מרחב תכנון מקומי הראל

תכנית מס. הר/ מק/219

שינוי לתכנית מתאר מס. מ.ר. 250 וכתכנית מ.ר. 360 ד

מחוז: ירושלים

נפה: ירושלים

מועצה מקומית מבשרת ציון

גוש: 30367

חלקה: 20

יזמ ומגיש התכנית: בן נחום נעים

נעים בן נחום

בעל הקרקע: מ.מ.י.

אדריכל: עובדיה שמואל

ת.ד. 3857 מ.א.

עש/מקש: 02-5330584

מקרא:

אזור	סימון
אזור מגורים 5	
גבול תכנית	
גבול מגרש חדש	
קו בניין	
בניין קיים	
מס. מגרש קיים/מאושר	20
מס. מגרש חדש	20 / 20
גבול מגרש קיים	
גדר/בניין להריסה	

מוגש לאישור המועצה המקומית מבשרת ציון

13-4-1999

נ ת ק ב ל

חתימת יו"ר המועצה המקומית

מוגש לאישור הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

15-4-1999

נ ת ק ב ל

חתימת יו"ר הועדה המקומית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

21-11-1999

נ ת ק ב ל

חתימת יו"ר

שטר הבטחת משכון

מספר הבטחת משכון לטובת הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

בתאריך 12.2.99

מספר שר: 1

חתימת יו"ר

מס' סדורי: 94/97/ת

מחוז : ירושלים

נפה : ירושלים

עיר : ירושלים

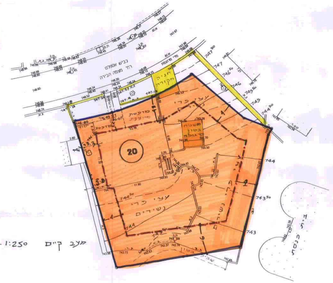
מקום : רח'מעפה הבירה 4a.

מגרש : 20 לפי ת.ב.ע. 360/ד

שטח : 1058 מ"ר

הוכן ע"ג: **בן נחום נעים**

מצב קיים



מצב קיים 1:250

תרשים המקום קנ.מ. 1:250

קנה מדה 1:250

יעקב מיכאל מדון מתמחה
מ.ר. 32 מלכות ישראל 8
ת.ד. 3851 ירושלים 91038
02-6244777
13.4.99

לא לפרסם רשמי

יעקב מיכאל מדון מתמחה
מ.ר. 32 מלכות ישראל 8
ת.ד. 3851 ירושלים 91038
02-6244777
13.4.99

מחוז : ירושלים

נפה : ירושלים

עיר : ירושלים

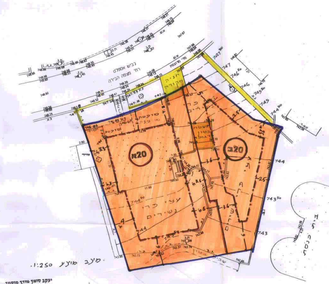
מקום : רח'מעפה הבירה 4a.

מגרש : 20 לפי ת.ב.ע. 360/ד

שטח : 1058 מ"ר

הוכן ע"ג: **בן נחום נעים**

מצב חדש



מצב חדש 1:250

תרשים המקום קנ.מ. 1:250

קנה מדה 1:250

יעקב מיכאל מדון מתמחה
מ.ר. 32 מלכות ישראל 8
ת.ד. 3851 ירושלים 91038
02-6244777
13.4.99

לא לפרסם רשמי

יעקב מיכאל מדון מתמחה
מ.ר. 32 מלכות ישראל 8
ת.ד. 3851 ירושלים 91038
02-6244777
13.4.99

טבלת איחוד וחלוקה חדשה

מס. גוש	מצב מאושר			מצב מוצע		
30367	מס. חלקה	שטח חלקה מ"ר	אחוזי בנייה מותרים	מס. מגרש מוצע	שטח מגרש מוצע מ"ר	אחוזי בנייה מותרים
	20	1058	35% + אמו מרתפים	20 א	688	35%+6%חלוקה +אמו מרתפים
				20 ב	580	35%+6%חלוקה +אמו מרתפים
				סה"כ	1058	35%+6%חלוקה +אמו מרתפים

א. אני י. שחקר מודד ממסמך חתום ממה מאשר בזה כי חישוב השטח בטבלת איחוד וחלוקה נכונים.

בדקתי את החישוב פלימטרית ובשרטה גרפית.

יעקב מיכאל מדון מתמחה
מ.ר. 32 מלכות ישראל 8
ת.ד. 3851 ירושלים 91038
02-6244777
13.4.99

יעקב מיכאל מדון מתמחה
מ.ר. 32 מלכות ישראל 8
ת.ד. 3851 ירושלים 91038
02-6244777
13.4.99