מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשקלון

תכנית מפורטת מס': 33/126/03/4

שינוי לת. מפורטת מס': 21/126/03/4

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
מקום : שכונת שמשון, רחוב שפירא 6/א, אשקלון.

גוש	מס' חלקות
3015	16(חלק),15, 14

המגיש : בוטראשוילי מלכה. רחוב שפירא 6/א, אשקלון.
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
החוכר: בוטראשוילי מלכה
עורך התכנית: ואקנין גבריאל, אדריכל (מ.ר. 36104) .
אשקלון, רחוב לוטוס 25, טל: 08-6727676
שטח התכנית : 0.307 דונם.
קנה-מידה : 1:250 .

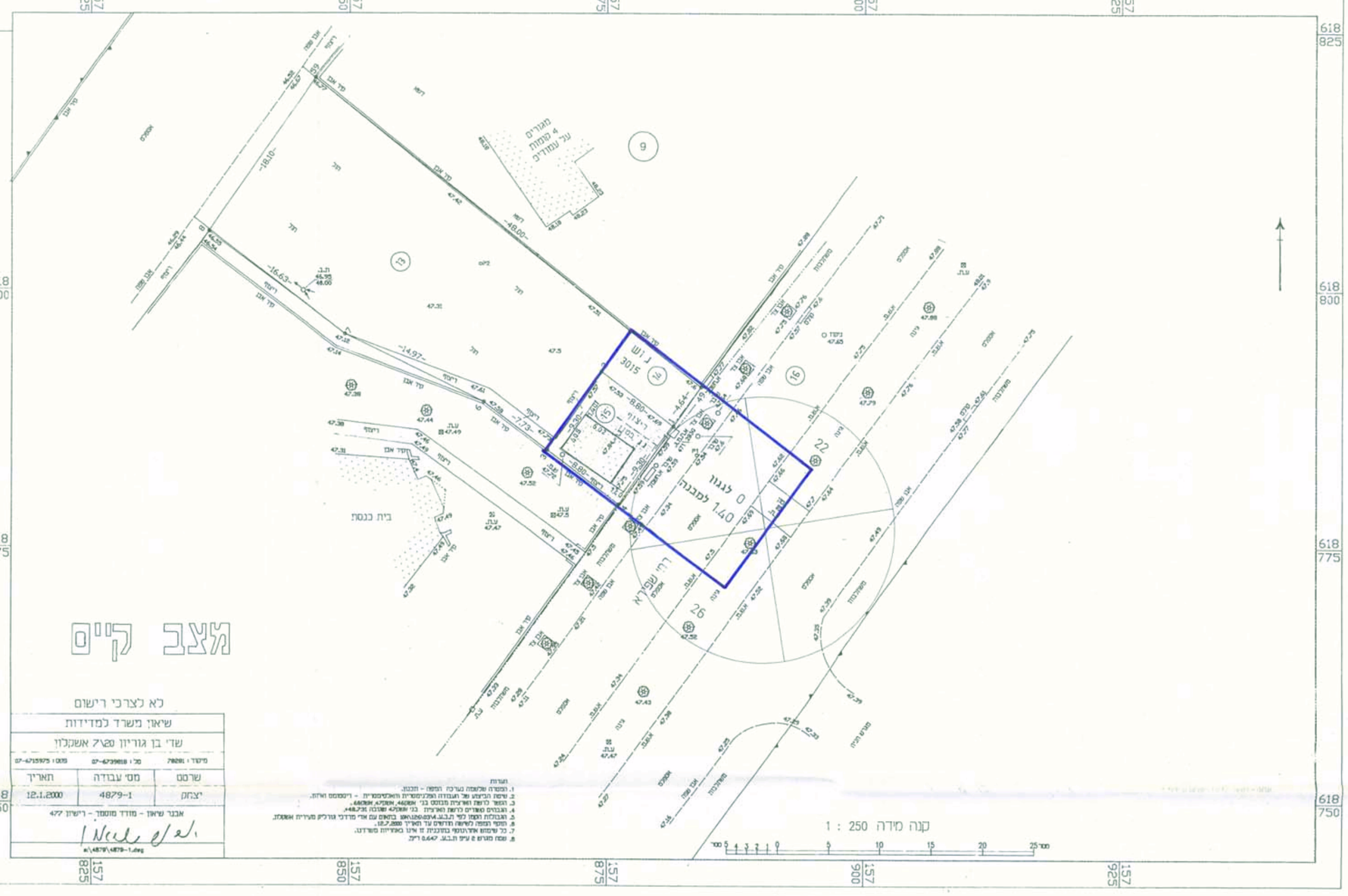
טבלת שטחים וייעודי-קרקע:

האזור	מצב קיים			מצב מוצע		
	** מס' חלקה	שטח בדונם	* % משטח כללי	** מס' מגרש	שטח בדונם	* % משטח כללי
אזור מסחרי	15	0.082	26.45	15	0.082	26.71
שטח ציבורי פתוח	14	0.042	13.55	14	0.042	13.68
דרך	16(חלק)	0.183	60.00		0.183	59.61
סה"כ:		0.307	100%		0.307	100%

* יש אי התאמה ב - % בנייה בין המצב הקיים למצב המוצע, הנובע מחישוב שגוי בתכנית מפורטת מס' 21/126/03/4 .

** מספר המגרש ומספר החלקה זהים.

מקרא:
- גבול התכנית
- גבול גוש
- מספר חלקה (14)
- מספר מגרש (15)
- מספר הדרך / קוי - בנין / רוחב הדרך
- סימון קוי בנין
- מבנה קיים



לא לצרכי רישום
שיאון משרד למדידות
שדי בן גוריון 50/7 אשקלון
מיקוד: 78281 טל': 07-6739818 פקס: 07-6715975

שרטט	מס' עבודה	תאריך
יצחק	4879-1	12.1.2000

אבנר שאול - מודד מוסמך - רישיון 477

x:\4879\4879-1.dwg

הערות
1. המפה מלאומה ברכה המפה - תכנון.
2. שיטת הביצוע של העבודה הפוטוגרמטרית והאנליטית - דיסטנס ארץ.
3. המשר לרשת הארצית מבוסס בג' 46280N, 47280E, 68280H.
4. הנבנים מצויים לרשת הארצית בג' 46280N, 47280E, 48.73H.
5. הגבולות המוצגים לפי ת.ב.ג.4.ב.1.1.1