מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי קרית גת

שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' 15/101/02/9

שכונות מערביות של קרית גת

מחוז: הדרום
ועדה: אשקלון
מקום: קרית גת
גוש: חלקים מ- 1570, 1571, 1572, 1606, 1608, 1609, 1011, 1565
שטח התכנית: 2030 ד'
היזם: קרית קרית גת, משרד הבינוי והשיכון
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
עורך התכנית: ש.מוגאלן, אדריכל
קנה מידה: 1:5000

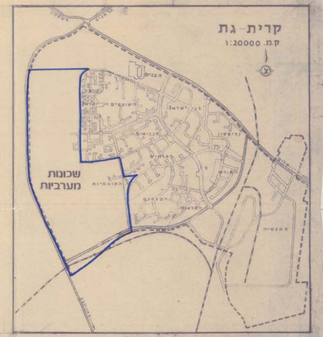
מצב מתוכנן

מצב קיים

גבול התכנית
גבול רחוב מאושרת
אזור מגורים א
אזור מגורים ג
אזור מגורים מיוחד
מרכז אזורי
שטח בניי ציבור
אזור כרכזון מיוחד
מרכז תחבורה
שטח ציבורי פתוח
חזית מסחרית מיוחדת
דרך קיימת או מאושרת
דרך מוצעת
מסבר הדרך
קו בנין מינימלי
רוחב הדרך
דרך לביטול
שטח מסילת ברזל
מספר גוש
אזור ספורט
דרך ראשית לתוכלי רגל ואופנים
מתחם להכנת תכנית מפורטת
מרכז מיסחרי

טבלת-שטחים יעודי-קרקע

היעוד	שטח בדונם	שטח באחוזים
אזור מגורים א	491.0	24.2
אזור מגורים ג	470.0	23.1
אזור מגורים מיוחד	151.0	7.4
מרכז אזורי	49.0	2.4
שטח ציבורי פתוח כולל דרך להולכי רגל	353.0	17.4
שטח בנייני ציבור	160.0	7.9
אזור לתכנון מיוחד	85.0	4.2
מרכז תחבורה	11.0	0.5
דרך לביטול	1.5	0.1
דרך קיימת	42.0	2.1
דרך מוצעת	175.5	8.7
שטח מסילת ברזל	44.0	2.0
סה"כ	2030.0	100.0



חתימות

בעל הקרקע	היזם	עורך התכנית	הועדה המקומית	הועדה המחוזית