# מקרא

- גבול התכנית
- גבול ת.ה.ע. המאושר
- דרך קיימת או המאושרת
- דרך חדשה או הרחבת דרך
- דרך לבטול
- שטח של דרך ו/או עיצוב נוף
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מגורים 1
- אזור מגורים 2
- אזור מגורים 3
- אזור מגורים 4
- אזור מגורים 5
- אזור מגורים 6
- אזור מגורים 7
- אזור מסחרי
- אזור מסחרי לגינון בלבד
- שטח עם זיקת הנאה לציבור
- גבול שטח עם זיקת הנאה לציבור
- מרכז אזרחי
- שטח לבנייני ציבור
- שטח למוקד
- מרכז עיקרי
- שטח להתחנת תידלוק
- אזור מלונות ונופש
- שטח צבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- שטח עתיקות
- שמורת טבע
- בית קברות
- שטח ספורט
- שטח שיקום
- חזית הנדיוה
- שטח מסילת ברזל
- שטח שהתכנית איננה חלה עליו
- אזור הריסה
- בנין קיים
- בנין להריסה
- קו בנין חדש
- גבול חלקה קיימת
- גבול חלקה לביטול
- גבול מגרש חדש
- מספר חלקה קיימת
- מספר מגרש חדש
- ציר דרך חברון

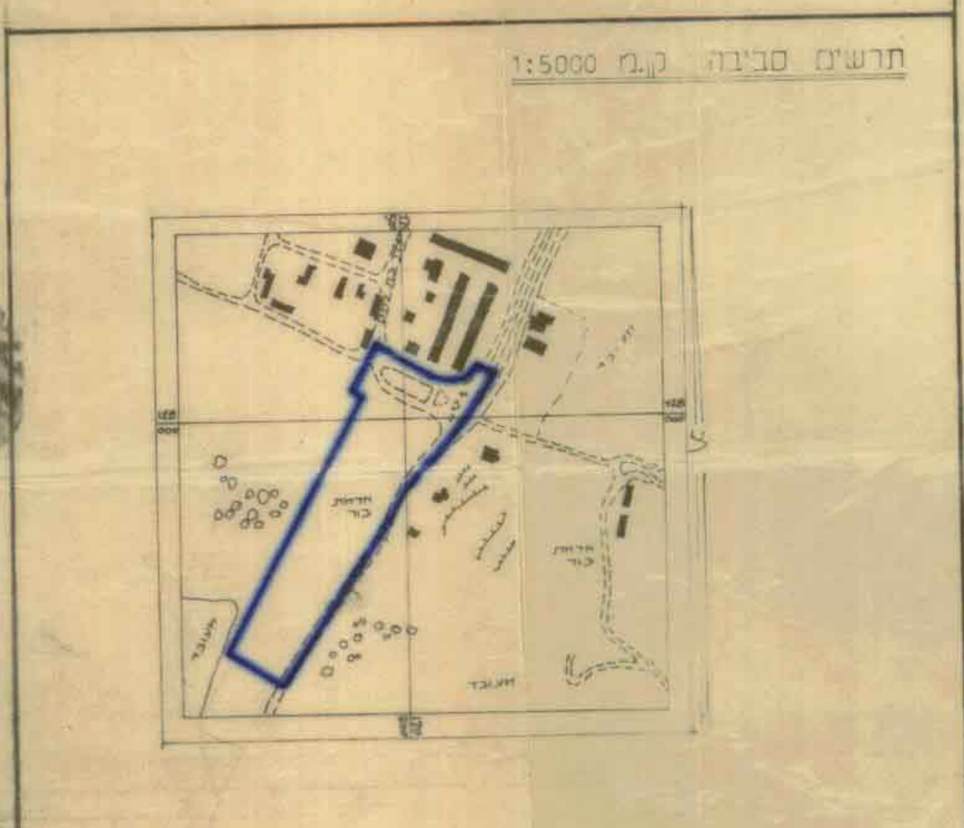
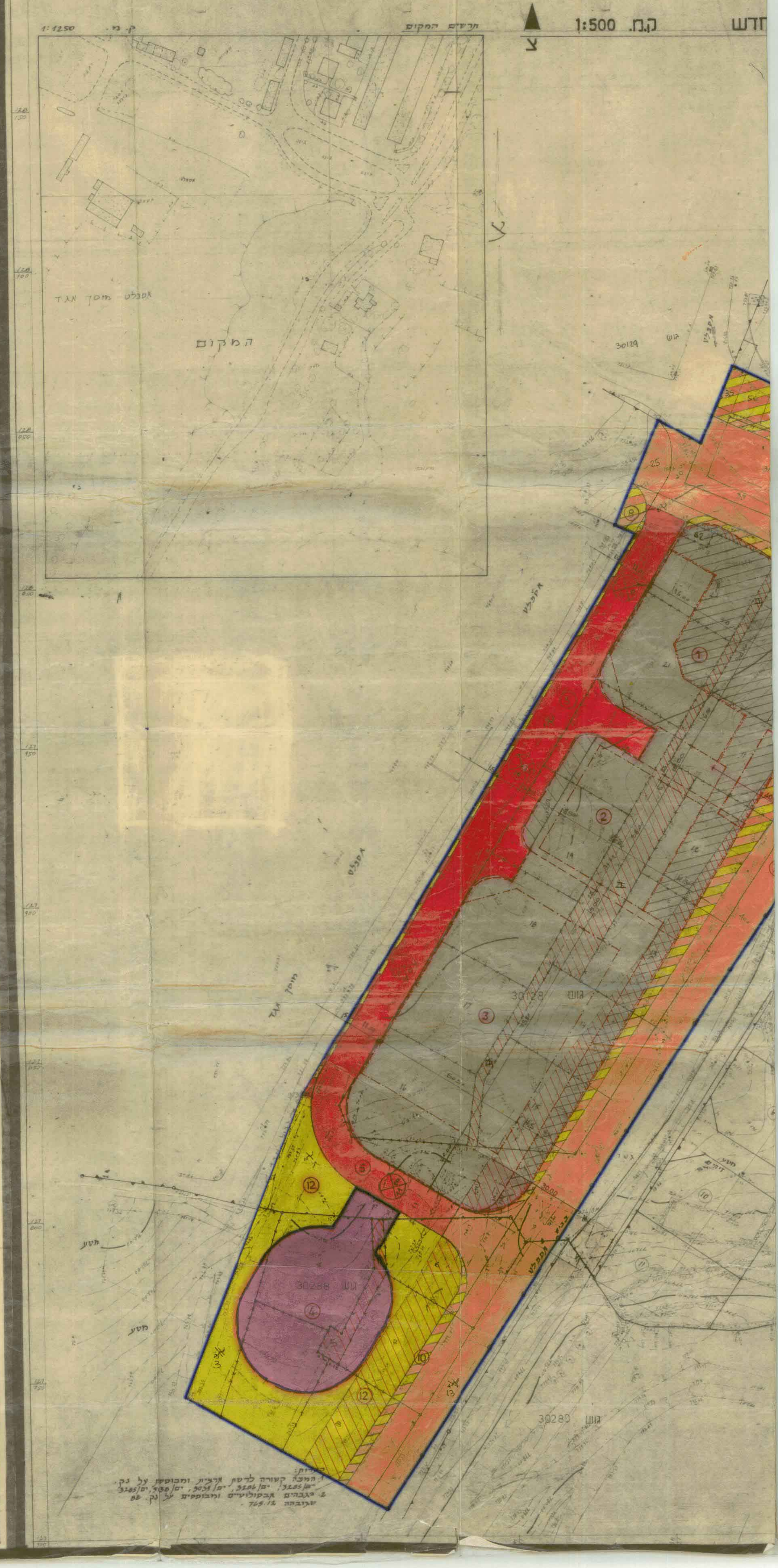
## טבלת איחוד וחלוקה מחדש

| מצב קיים | | | | מצב לפי הוראות תכנית מס' 3485 וו. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| מספר הגוש | מספר חלקה קיימת | שטח רשום של החלקה | מספר מגרש חדש | אזור מסחרי | שטח לתחנת תדלוק | הפרשות: לדרך ציבורית | הפרשות: לשטח ציבורי פתוח | הפרשות: סה"כ הפרשות | סה"כ | הערה |
| | | במ"ר | | במ"ר | במ"ר | במ"ר | במ"ר | במ"ר | במ"ר | |
| 30128 שומה | 10 | 1262 | 1 | 4565 | | | | | 4565 | המגרש החדש המסומן במספר 1 2 3 4 ירשם ע"ש הבעלים של החלקות 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 31. 32. 33. 62. א. א. ב. 25. 35. 36. 56. 59. 61 בגוש 30128 וחלקות 4. 5. 6. 7. 8. 9. 3. 13. בגוש 30288. |
| | 11 | 1088 | | | | | | | | |
| | 12 | 1074 | 2 | 2480 | | | | | 2480 | |
| | 13 | 1167 | | | | | | | | |
| | 14 | 998 | 3 | 6570 | | | | | 6570 | |
| | 15 | 1023 | | | | | | | | |
| | 16 | 999 | 4 | | 2215 | | | | 2215 | |
| | 17 | 997 | | | | | | | | |
| | 18 | 995 | 5 | | | 3695 | | 3695 | 3695 | |
| | 19 | 998 | | | | | | | | |
| | 20 | 998 | 6 | | | 80 | | 80 | 80 | |
| | 21 | 984 | | | | | | | | |
| | 22 | 984 | 7 | | | 9740 | | 9740 | 9740 | |
| | 23 | 1006 | | | | | | | | |
| | 31 | 839 | 8 | | | 413 | | 413 | 413 | |
| | 32 | 849 | | | | | | | | |
| | 33 חלק | 953 | 9 | | | 1371 | | 1371 | 1371 | |
| | 62 | 46 | | | | | | | | |
| | א.+א. | 8401 | 10 | | | 231 | | 231 | 231 | |
| | ב | 1329 | | | | | | | | |
| | חלק 25 | 300 | 11 | | | 1310 | | 1310 | 1310 | המגרש החדש המסומן במספר 5 6 7 8 9 10 11 12 ירשם ע"ש עירית ירושלים |
| | 35 -"- | 65 | | | | | | | | |
| | 36 -"- | 808 | 12 | | | | 3205 | 3205 | 3205 | |
| | 56 -"- | 150 | | | | | | | | |
| | 59 -"- | 20 | | | | | | | | |
| | 61 -"- | 965 | | | | | | | | |
| | — | — | | | | | | | | |
| 30288 שומה | 4 | 1042 | | | | | | | | |
| | 5 | 290 | | | | | | | | |
| | 6 | 1066 | | | | | | | | |
| | 7 | 1001 | | | | | | | | |
| | 8 | 1024 | | | | | | | | |
| | 9 | 993 | | | | | | | | |
| | חלק-3 | 651 | | | | | | | | |
| | 13 -"- | 750 | | | | | | | | |
| סה"כ | | 35875 | | 13615 | 2215 | 16840 | 3205 | 20045 | 35875 | |

הערה: סה"כ ההפרשות לצרכי ציבור בגבולות תכנית 3485 וו הם כ - מ"ר 20045 שהם כ 55% משטח התכנית, כולל שטח של דרך חברון הקיימת.

אני אריה מירמן מודד מוסמך החתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים. בדקתי החישוב פלנימטרית ובשיטה אנליטית גרפית.

מודד מוסמך א. מירמן

תאריך 20.11.1984

מירמן אריה
מודד מוסמך
מס' רשיון 467