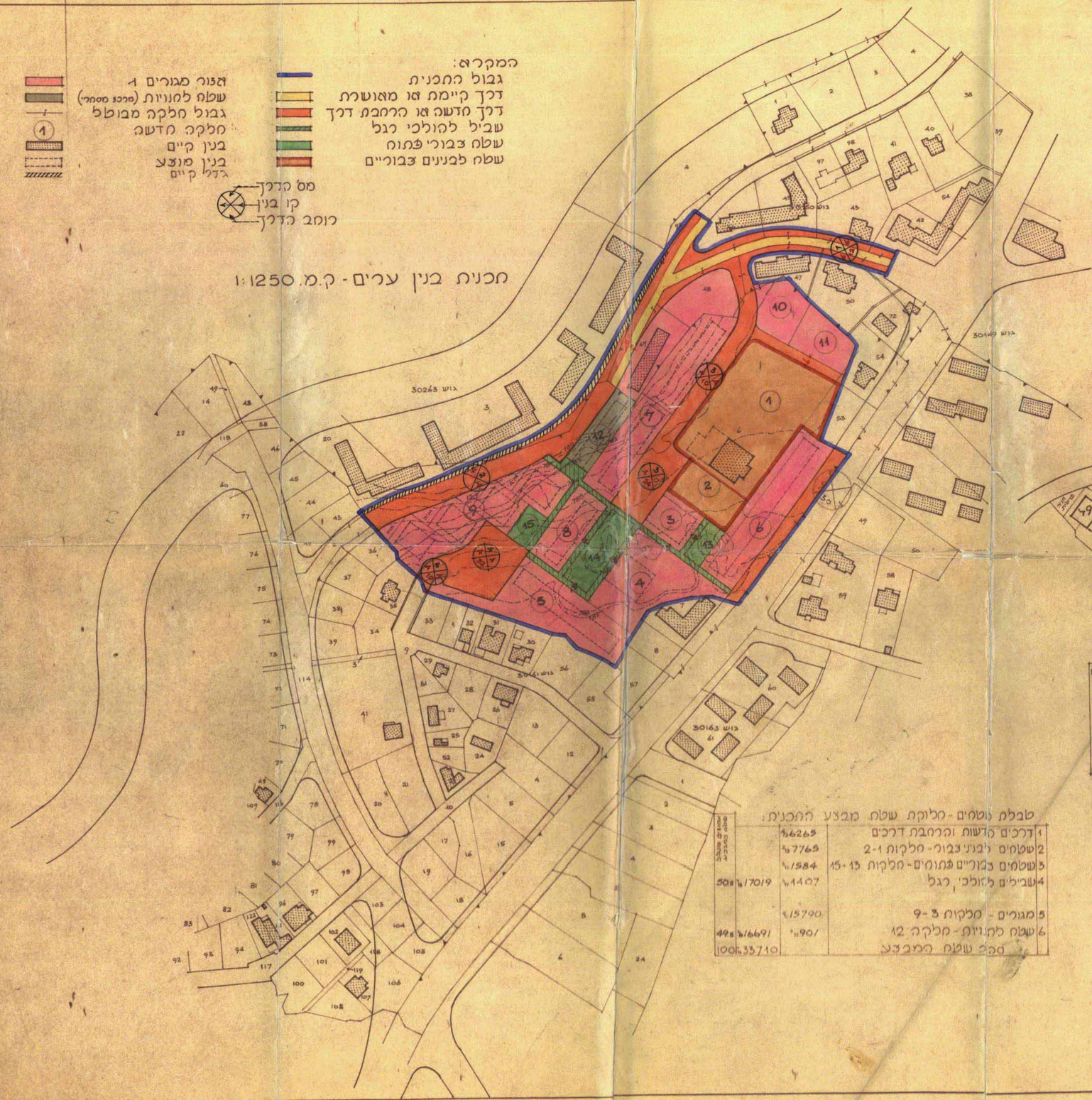
שטח תכנון עיר ירושלים
תכנית בנין ערים מפורטת מס' 928
פתוח השטח בחלק מגושים 30150, 30161, 30263
בין שכונת יפה נוף לבין שכונת בית-הכרם

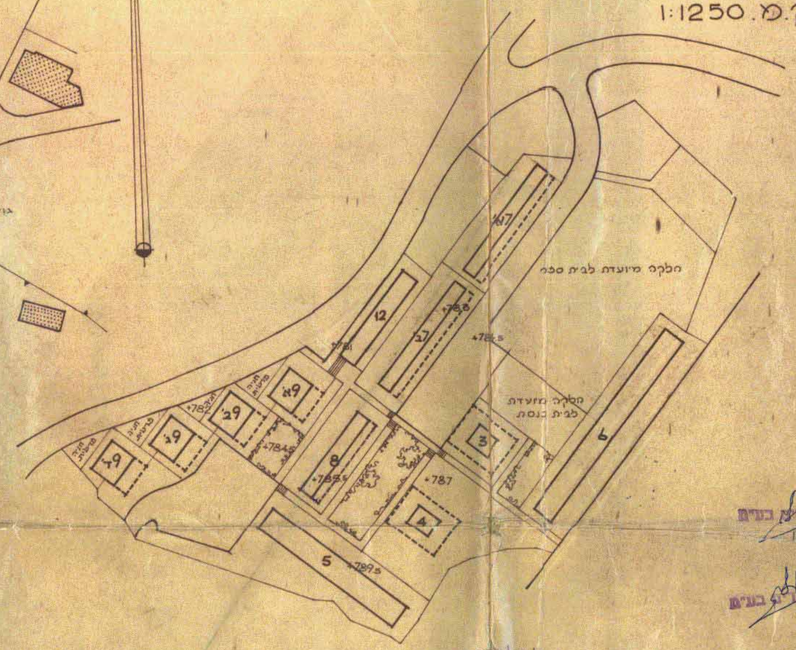
המקרא:

- גבול התכנית
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך חדשה או הרחבת דרך
- שביל להולכי רגל
- שטח צבורי פתוח
- שטח לבנינים צבוריים
- אזור מגורים 1
- שטח לחניות (מרכז מסחרי)
- גבול חלקה מבוטל
- חלקה חדשה
- בנין קיים
- בנין מוצע
- גדר קיים
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

תכנית בנין ערים - ק.מ. 1:1250



תכנית בעוי שטח מבצע התכנית
ק.מ. 1:1250



טבלת הבנינים

מס' 9-8	64 מ'	4032 מ"ר	3 קומות מעל לקומת עמודים	מגורים
מס' 8	30 מ'	1880 מ"ר	4 קומות	"
מס' 7-6	80 מ'	5180 מ"ר	4 קומות מעל לקומת עמודים	"
מס' 6	40 מ'	3680 מ"ר	4 קומות	"
מס' 5	40 מ'	2944 מ"ר	4 קומות	"
מס' 4-3	64 מ'	6464 מ"ר	8 קומות מעל לקומת עמודים	"
מס' 12	-	376 מ"ר	קומה אחת	מסחר
סה"כ	318 מ'	24656 מ"ר סה"כ		

טבלת נוטחים - חלוקת שטח מבצע התכנית

1 דרכים חדשות והרחבת דרכים		6265 מ"ר	
2 שטחים לבני צבור - חלקות 1-2		7765 מ"ר	
3 שטחים צבוריים פתוחים - חלקות 13-15		1584 מ"ר	
4 שבילים להולכי רגל	50%	17019 מ"ר	1407 מ"ר
5 מגורים - חלקות 3-9			15790 מ"ר
6 שטח לחניות - חלקה 12	49%	16691 מ"ר	901 מ"ר
סה"כ שטח המבצע	100%	33710 מ"ר	

חתימת היוזם: שכון ופיתוח בע"מ

חתימת המבצע: שכון ופיתוח בע"מ

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל, מחוז ירושלים והדרום, 12.1.64

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים - ירושלים
תכנית מס' 928
ישיבתה מיום 12.1.1964
אישרה ועדה זו לקבל את התכנית מי המצויים הכלולים בדרום.
יו"ר הועדה המקומית — יושב ראש

משרד הפנים
מקודה בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז ירושלים
פרוטוקול תכנון ערים ירושלים
תכנית מס' 928
הוקרה המחוזית בישיבתה מ 21/1/64
מס' 260
תחליטה לתת תוקף להתכנית הנ"ל
יו"ר הועדה המחוזית — יושב ראש הועדה

עיריית ירושלים
מחלקת מה"דס העיר