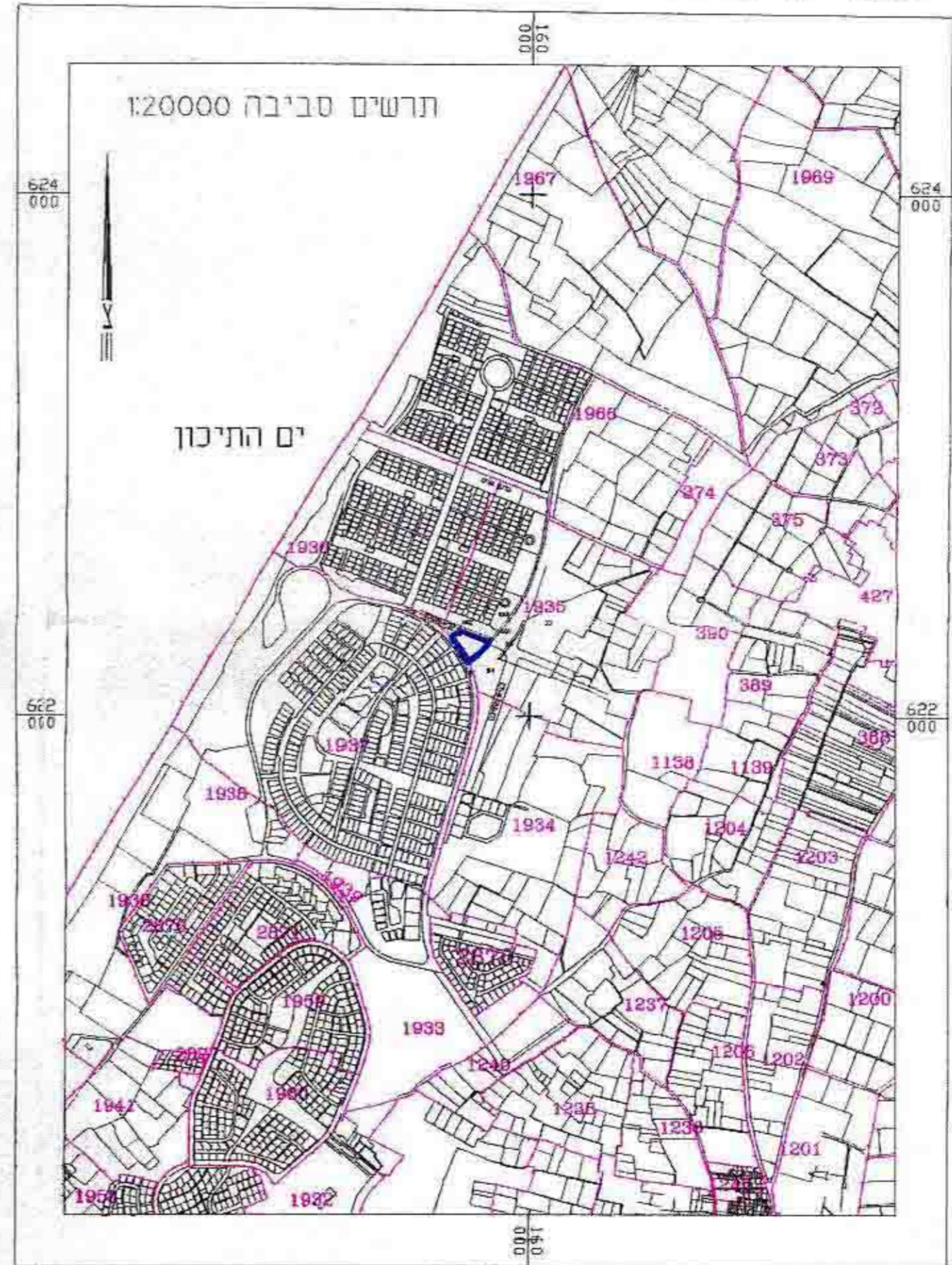


המחלקה לתכנון
חוק ע"פ רישום התערה
המסמכים נמסרים ביום 17/6/99
בד"ר 6.3.99

מחוז הדרום
מרדכי תכנון מקומי אשקלון
תכנית מפורטת מס' 2067/מק/4
שינוי לתכנית מפורטת מס' 4/112/03/4
מתחם "מגדלי בכור"
התכנית בסמכות הועדה המקומית
ע"פ סעיפים מס' 62(A), (1), (4), (5) ו-(6)
לתיקון 43 לחוק התכנון והבניה - תשכ"ה, 1965

הודעה על אישור תכנית מס' 2067/מק/4	17/6/99
פיקוד על ביצוע תכנית מס' 2067/מק/4	17/6/99
זמנית מס' 2067/מק/4	17/6/99
זמנית מס' 2067/מק/4	17/6/99
זמנית מס' 2067/מק/4	17/6/99
זמנית מס' 2067/מק/4	17/6/99

מקום : מחוז הדרום
נפה : אשקלון
מקום : ברנע-שד' ירושלים-דרן
גוש : 1935
חלקות : 189(ח"ח), 192(ח"ח)
שטח התכנית : 9.848 דו'
בעל התקנה : ארי' דר-חברה לעיסן ופיתוח אשקלון בע"מ / עיריית אשקלון
יוזם והתכנית : מלגוף בכור ובניו בע"מ
העורכי : אורי'ל ונתנו רייסר מס' רישון 39629



מבטל שטחים קיים ומציע

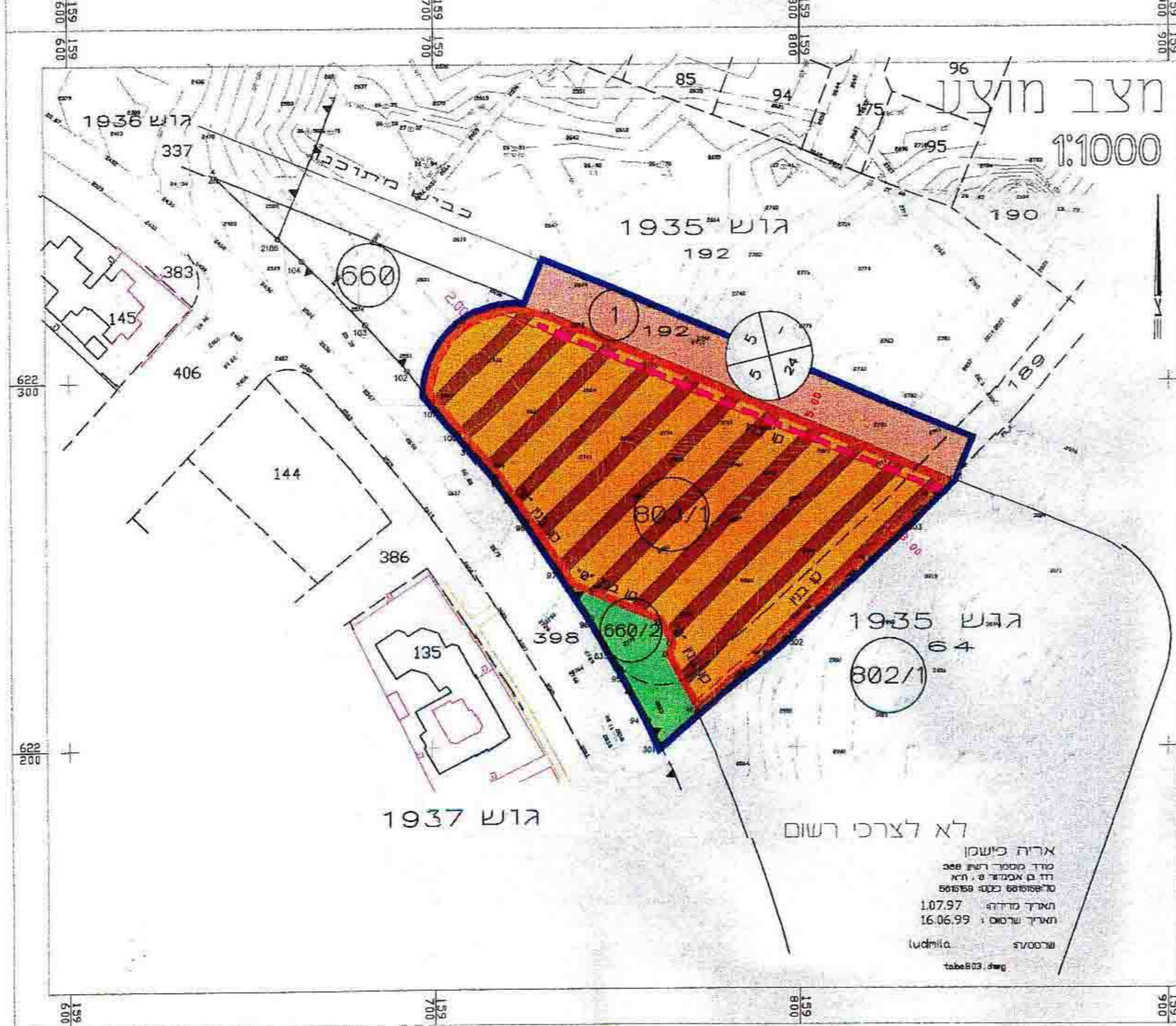
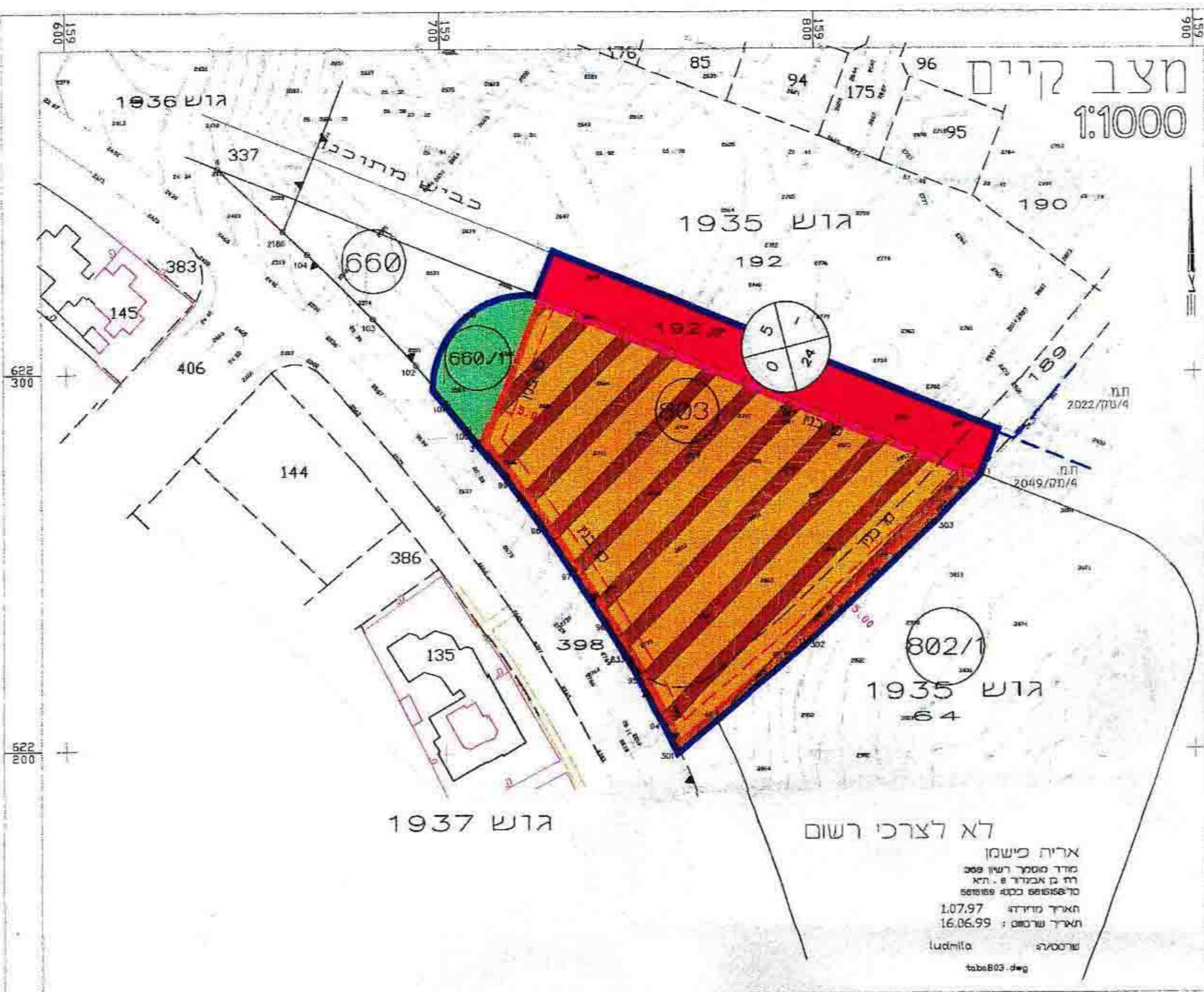
יעוד השטח	שטח כזונס	באחוזים
מרכז אזורי ומסחרי	7.800	79%
שניפי	0.524	5%
דרכים	1.524	16%
סריג	9.848	100%

מבטל הקצאות מוגשים

הצעות	מס' גוש	שטח	מס' חלקה	שטח	מס' חלקה	שטח	מס' חלקה	שטח	מס' חלקה
הצעה מס' 1	1935	1103	189	1935	8745	192	1	7800	803/1
הצעה מס' 2	1935	524	524	1935	524	524	1	524	660/2
הצעה מס' 3	1935	1524	1524	1935	1524	1524	1	1524	660/2
הצעה מס' 4	1935	9848	1524	1935	9848	1524	1	9848	803/1
סה"כ		2046							

גבול תכנית
גבול ומס' מגרש
מס' הדרך
קו בנין
דוחב

גבול גוש
גבול ומס' חלקה
גבול הקנייה
חידה מסוימת
סריג אזורי ומסחרי
דוד מצע
דוד קיימ
סריג



הצעות תעודת
1. סריג והצטרפות לצרכי ציבורי בגבולות תכנית זו - כ- 2048 מ"ר
שטח כ- 21% משטח התכנית
2. אי אריה פישון מודד מוטבד: חומס מסה מאשר בודקי חיובב רשמיים
שבטבילת אזורי וחלוקה נכונים: בדוקתי חוישבב נשפה יג'מילת
אר' פישון רישון 368

הועדה המקומית אשקלון
התכנית עברה בדיקה תכנונית מוקדמת
ממצאה לאויה לריון בועדה מקומית
21/6/99
מנהלס הועדה
מנהלס הועדה

ועדה מקומית אשקלון
אישור תכנית מס' 2067/מק/4
הועדה המקומית הקליטה לשטר את התכנית
בושורה מס' 12/99 ביום 17/6/99
מנהלס הועדה
מנהלס הועדה

משה מלגוף
מנהלס הועדה המקומית
מנהלס הועדה המקומית
מנהלס הועדה המקומית

אורי'ל רייסר
מנהלס הועדה המקומית
מנהלס הועדה המקומית
מנהלס הועדה המקומית

מנהלס הועדה המקומית
מנהלס הועדה המקומית
מנהלס הועדה המקומית