מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 6619 א'
שינוי מס' 99/ לתכנית המתאר המקומית לירושלים
(שינוי תכנית מתאר מקומית)
תכנית מתאר מפורטת

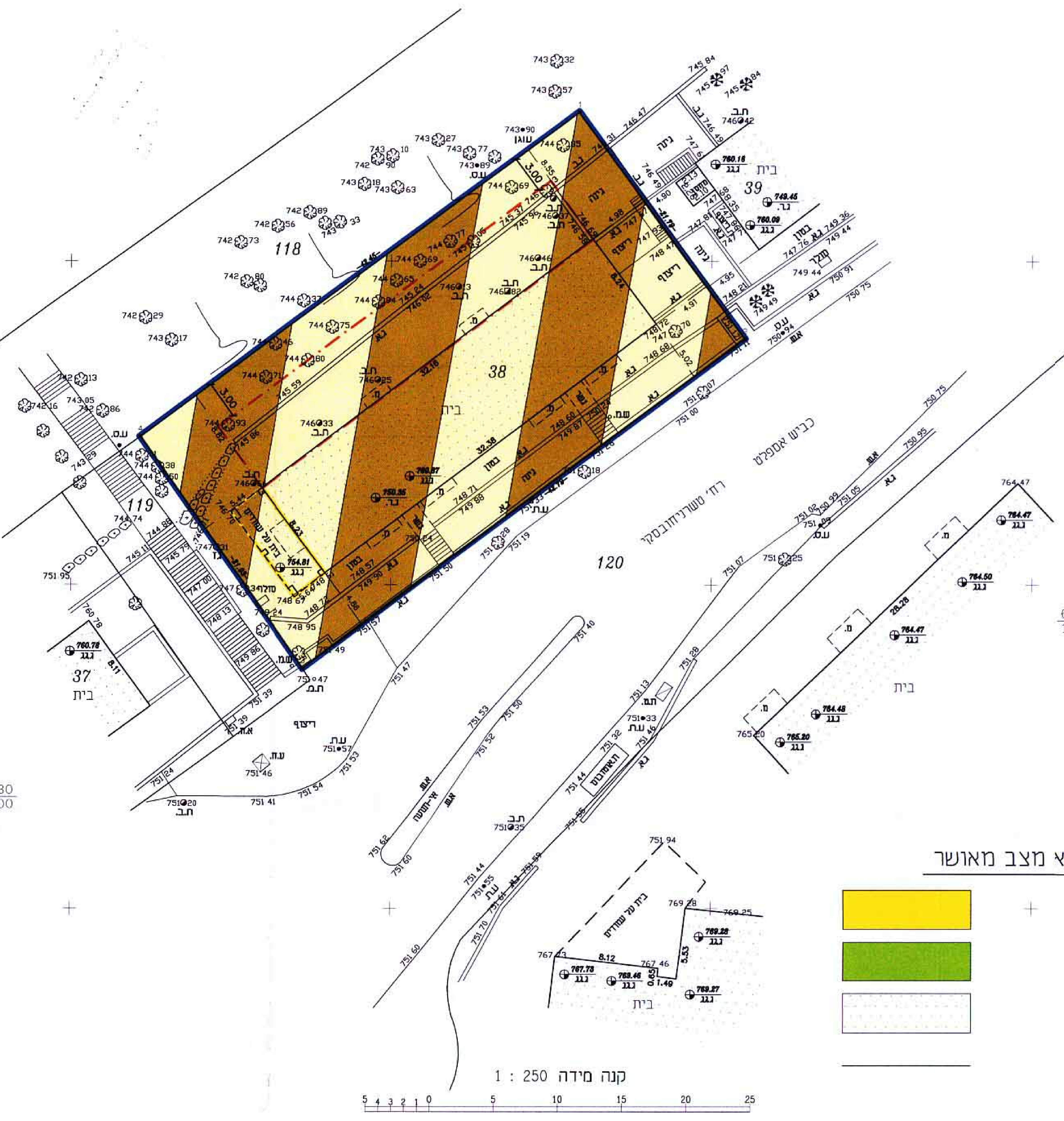
נתקבל
24-07-2005

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : שכון רסקו
גוש : 30185
חלקה : 38
הוכן עבור בעלים
שטח 928 מ"ר

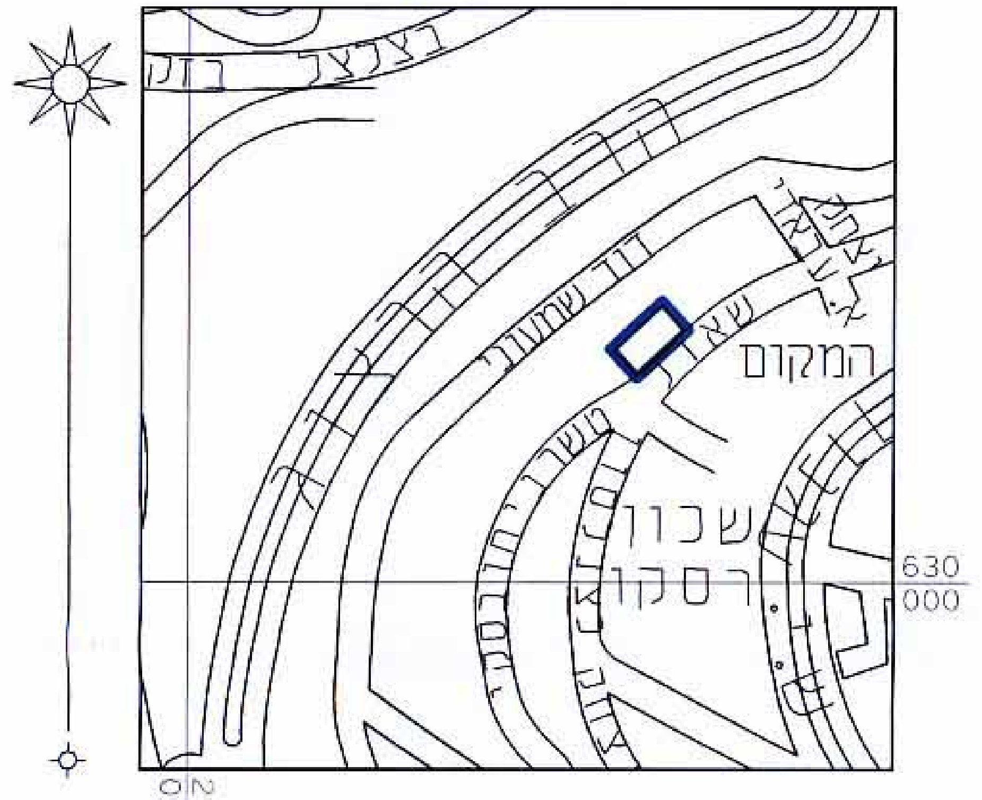
מספר סדורי J.A. 448/04

מקרא מצב חדש

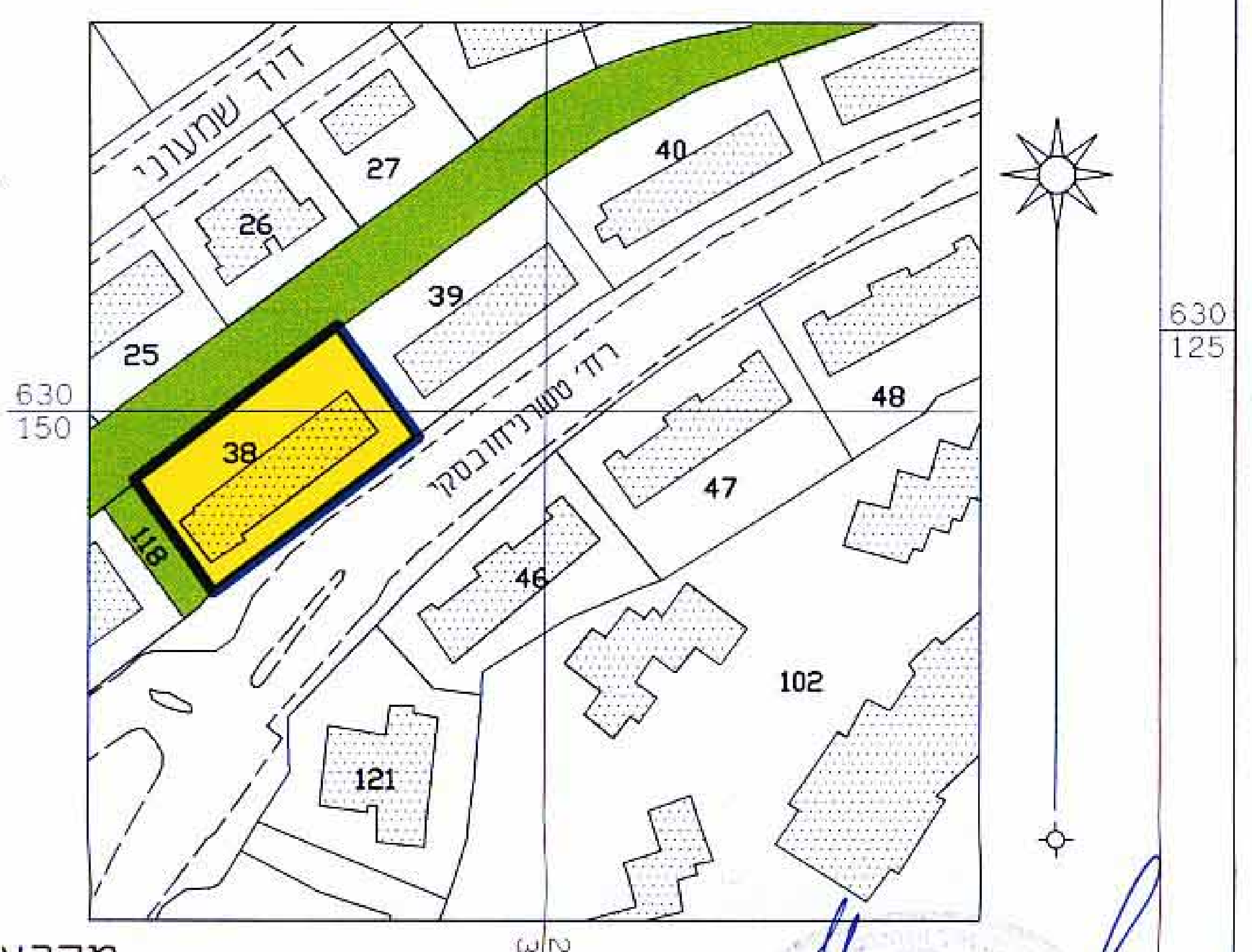
גבול תכנית	━
אזור מגורים מיוחד	▨
בניין קיים	▒
מבנה קיים להריסה	▒
גבול חלקה	―
מס' חלקה	38
קו בניין מירבי לתוספות בנייה	-·-·-



תרשים התמצאות
קנה מידה 1 : 5000



מצב מאושר עפ"י תכנית המתאר המקומית לירושלים
קנה מידה 1:1250



מקרא מצב מאושר

אזור מגורים 2	🟨
שטח פתוח ציבורי	🟩
בניין קיים	▒
גבול חלקה	―

הערות :

1. המדידה קשורה לרשת בקרה אופקית ארצית ומבוססת על נקודות W 2311 ו– י"ם 7415
2. המדידה קשורה לרשת בקרה אנכית ארצית ומבוססת על 2311/W שגובהו 619.8
3. גבולות החלקה נלקחו ממפת גוש רשום 30185

לא לצרכי רישום !

15/3/2005

מדידות ויעוץ הנדסי
ירושלים – בית הכרם, רח" מרה 7/4
nok256@bezeqint.net טל: 054289409 טלפקס: 02-6483683

מורטוב אלכס – מודד מוסמך משרד למדידות, הנדסה ויעוץ
אשדוד – רובע הסיטי, רח' העצמאות 16/35
murch@bezeqint.net טל: 054389292' 088551173

מ.ע.	תכנית : תב"ע	מפה טופוגרפית מגרש גוש 30185 חלקה 38	
	הוכן עבור : בעלים		
קנ"מ : 1:250	תאריך : 14.11.2004	ערך :	מודד מוסמך :א. מורטוב מס' רשיון : 959

אין לנו התנגדות עקרונית לתכניה, בתנאי שזו תהיה כפופה לאישור רשויות התכנון המוסמכות.
אין בה כדי להקנות כל זכות ליזום התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או
23-02-2005
הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בשל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין.
עמוס המרמן, אדריכל המחוז
ממ"י — מחוז ירושלים

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 6619א
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 14/04 ביום 8.7.04
יו"ר הועדה
מזכיר/ת תכנון

בעלי הקרקע:
מנהל מקרקעי ישראל, רח' יפו 216, ירושלים, 91361
טל. 5318888 - 02

מגישי התכנית:
רוזנברג דרור, ת.ז. 022149512
רח' טשרניחובסקי 58, ירושלים, 92585
טל. 5672114 - 02

רוזנברג

מתכנן התכנית:
יובל תאודור, אדריכל מתכנן ערים, מ.ר. 34327, ת.ז. 52379187
רח' שחר 11, ירושלים, 96263
טל. 6525459 - 02

יובל תאודור
אדריכל מתכנן ערים
מ.ר. 34327
ירושלים, טל. 02-6525459

תאריך: 05.02.05