

מרחב תכנון מקומי "טובים" מס' 6/119/03/8

תכנית מפורטת מס' 6/119/03/8  
שני לתכנית מפורטת מס' 119/03/8

אזור תעשייה באר-טוביה

התעדה המרחבית לתכנון מסגל מס' 315.91

- מחוז : הדרום
- נפה : אשקלון
- גוש וחלקה : גוש 312 חלק מחלקה 6 מגרשים 106, 105, 107, 108, 109, 110, 111, 112
- שטח התכנית : 25,840 מ"ר
- קנה מידה : 1:250
- בעל הקרקע : מיהל מקרקעי ישראל
- היוזם והמגיש : המועצה האזורית באר-טוביה
- המחלקה הטכנית ליד תנועת הכושבים אדריכל צ.בן-דוד
- מקרא :

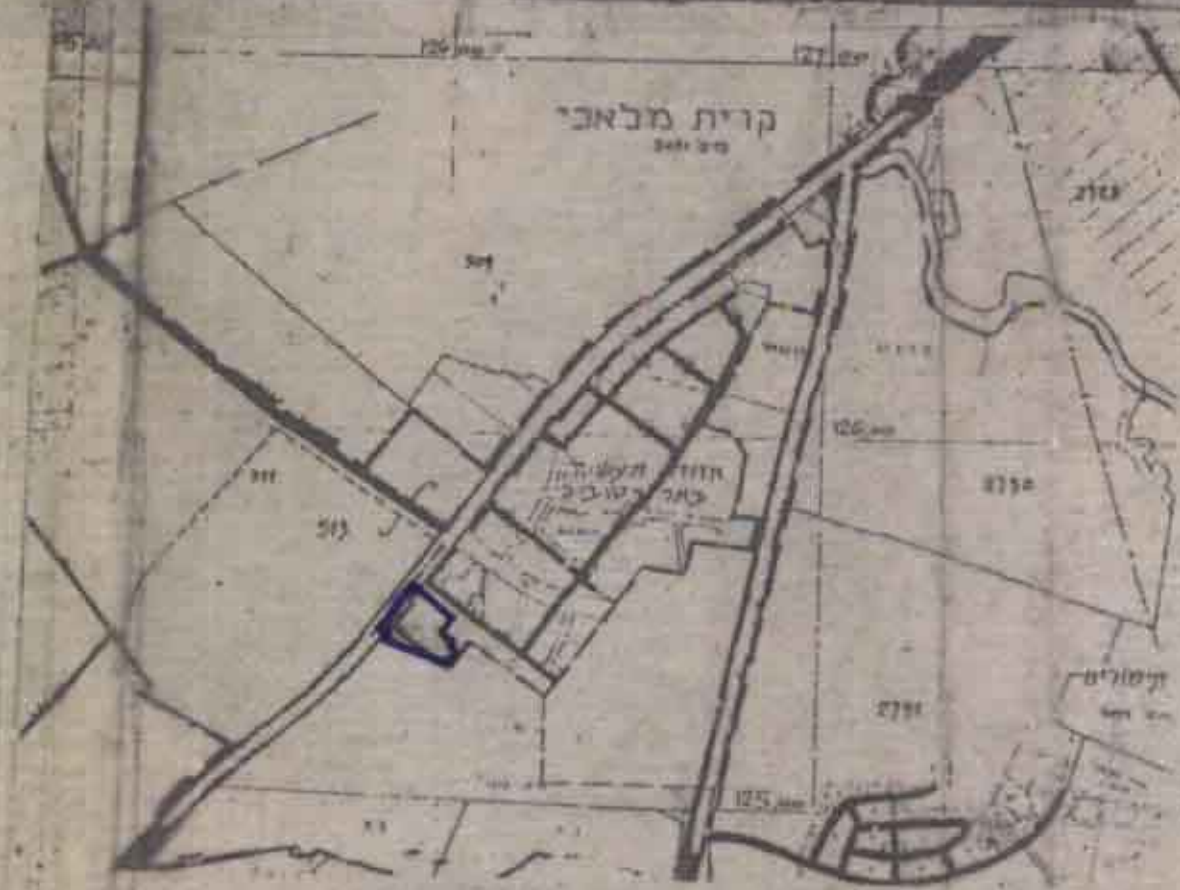
-  גבול התכנית
-  תעשייה
-  אזור חקלאי
-  שוץ
-  דרך קיימת
-  דרך מוצעת
-  דרך לבטול
-  מ"ס הדרך
-  כיוון הדרך

חתימות

בעל הקרקע : א. מועצה אזורית באר-טוביה  
היוזם והמגיש :  
המחלקה הטכנית ליד תנועת הכושבים אדריכל צ.בן-דוד  
מס' 5413434  
תאריך: 14/9

התעדה המרחבית לתכנון ולבניה מס' 315.91  
מס' 6.6.89  
תאריך: 12/8  
החלטת המועצה האזורית באר-טוביה  
לראש או תוכנית

תרגום הסביבה 1:20,000



טבלת יעוד השטחים

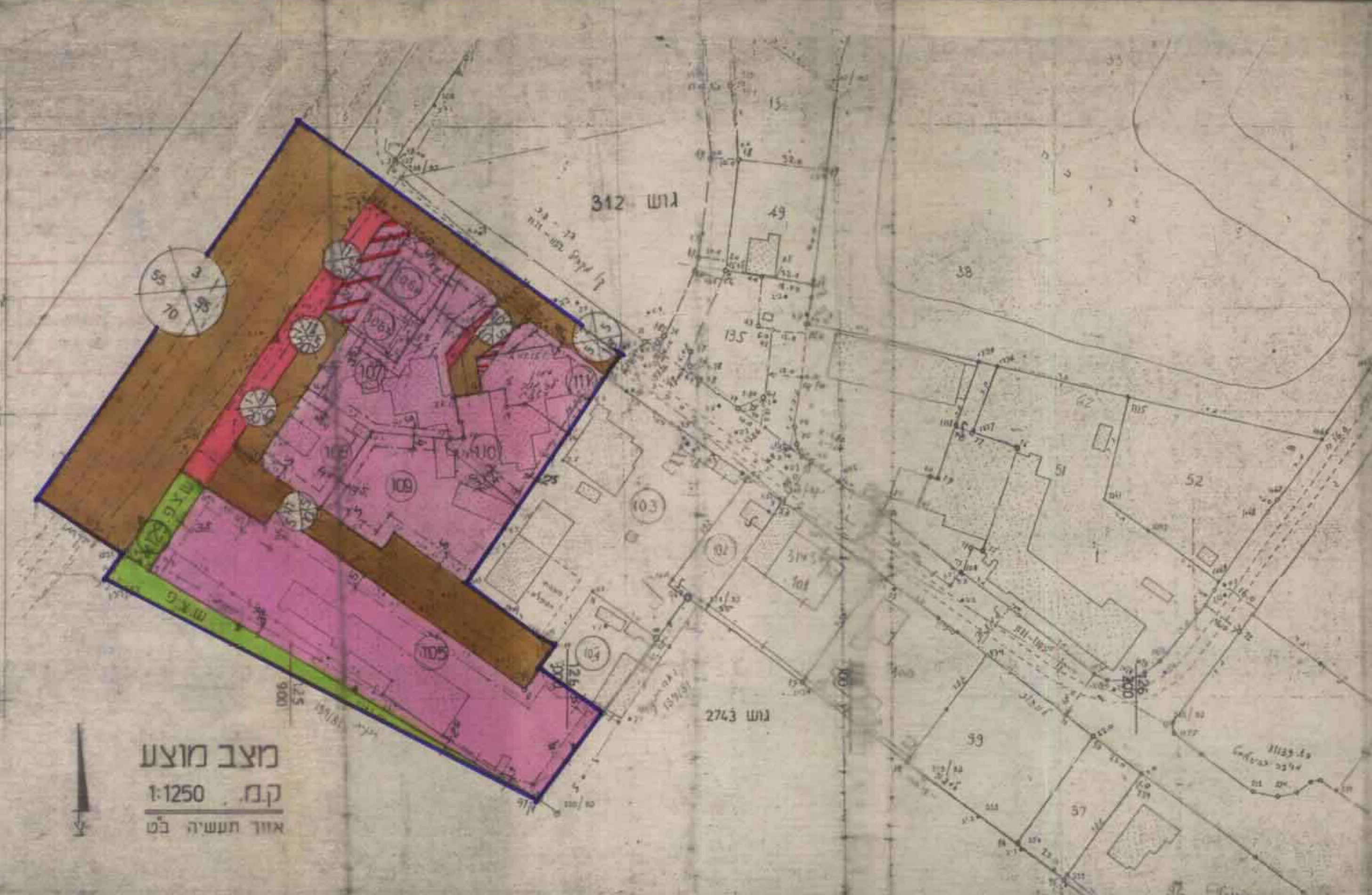
יעוד השטחים	שטח במ"ר	שטח במ"ר	מ ו צ ע
תעשייה	12,902	14,184	54.9%
דרך מוצעת	—	68	0.3%
ש.צ.פ.	1,532	1,232	4.7%
דרך קיימת	9,656	10,356	40.1%
חקלאי	1,750	—	—
סה"כ	25,840	25,840	100%

טבלת שטח המגרשים (תעשייה)

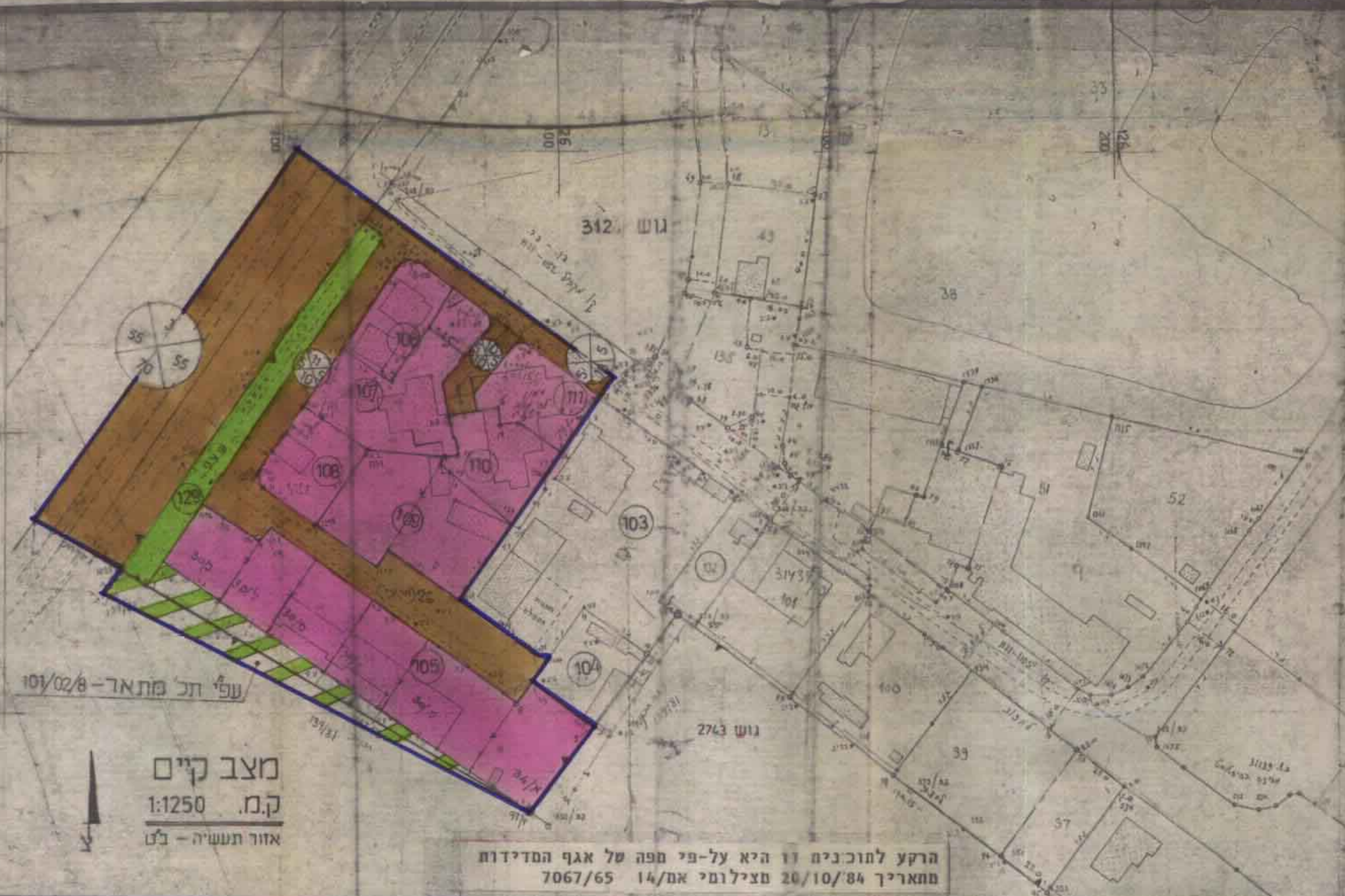
(השטחים למגרשים 105% 106% הם מקורבים)

מ ג ר ש	שטח במ"ר
105	5,829
א 106	736
ב 106	566
107	1,852
108	924
109	2,148
110	1,076
111	1,071

אישורים :



מצב מוצע  
ק.מ. 1:1250  
אזור תעשייה בט



מצב קיים  
ק.מ. 1:1250  
אזור תעשייה - בט

הרקע לתוכנית זו היא על-פי תפה של אגף המדידות  
מתאריך 20/10/84 מצילומי א"מ/14 7067/65