

מרחב תכנון מקומי אשדוד

תכנית מס' 68/101/02/3

המחזה שית' לתכנית מתאר מס' 50/101/02/3

שנת התכנון המחזורית
05-04-2007

משרד התכנון והנדסה
הרשמי
מס' 22/01/99
תאריך: 21/5/07

מחוז : מרחב
נפה : אשקלון
עיר : אשדוד
גוש : 2061
חלקות : 95, 20
שטח התכנית : 7250 מ"ר

הודעה על אישור תכנית מתאר מס' 50/101/02/3
מחוזות כוללות: אשקלון, יזרעאל, יהודה ושומרון, תל אביב-יפו, מ.מ.

יוזם התכנית : יד יהלום בע"מ, ע"י דודיאן
בעלי הקרקע : יד יהלום בע"מ, ע"י דודיאן

עורך התכנית : יהודה פייגין - אדריכלים מס' רשון 07199
מעלה המאכים 19 ר"ג סד. 03-6738478 כקט. 03-6738476

קנה מידה : 1 : 500
תאריך : 10 / 99

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
עיריית אשדוד

מסגרת :

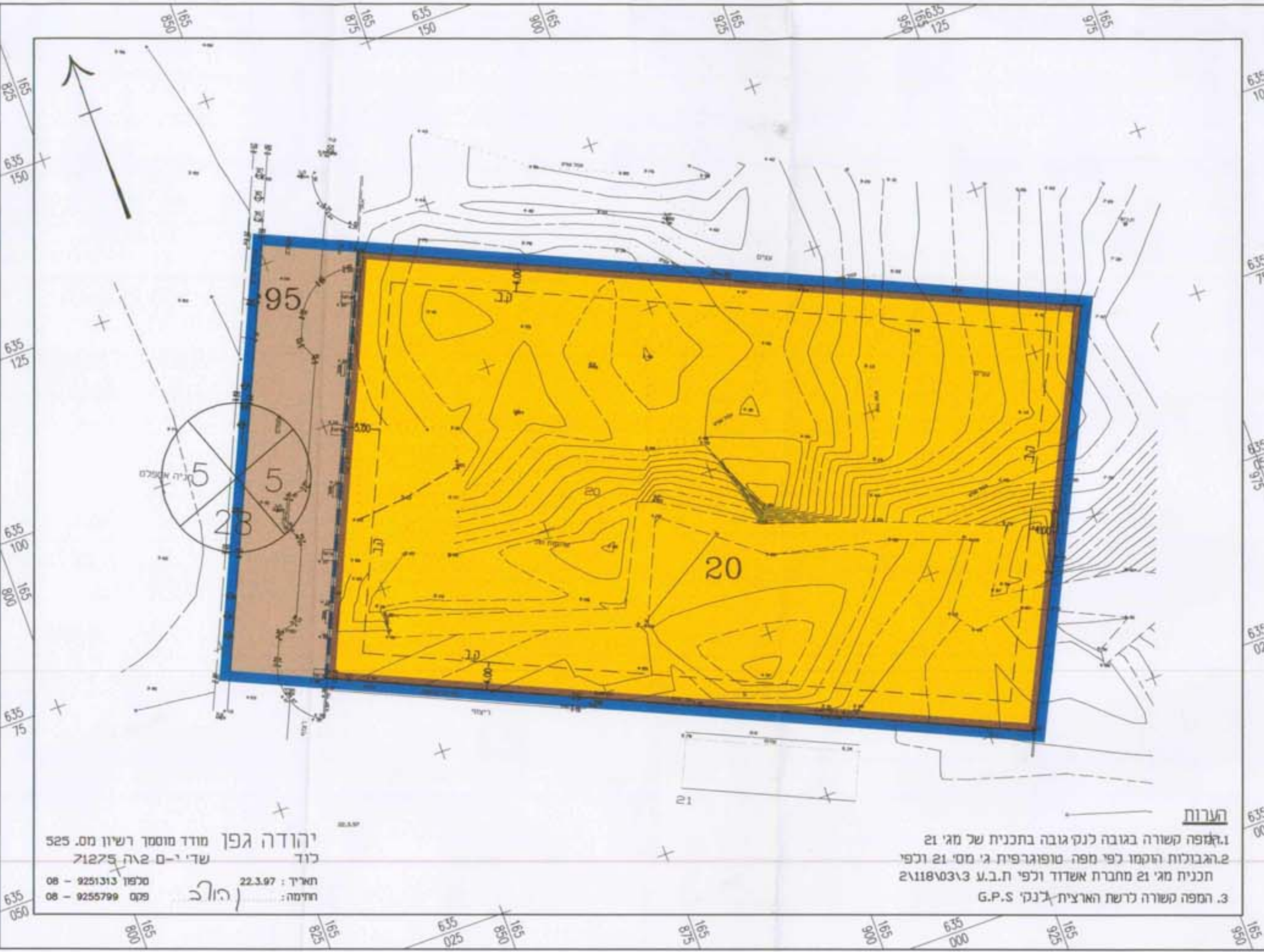
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- אזור מלונאות ונופש
- שטח כמסד בית אבות
- דרך קיימת / מאושרת
- גבול גוש
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מספר מגרש קיים
- מספר מגרש חדש

עיריית אשדוד
היחידה המקומית (משנה-פלנינג)
מס' 96016
מיום 11.9.96 לאשר את הבקשה
סיון 2003
מס' 68/101/02/3
המנכ"ל ד"ר יקרא
מס' 27.13.2003
חתימה: יו"ר ועדת בנין ערים

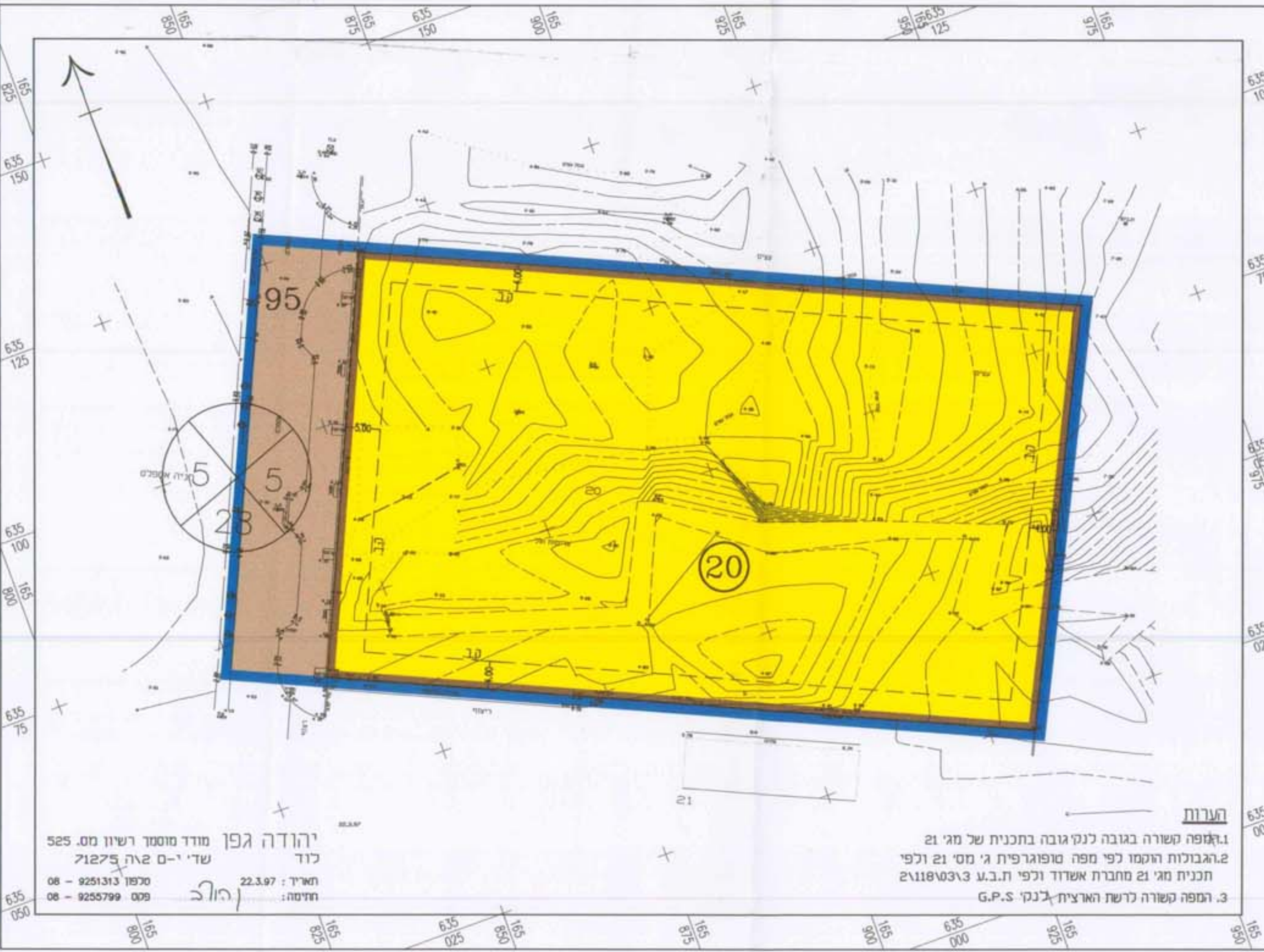
תרשימים סביבה



תרשימים סביבה ק"מ 1:2500



מצב קיימים ק"מ 1:500



מצב מוצע ק"מ 1:500

טבלת חלוקת שטחים

היווצר		מצב קיים		מצב מוצע	
שטח למסד - בית אבות	שטח מלונאות ונופש	שטח מ"ר	%	שטח מ"ר	%
6386	-	6386	88.08	-	-
-	864	864	11.92	864	11.92
-	7250	7250	100.0	7250	100.0

חתימת הבעלים : חזו יהלום בע"מ

חתימת היוזם : חזו יהלום בע"מ

חתימת המתכנן : פייגין אדריכלים (1995) בע"מ
מס' 05/01/99