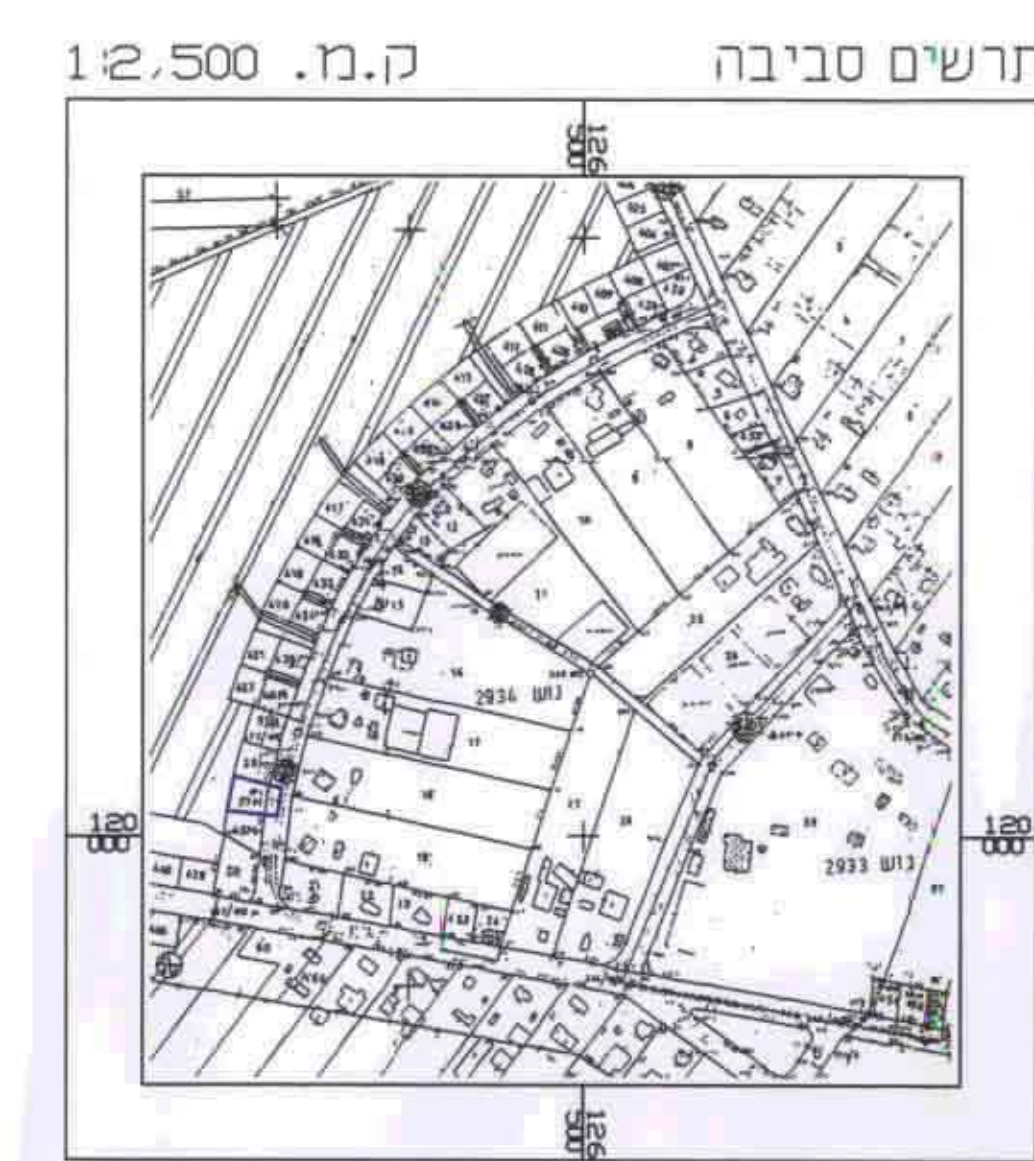


גיא 12/11/03/8 - ד"ר דניאל 786

מרחב תכנון הקוה"י - פאר טוביה
תכנית מפורטת מס : 12/11/03/8
שיטת התכנון המפורטת מס : 6/11/03/8

- מחזור : מדרום
- נפה : אשקלון
- מקום : מושב "ניר בנים" - המועצה האזורית באר טוביה
- גוש : 2934
- חלקה : 3
- מגרש : 45A
- שטח התכנית : 1.25 דונם
- היוזם והמגיש : אפרת מור, מרגלית צבי - ניר בנים
- בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
- עורך התכנית : אדרי צ. בן דוד
- ק.מ. : המחלקה הטכנית ליד תנועת המושבים בע"מ
- תאריך : 1:250
- מקרא : 11.8.97



טבלת יעודי שטחים

יעוד	שטח בדונם	קיים	שטח בדונם	מוצק
מגורים באזור חקלאי (בנחלה)	0.9	72	—	—
אזור מגורים א'	—	—	0.9	72
דרך	0.35	28	0.35	28
סכך	1.25	100	1.25	100

- גבול תכנית
- אזור מגורים א'
- מגורים באזור חקלאי (בנחלה)
- דרך קיימת / מאושרת
- דרך חדשה / מוצעת
- גבול גוש
- קו בנין
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך



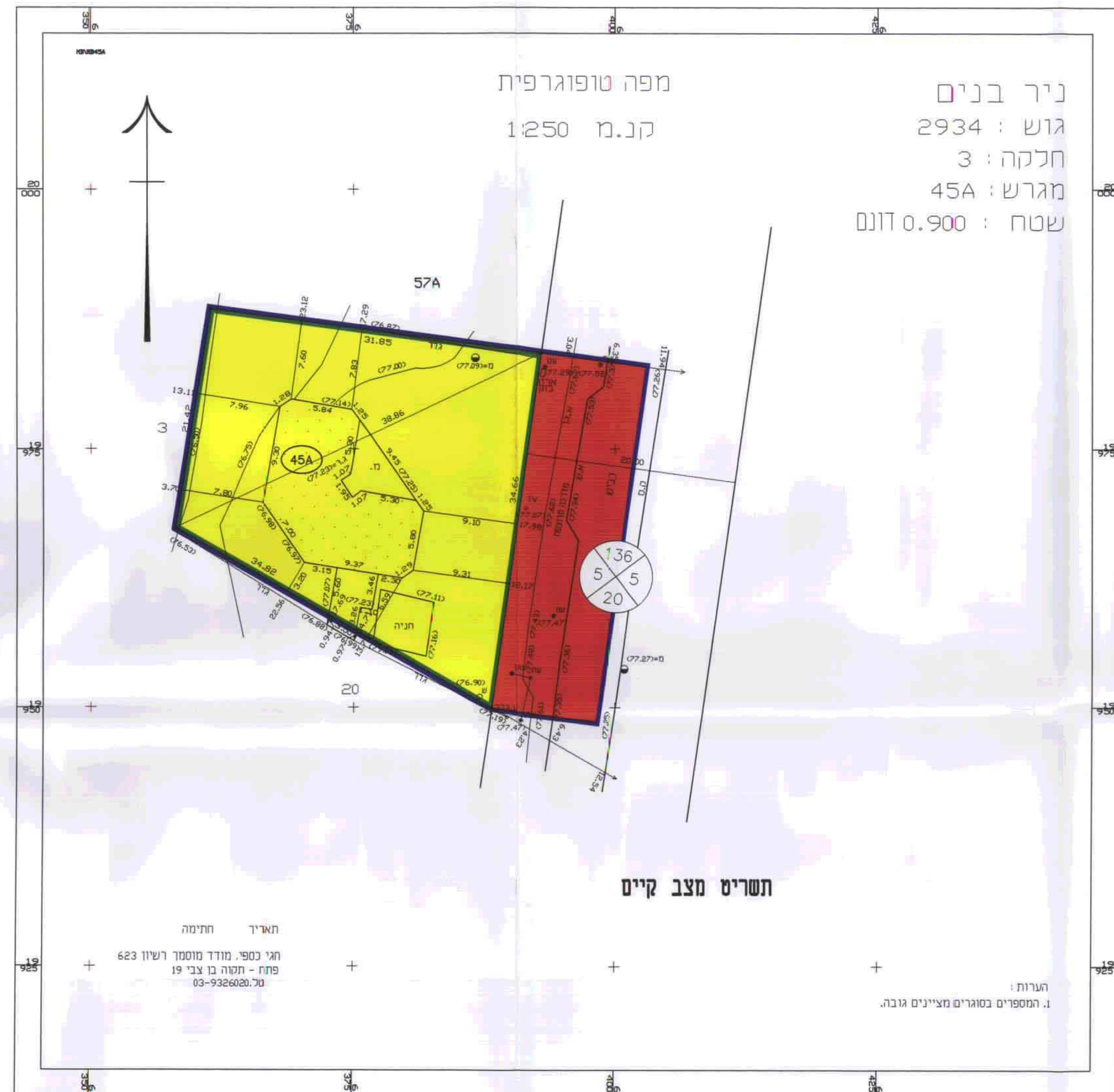
אישורים

חתימות
בעל הקרקע

יוזם ומגיש

המתכנן

המחלקה הטכנית
ליד תנועת המושבים בע"מ
רח' הארבעה עשר, תל אביב
טל. 5815454
פקס 5812640



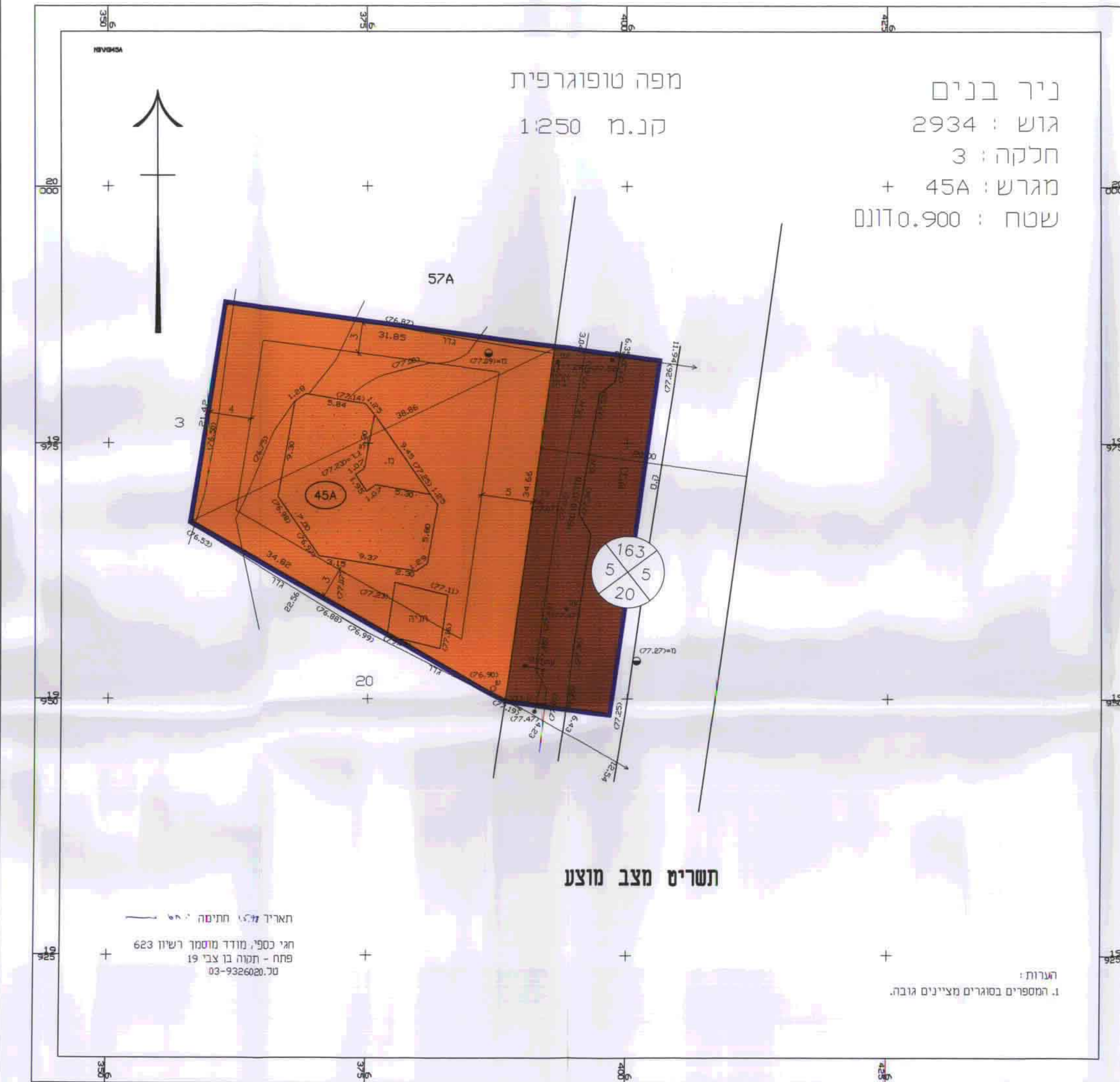
תשריט מצב קיים

ניר בנים
גוש : 2934
חלקה : 3
מגרש : 45A
שטח : 0.900 דונם

מפה טופוגרפית
ק.מ. 1:250

הערות :
1. המספרים בסוגרים מציינים גובה.

תאריך חתימה
הג' כספ' מודד מוסמך רשיון 623
פתח - תוקה בו צבי 19
טל. 03-9326020.70



תשריט מצב מוצק

ניר בנים
גוש : 2934
חלקה : 3
מגרש : 45A
שטח : 0.900 דונם

מפה טופוגרפית
ק.מ. 1:250

תאריך חתימה
הג' כספ' מודד מוסמך רשיון 623
פתח - תוקה בו צבי 19
טל. 03-9326020.70

הערות :
1. המספרים בסוגרים מציינים גובה.