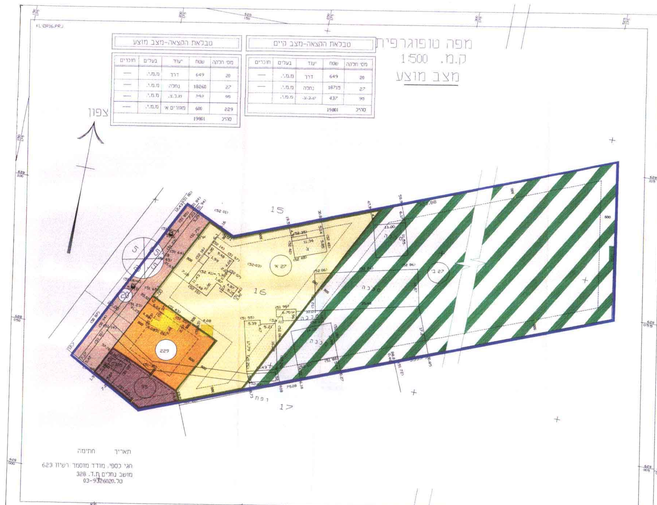
## מפה טופוגרפית
ק.מ. 1:500
מצב מוצע

| טבלאת הקצאה-מצב קיים | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| מס חלקה | שטח | עדה | בעלים | חוכרים | |
| 16 | 649 | דרך | לא/ב | — | |
| 27 | 18262 | נתיב | לא/ב | — | |
| 99 | 432 | יעב"ג | לא/ב | — | |
| סה"כ | 19361 | | | | |

| טבלאת הקצאה-מצב מוצע | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| מס חלקה | שטח | יעד | בעלים | חוכרים | |
| 16 | 649 | דרך | לא/ב | — | |
| 16א | 15860 | מלון | לא/ב | — | |
| 99 | 1940 | יעב"ג | לא/ב | — | |
| 99א | 432 | יעב"ג | לא/ב | — | |
| סה"כ | 19361 | | | | |



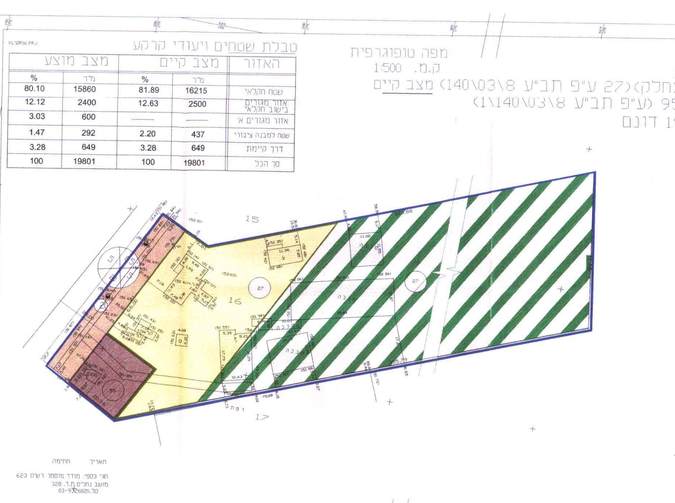

תאריך חתימה
תאי כסף, מודד מוסמך רשיון 623
משרד נתיבים בע"מ 328
טל. 03-9786666

## מפה טופוגרפית
ק.מ. 1:500

## טבלת שטחים ויעודי קרקע

| האזור | מצב קיים | | מצב מוצע | |
|---|---|---|---|---|
| | מ"ר | % | מ"ר | % |
| שטח חכ"א | 16215 | 81.89 | 15860 | 80.10 |
| אזור מגורים ב'משב' חכ"א | 2500 | 12.63 | 2400 | 12.12 |
| אזור מגורים א' | — | — | 600 | 3.03 |
| שטח למבנה ציבורי | 437 | 2.20 | 292 | 1.47 |
| דרך קיימת | 649 | 3.28 | 649 | 3.28 |
| סה"כ | 19801 | 100 | 19801 | 100 |

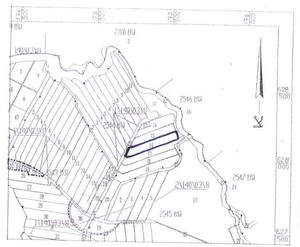
אורות
גוש : 2544
חלקות :16 (חלק) 20 (27 ע"פ תב"ע 8\03\140)
מגרשים: 27, 95 (ע"פ תב"ע 8\03\140\1)
שטח : 19.152 דונם




הערות:
1. המספרים במאדים מצויים מובה.

תאריך חתימה
תאי כסף, מודד מוסמך רשיון 623
משרד נתיבים בע"מ 328
טל. 03-9786666

## תרשים סביבה
1:10000




100 2477

מ.מ. 2/10/12 בתאריך

מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי "באר טוביה"
תכנית מפורטת מספר 8\03\140
שינוי לתכנית מפורטת מס' 8\03\140 (1\140\03\8)
ע"י איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים.

לשכת התכנון המחוזית
27 -10- 2011
מחוז הדרום

# מנשב אורות

| | | |
|---|---|---|
| קנה מידה | : | 1:500 |
| תאריך | : | 14.08.00 |
| שטח התכנית | : | 19.801 דונם |
| מחוז | : | הדרום |
| הנפה | : | אשקלון |
| מועצה אזורית | : | באר-טוביה. |
| המקום | : | מושב אורות |
| בעל הקרקע | : | מנהל מקרקעי |
| מגיש התכנית | : | משפחת גרטל - מושב אורות |
| המתכנן | : | רם ערמון - אדריכל - רחובות |

גושים וחלקות הכלולים בתכנית:

| | | |
|---|---|---|
| גוש | : | 2544 |
| חלקות | : | 16 . 20 (חלק) |
| מגרשים | : | 27 . 95 |

מקרא
- גבול התכנית
- גבול גוש
- אזור חכ"א
- אזור מגורים ב'משב' חכ"א
- אזור מגורים א'
- אזור לבנין ציבורי (מלון)
- מבנה לציבור
- קו בנין
- דרך קיימת
- חלק דרך מ.מ. לחוק הדרך

חתימות:

רם ערמון - אדריכל
מ.ר. 36
ת.ד. 4331 רחובות
0527-1-1-1-1-1

חתימת המתכנן:

חתימת מגיש התכנית:

חתימת בעל הקרקע:

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
באר-טוביה
מבוקש מהנה לקרקע
מספר 2400663
המוסמכו לחתום בשם הועדה המקומית
לאחר אי מגבלה
מקום / שטר מקרקעי

חתימת הועדה המקומית:

חתימת הועדה המחוזית:

תאריך:

תרשים סביבה
1:5000

נאמרים-ויתל ומדע מקומות הנמצים מלים
אישור מיפוי
אישור המקום ציר ועדה
שם
חתימה