

7603 ת.ז. 17034  
3

מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס': 7603  
שינוי מס': 1/2000 לתכנית המתאר המקומית לירושלים  
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט  
קנ"מ: 1:250



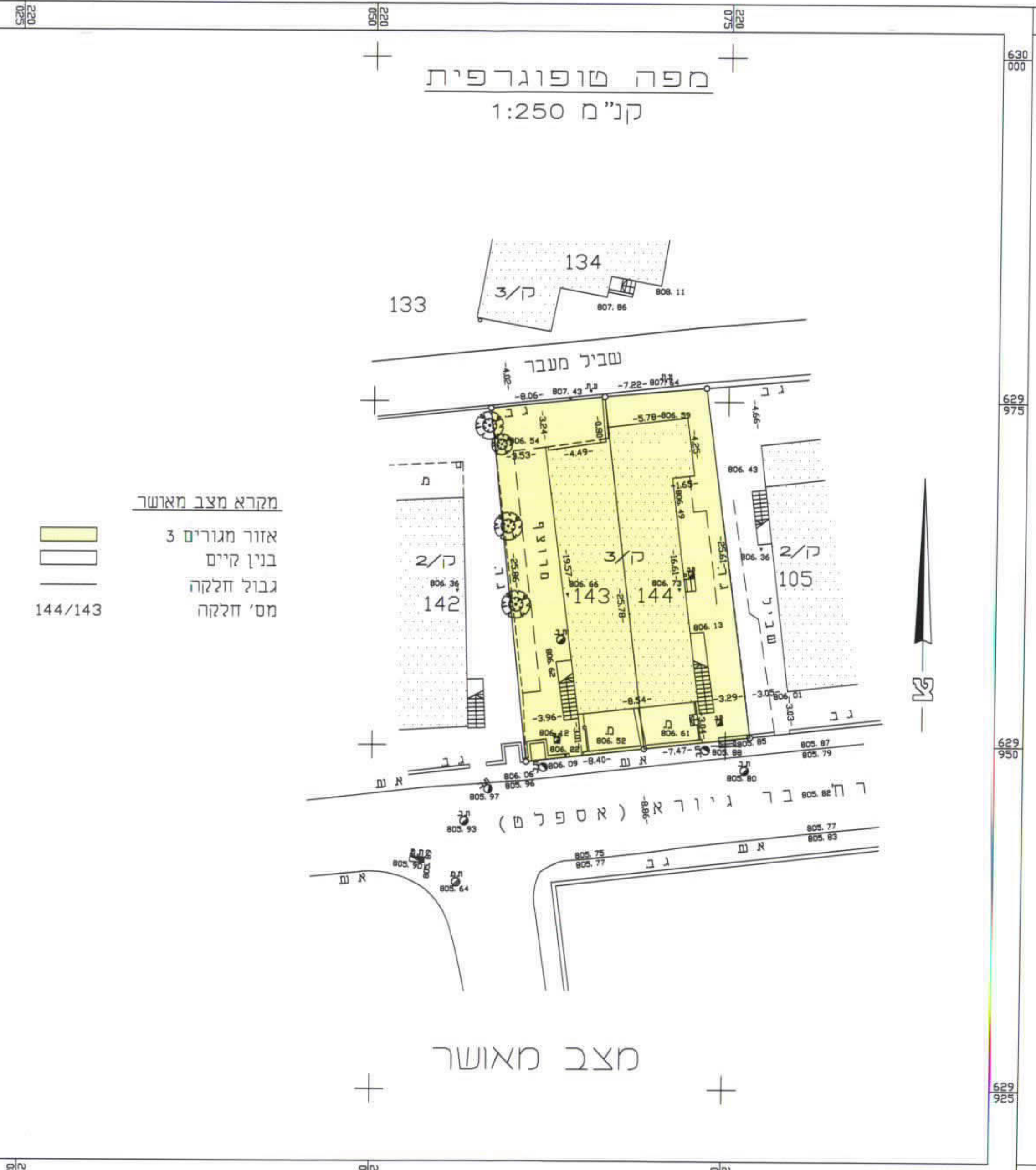
חתימת בעלי הזרקע ומגישי התכנית:

דונט פרידה ת.ז. 17034 כ. גול  
בר גיורא 18 י-ם טל. 5380671

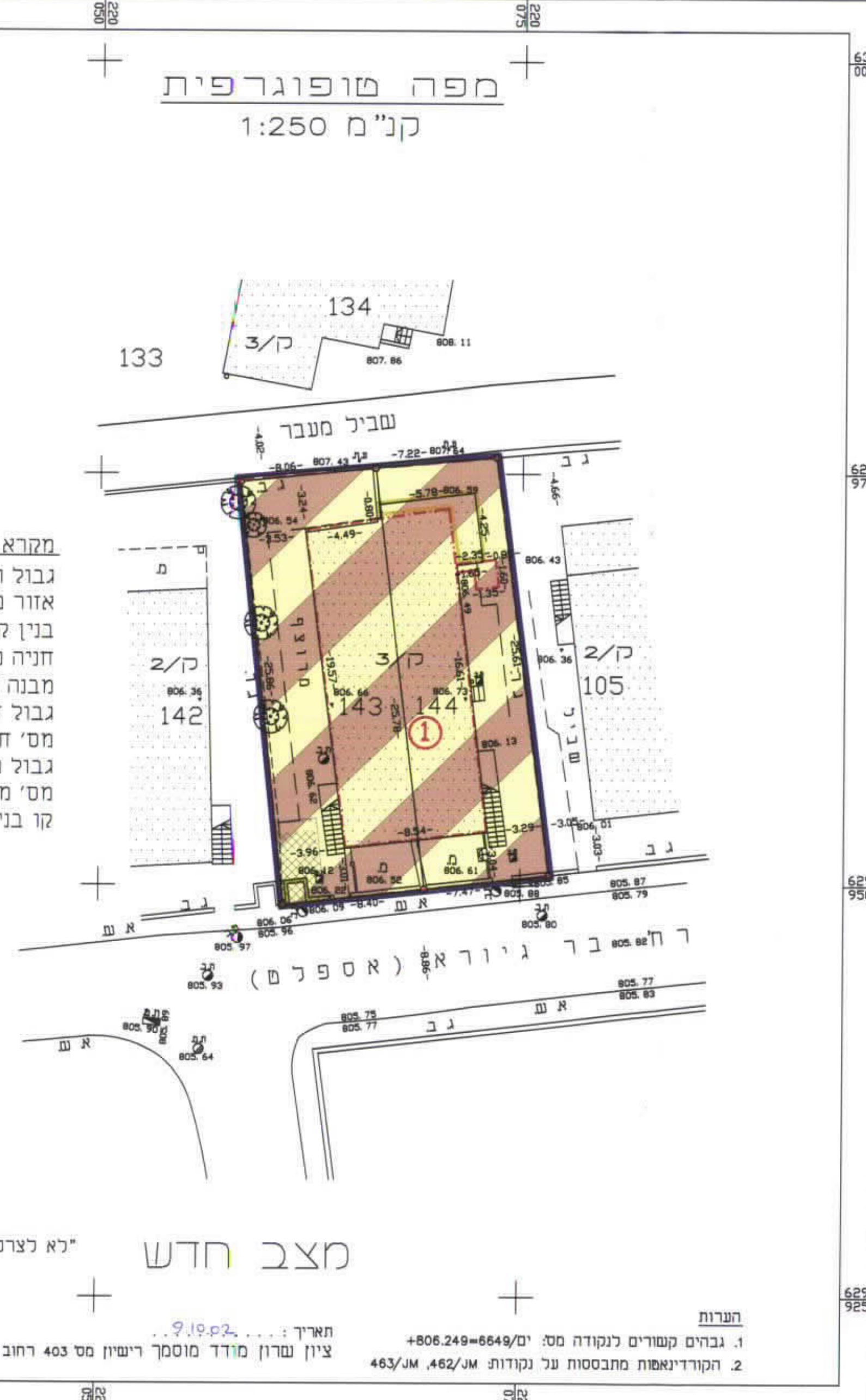
חתימת המתכנן:

נפתלי פלינק ת.ז. 313657595  
עזריאל 1 י-ם טל. 6510482

תאריך:

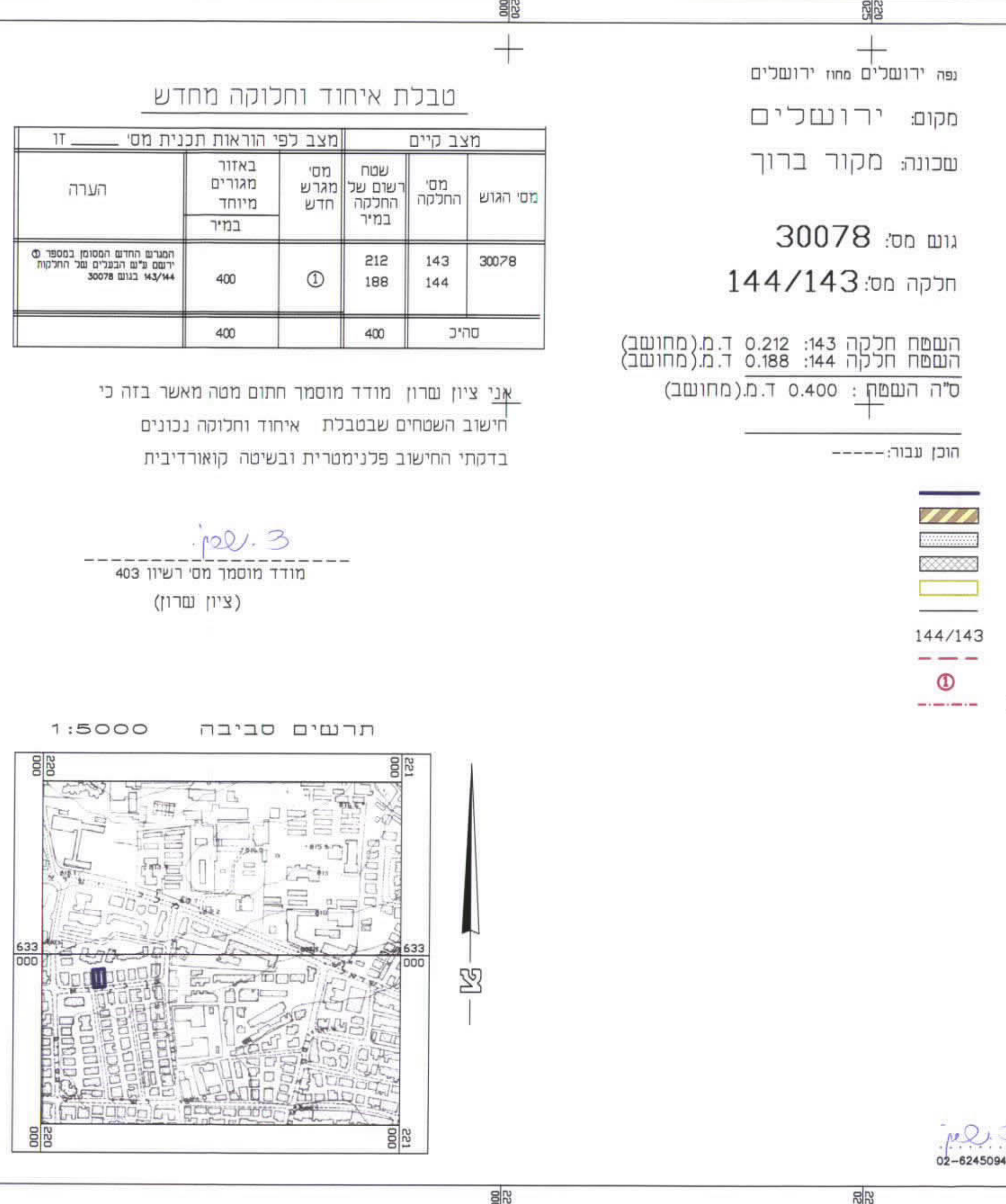


מקרא מצב מאושר  
אזור מגורים 3  
בנין קיים  
גבול חלקה  
מס' חלקה  
144/143



מקרא מצב חדש  
גבול תוכנית  
אזור מגורים מיוחד  
בנין קיים  
חניה פרטית  
מבנה וגדר להריסה  
גבול חלקה  
מס' חלקה  
גבול מגרש חדש  
מס' מגרש חדש  
קו בנין מירבי לתוספת  
144/143  
חוכן עבוה:

הערות  
1. גבדים קשורים ננקודה מס': ים/6649=249+806  
2. הקורדינאטות מתבססות על נקודות 462/מ, 463/מ



טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מס' הגוש	מס' החלקה	שטח החלקה במ"ר	מצב לפי הוראות תכנית מס' זז	
			מס' מגרש חדש	באזור מגורים מיוחד במ"ר
30078	143	144	1	400
	144	188		400
	סה"כ	400		400

גוש מס': 30078  
חלקה מס': 144/143  
הנפח חלקה 143: 0.212 ד.מ. (מחושב)  
הנפח חלקה 144: 0.188 ד.מ. (מחושב)  
סה"ה הנפח: 0.400 ד.מ. (מחושב)

אני ציון שרון מודד מוסמך חתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים בדקתי החישוב פלנימטרית ובשיטה קואורדיבית

