

מרחב תכנון מקומי אשדוד

תכנית מפורטת מס' 87/102/03/3
שינוי מפורטת לתכנית מס' 87/102/03/3

מחזור : אשדוד
נפה : אשדוד
מקום : אשדוד רובע א', רח' חזית ציון 1
גוש : 2061
חלקה : חלק מחלקה 108
שטח התכנית : 1333 מ"ר
קניינים : 1 : 250

מגיש התכנית : שלום דנינו
חזית ציון 1, אשדוד, טל. 08-8541892

בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל, מחוז ירושלים
רח' יפו 216, ירושלים, טל. 02-5318888

עורך התכנית : וולטר שיינקמן
אדריכלים בע"מ
רח' העצמאות 56 משרד 33 אשדוד 08-8650022

מ ק ר א : גבול תכנית : מספר מגרש : מספר חלקה : קו בנין : אזור מגורים : שטח ציבורי פתוח : דרך : מבוזבז : מבנה קיים : זכות מעבר לרכב : מס' דרך : קו בנין : רוחב דרך

עיריית אשדוד : יורה המקומית (משנה-מליה) לחכנו ובניה חליטה חשיבה מס' 24/12/2004 מיום 12/12/2004 ישר את הקשה : 87/102/03/3 : זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

ח' זכנית זו חקרא : 20/12/04 : תריך : 20/12/04

תרשים הסביבה 1:2500



טבלת שטחים ויעודי קרקע

מצב קיים / מוצע				
חלקה	מס' מגרש	יעוד	שטח במ"ר	%
חלקה מחלקה 108	34	מגורים א'	565	42%
	VII	שצ"פ	188	14%
		דרכים	580	44%
		סה"כ	1333	100%

הערה: שטח מגרש 34 עפ"י מדידה אנליטית.

מצב קיים



לא לצרכי רישום
תל-אביב
תאריך 09/08/03
א.פגירסקי ר"ח רמז 33 050-330470

הערות:
1. כול המספרים בסוגריים מסמנים גובהים
2. הגבהים קשורים לרשת העירונית

מצב מוצע



לא לצרכי רישום
תל-אביב
תאריך 09/08/03
א.פגירסקי ר"ח רמז 33 050-330470

הערות:
1. כול המספרים בסוגריים מסמנים גובהים
2. הגבהים קשורים לרשת העירונית