מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מספר 3223

שינוי מספר 12/82 לתכנית המתאר מס׳ עמ/9 (לעיר העתיקה וסביבתה)

תשריט

ק.מ. 1:250

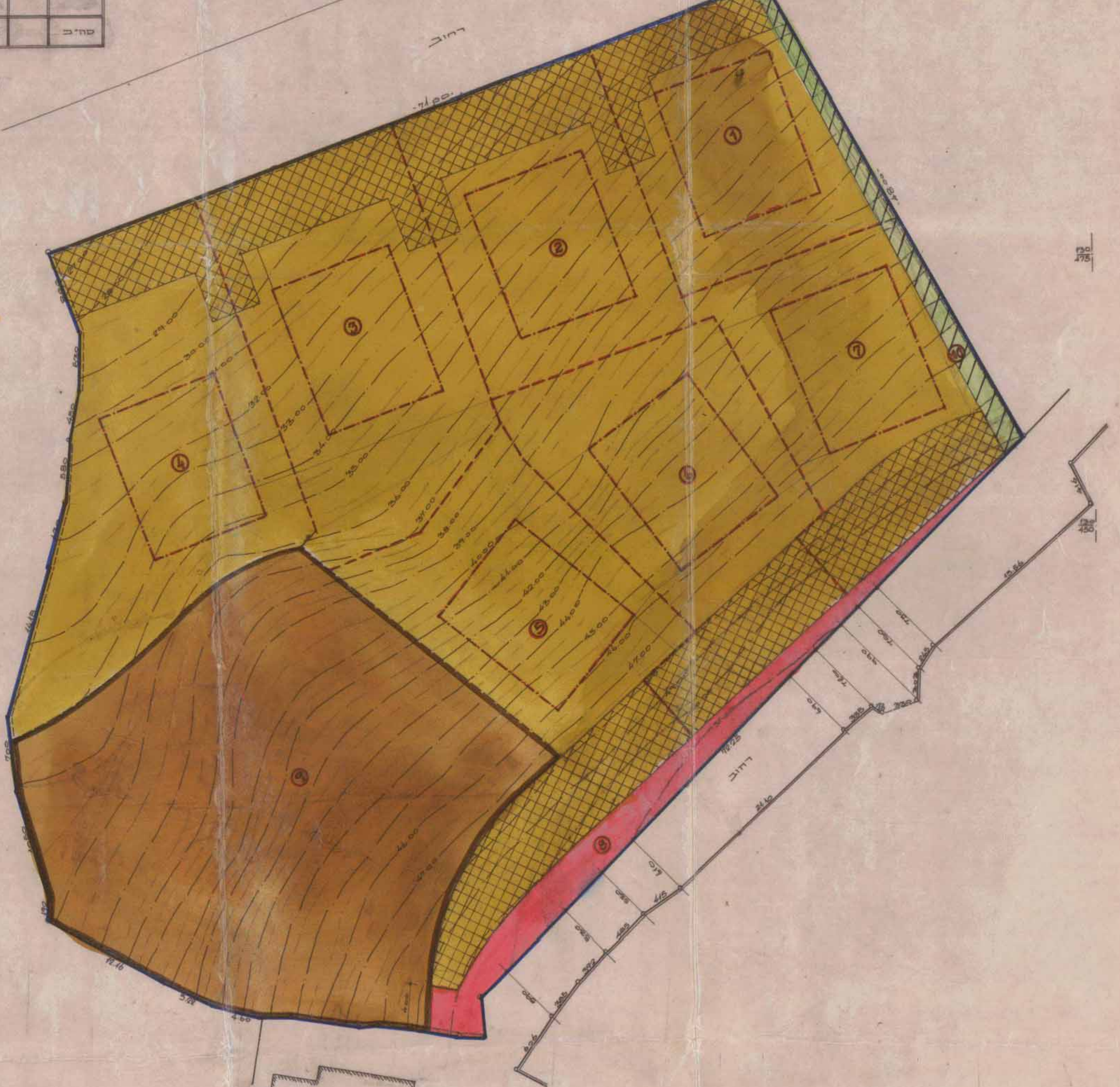
טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב קיים			מצב לפי הוראות תכנית מס. ...... זו						
מספר הגוש	מספר החלקה	שטח רשום של החלקה במ"ר	מספר מגרש חדש	באזור מגורים 5	הפרשות: שטח לדרך ציבורית	הפרשות: שטח לבנין ציבורי	הפרשות: סה"כ הפרשות	סה"כ	
				במ"ר	במ"ר	במ"ר	במ"ר		
4 אבו דיס		5824	①	430				430	המגרשים החדשים המסומנים במספרים ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ירשמו ע"ש הבעלים של המגרש המקורי.
			②	523				523	
			③	653				653	
			④	717				717	
			⑤	649				649	
		675	⑥	595				595	
			⑦	509				509	
			⑧		183		183	183	המגרשים החדשים המסומנים במספרים ⑧ ⑨ ⑩ ירשמו ע"ש עיריית ירושלים
			⑨			1490	1490	1490	
			⑩		77		77	77	
סה"כ		5824		4074	260	1490	1750	5824	

הערה: סה"כ ההפרשות לצרכי ציבור בגבולות תכנית מס. 3223 זו הם: ב- 1750 מ"ר שהם כ-30% משטח התכנית.

מקרא:

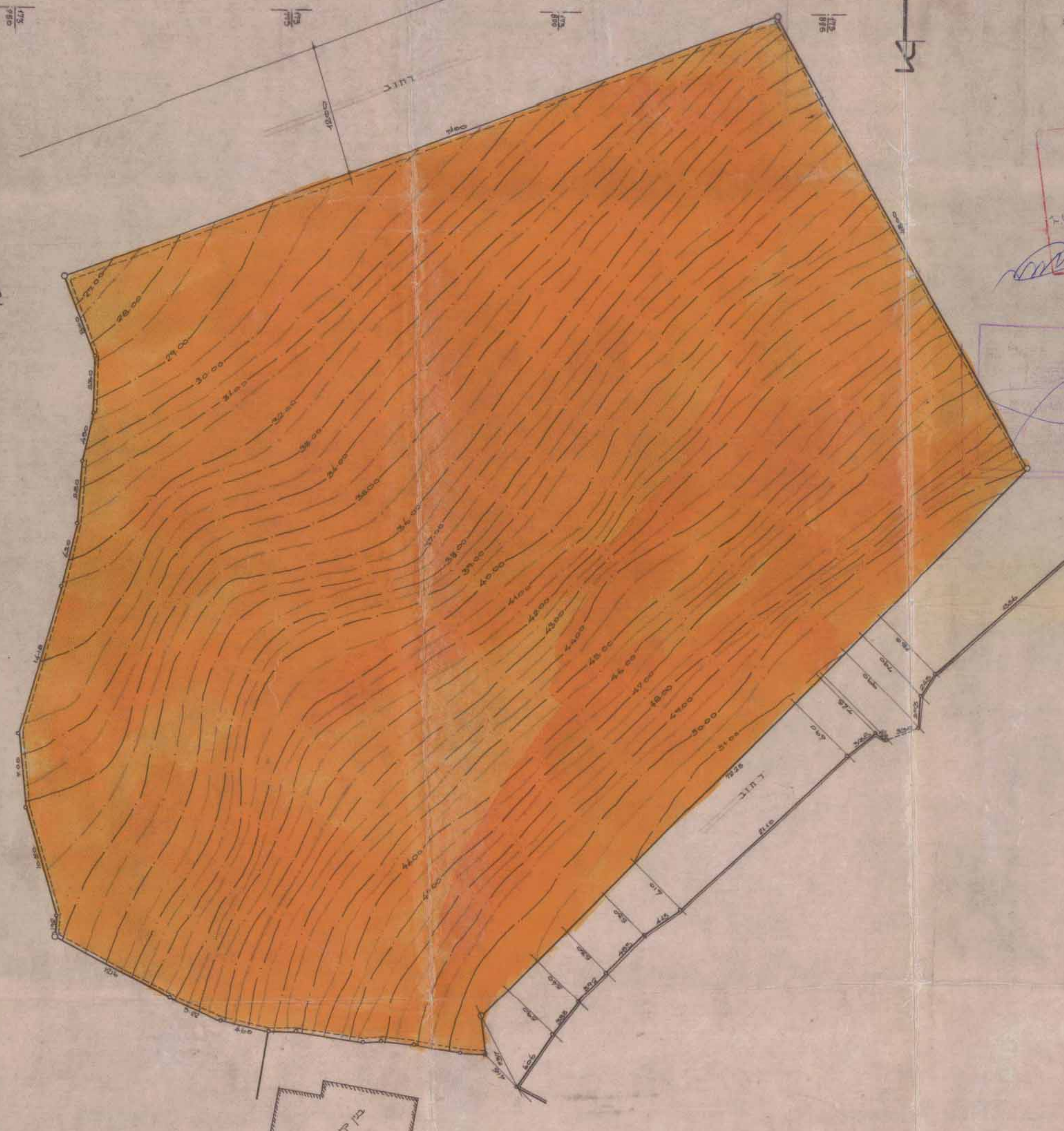
─	גבול התכנית
🟥	דרך חדשה או הרחבת דרך
▨	מעבר ציבורי להולכי רגל
🟨	אזור מגורים 5
🟫	שטח לבנין ציבורי
▩	חניה פרטית
▭	בנין קיים
-·-·-	קו בנין חדש
- - -	גבול מגרש חדש
①	מספר מגרש חדש



מצב חדש

מקרא:

🟧	אזור מגורים 6



מצב מאושר

תרשים הסביבה

ק.מ. 1:2500

חתימת בעלי הקרקע:

חתימת מגישי התכנית

חתימת המתכנן: אדריכל ע. מ. טרוש, רחוב חרמים 16 ירושלים, מיקוד 92509

טלפון 634090, ת.ד. 6413854

תאריך: 8.8.1983

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

3223

21.11.82

יושב ראש