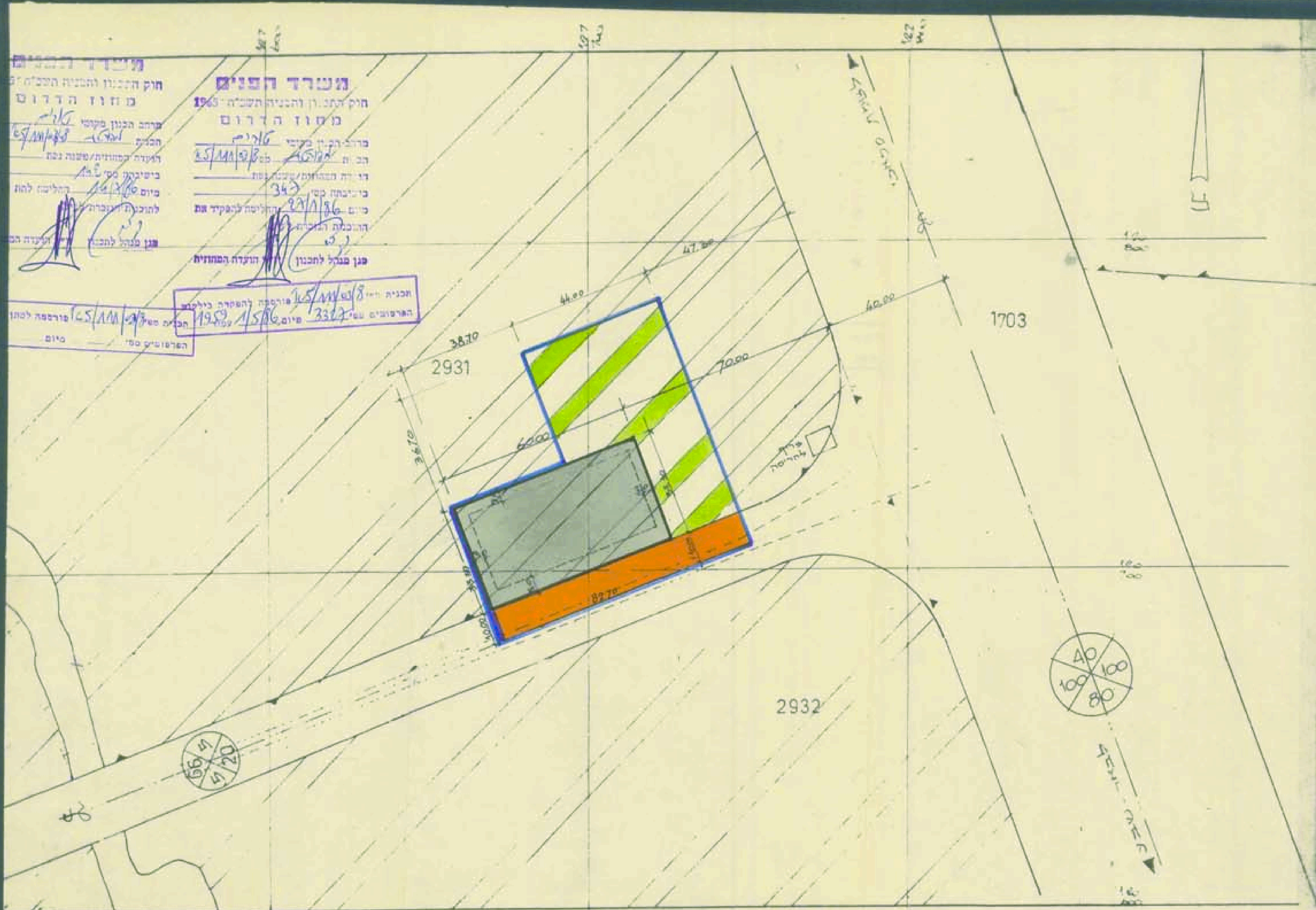
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

יוזם התכנית : ניר-בנים

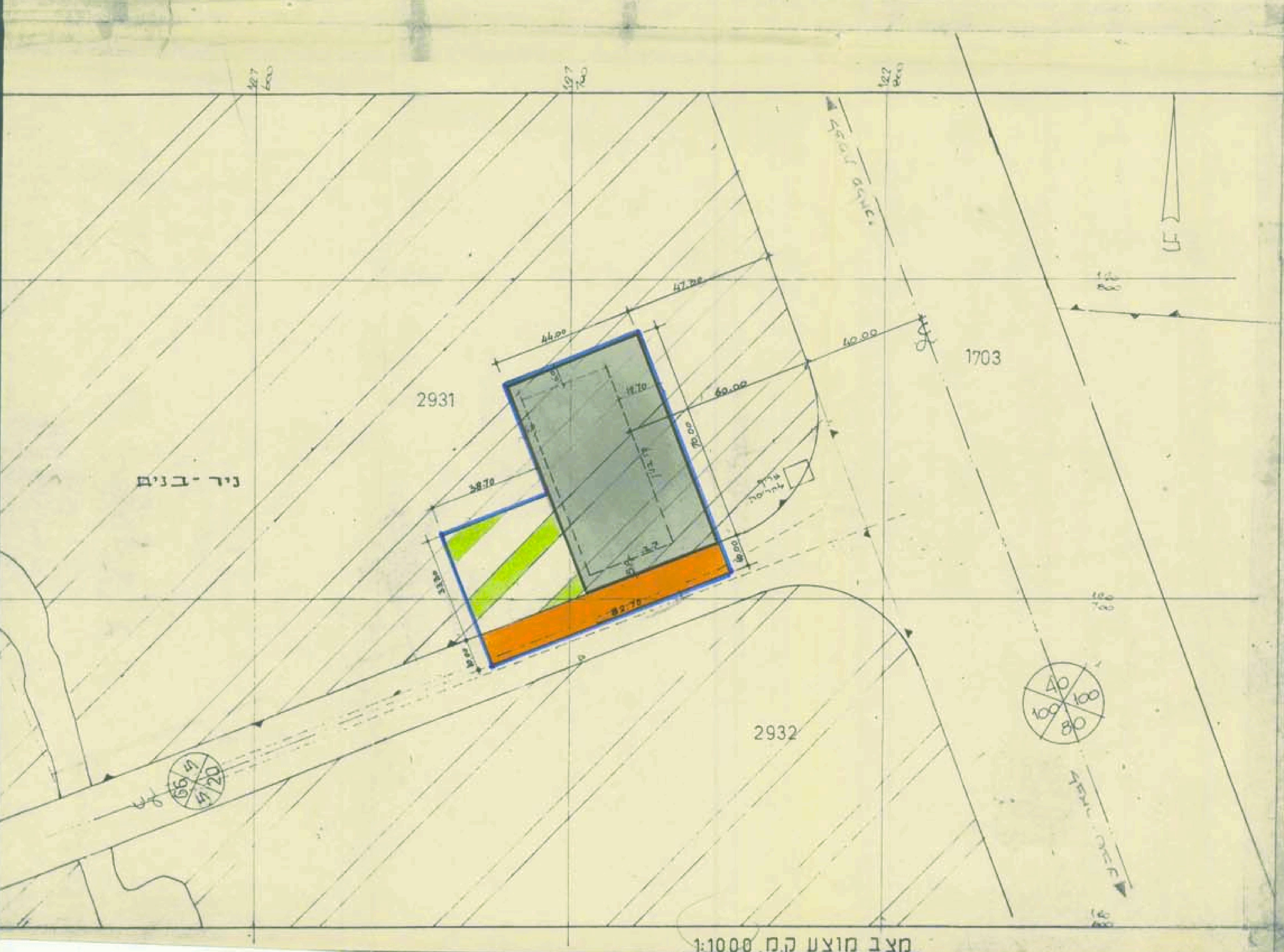
עורך התכנית : המחלקה הטכנית ליד תנועת המושבים

קנה מידה : 1:1000

מטרת התכנית : שינוי יעוד מ"אזור חקלאי" ל"שטח מסחרי"



מצב קיים ק.מ. 1:1000



מצב מוצע ק.מ. 1:1000

מקרא:

גבול התכנית:

אזור חקלאי :

שטח מסחרי :

דרך קימת :

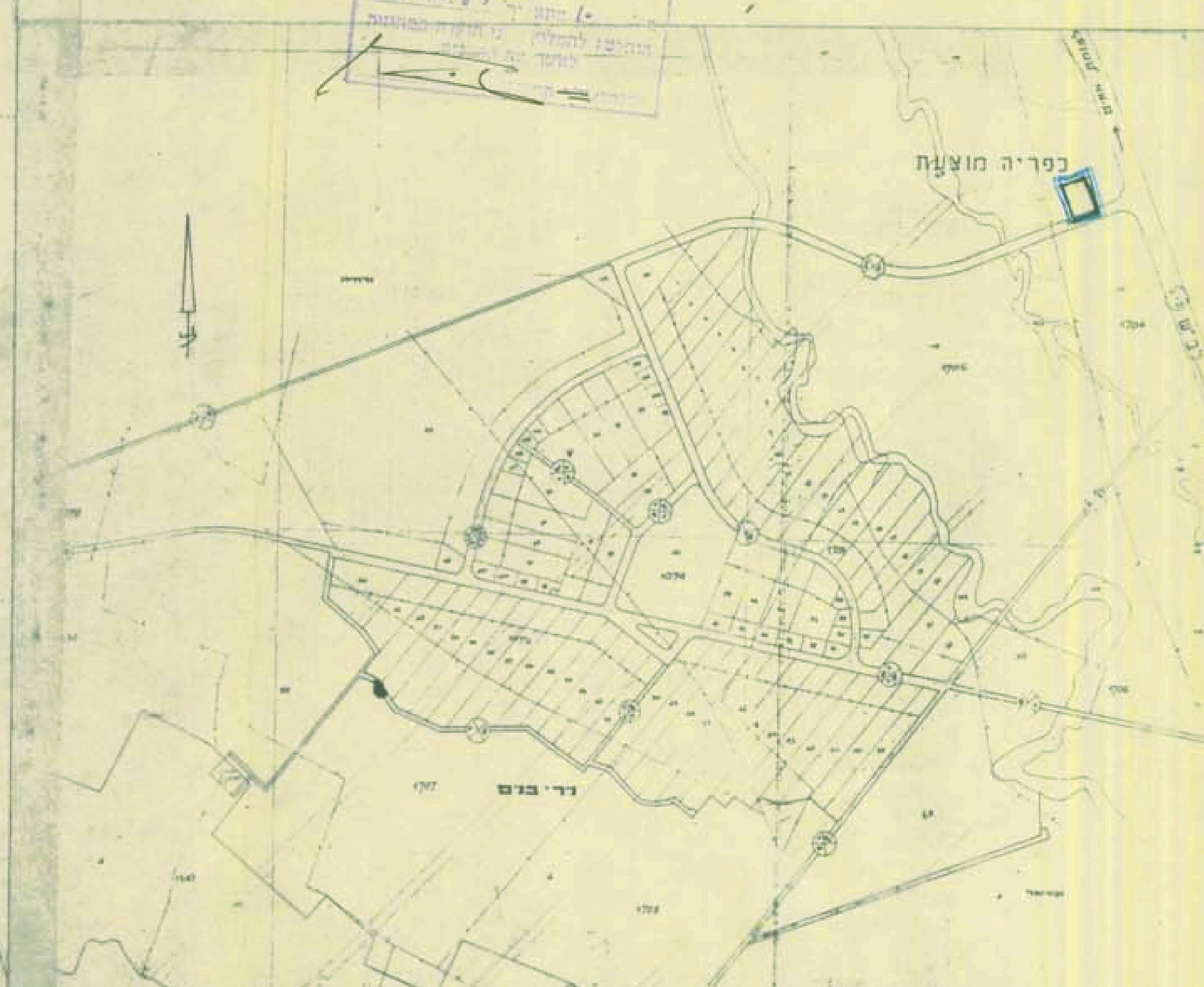
טבלת שטחים

אזור	קיים שטח מ"ר	קיים %	מוצע שטח מ"ר	מוצע %
חקלאי	2370	45,58	1290	24,81
דרכים	830	15,96	830	15,96
מסחרי	2000	38,46	3080	59,23
סה"כ	5200	100,00	5200	100,00

חתימות ואישורים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שקמים"

24.10.85



תרשים הסביבה

1:10.000