

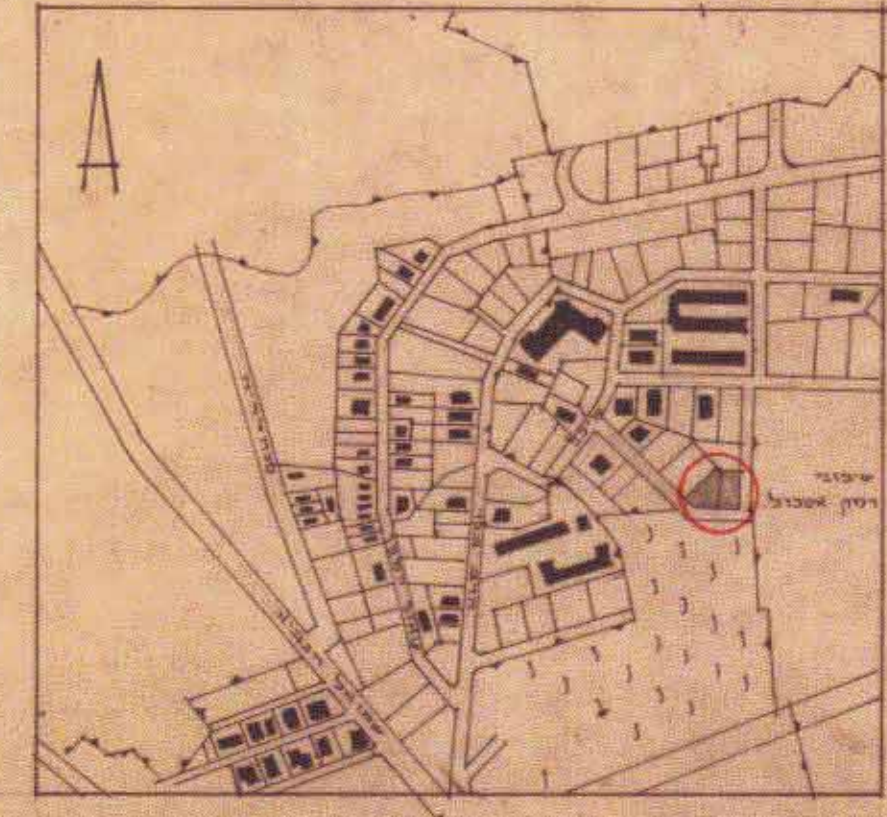
תכנית זו מתייחסת
 למכתב עמס' 21
 מיום 12.7.57
 מרחב תכנון מקומי ירושלים.
 חכנית תכנון עיר מפורטת מס' 18.
 אחוז חלקות 85.18 בגוש 30099
 בשכונת סנהדריה

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר מפורטת מס' 18 בגוש 30099

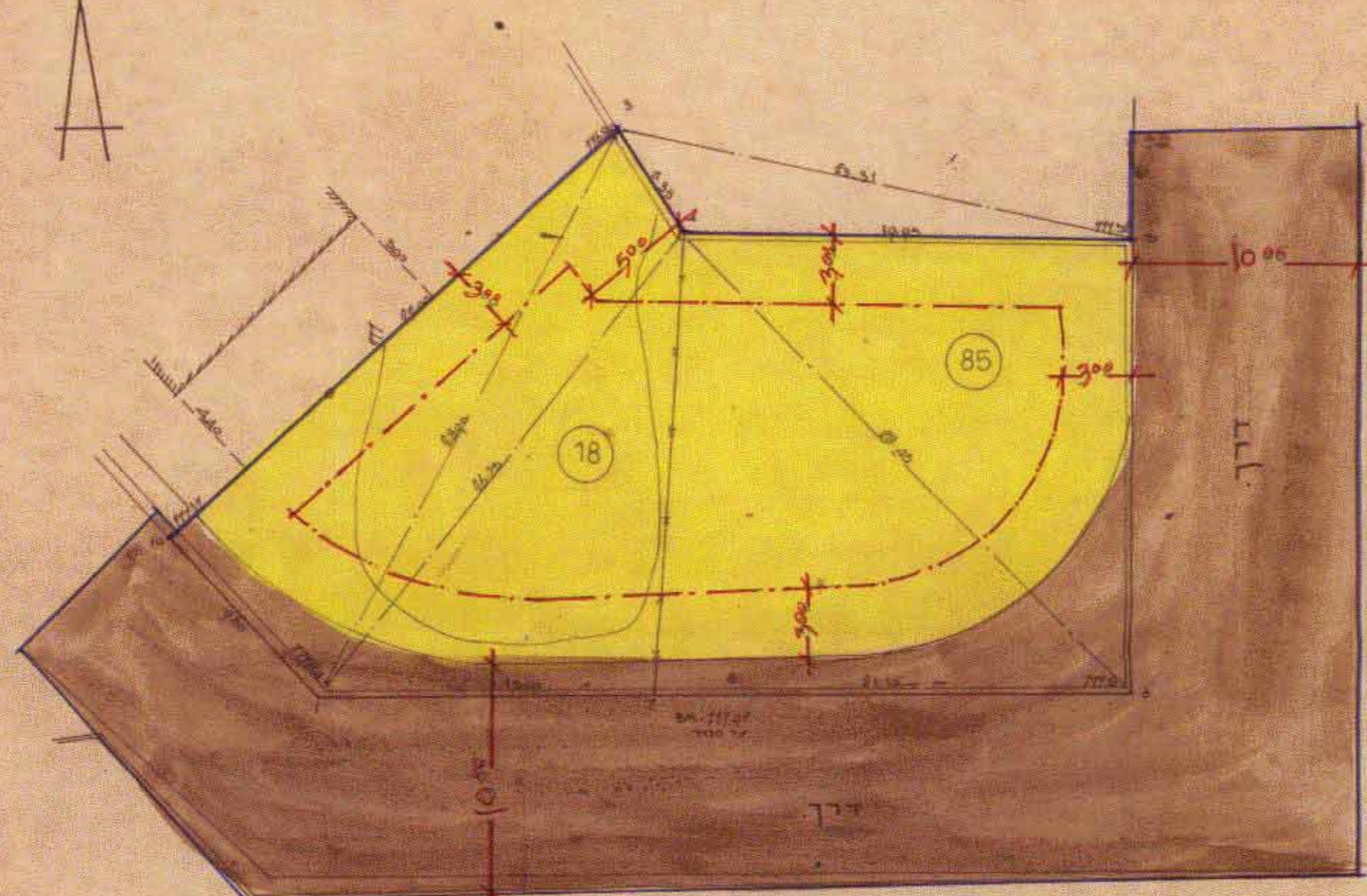
אחוז החלקות 85-18 בגוש 30099

ק"מ 1:250



הרשים הסביבה
 1:5000

- מקרא
- גבול התכנית
 - דרך קימת או מאושרת
 - אזור מגורים 3
 - קו בנין
 - גבול חלקה לביטול



ט"ז ט"ז תש"ז

מס	שטח החלקה בממ"ר	באזור מגורים בממ"ר	בדרך ציבורית בממ"ר	%
18	358	319	33	9
85	414	343	71	17
סה"כ	772	662	104	14

ועדת המענה לתכנון ולבניה ירושלים

תכנית חכנון עיר מס' 18
 תאריך: 16.8.57
 חתימה: [Signature]
 משרד: [Signature]

שם הבעלים: בנימין מוזס
 כתובת הבעלים: בן יהודה 2 ירושלים
 חתימה:
 עורך התכנית: ראובן גוטל
 כתובת: רח' ההיסטדרות 18 ירושלים
 חתימה:
 תאריך: 28/7/57

1. שם התכנית: תכנית זו מקרא: "תכנית תכנון עיר מפורטת מס' 18".
 2. חריט התכנית: התשריט המצורף לתכנית להלן "התשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
 3. מקום התכנית: ירושלים, גוש 30099, חלקות 18, 85.
 4. שטח התכנית: 1430 מ"ר בקירוב.
 5. גבולות התכנית: הקו החיצוני יהווה את גבולות התשריט.
 6. פשרת התכנית: אחוז חלקות 18, 85. בגוש 30099 לאחר הפרדת שטח מן לרחבת הדרך, לשם הקמת בנין אחד של המגרש המצורף.
 7. כפיפות לתכנית: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לרבות המיקונים לתכנית זו מאושרו מוסד לזמן, ולא, בוסף להוראות בתכנית תכנון עיר זו.
 8. אזור מגורים 3: השטח בתשריט הצבוע בצבע סגור מהווה אזור מגורים 3, ותחולנה על שטח זה ההוראות של תכנית מתאר ירושלים מס' 62 לבני אזור מגורים 3.
 9. דרכים: רוחב ורחבתה יהיו כמצויין בתשריט.
 10. העברת הקרקע: השטח המיועד לרחבת הדרכים בחלקות 18, 85, 30099 יועברו לבעלות עיריית ירושלים ללא תשלום.
 11. כפוף התכנית: מיד עם אשר תכנית תכנון עיר זו, תוכן תכנית חלוקה לצרכי רשות עיריית הבעלים ועל השוכנים, בתחום לתכנית תכנון עיר זו ועם אשרה על ידי מנדט העיר וי"ר, הועדה המחוזית לתכנון, היא מועבר לבצוע בספרי המחוזות כפוף להוראות סמסעיק 10 לע"ל.
- שם בעלי הקרקע: [Signature]
 חתימת בעלי הקרקע: [Signature]
 כתובת בעלי הקרקע: [Signature]
- שם עורך התכנית: [Signature]
 כתובת עורך התכנית: [Signature]
 חתימת עורך התכנית: [Signature]
- תאריך: 28/7/57

ועדת המענה לתכנון ולבניה ירושלים

תכנית חכנון עיר מס' 18
 תאריך: 16.8.57
 חתימה: [Signature]
 משרד: [Signature]

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי
 תכנית: 18
 תאריך: 16.8.57
 חתימה: [Signature]
 משרד: [Signature]