מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 7807

שינוי מס' 1 לתכנית המתאר לירושלים
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט
1:250

טבלת איחוד וחלוקה

מצב קיים			מצב חדש לפי הוראות תכנית 7807 זו:				
גוש	חלקה	שטח החלקה	מס' מגרש חדש	שטח המגרש למגורים	שטח לדרך (הפרשות לצרכי ציבור)	שטח ציבורי פתוח (הפרשות לצרכי ציבור)	הערות
30088	96	277.0 מ"ר	1	488.2 מ"ר			מגרשים חדשים מס' 1 ו 2 שבגוש 30088 יירשמו ע"ש הבעלים של חלקות מס' 75,96,76 ו 31
	233	147.5 מ"ר					
	76	223.6 מ"ר	2	481.7 מ"ר			
	31	260.1 מ"ר	3			44.0 מ"ר	מגרשים חדשים מס' 3 ו 4 שבגוש 30088 יירשמו ע"ש עיריית ירושלים
	235 (חלק)	100.5 מ"ר					
	75	200.3 מ"ר	4		193.7 מ"ר		
סה"כ		1208.4 מ"ר	סה"כ	1208.4 מ"ר			

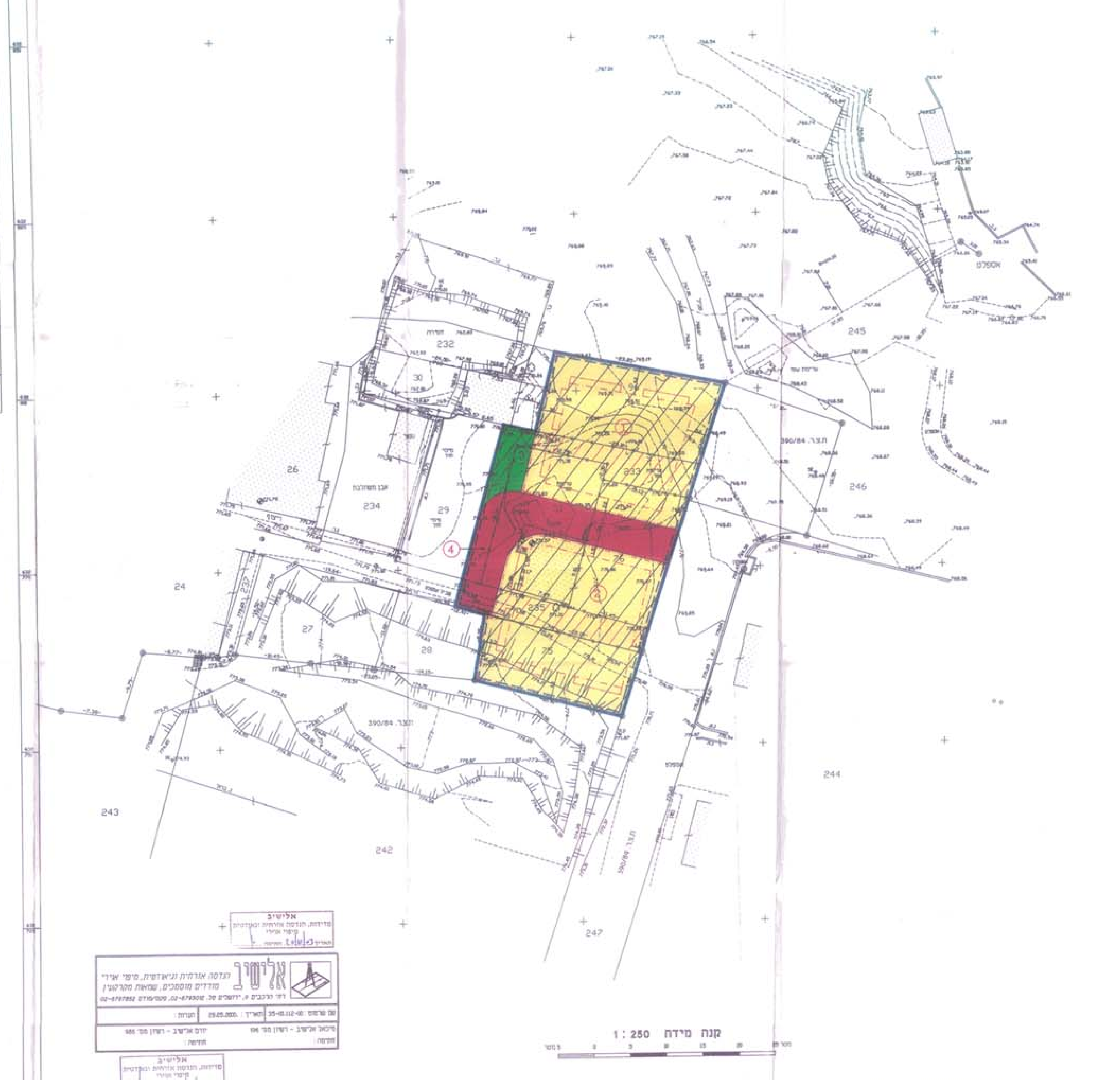
אני יורם אלישב מודד מוסמך חתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת החלוקה החדשה נכונים בדקתי החישוב פלנימטרית ובשיטה אנליטית

חתימת מודד מוסמך:

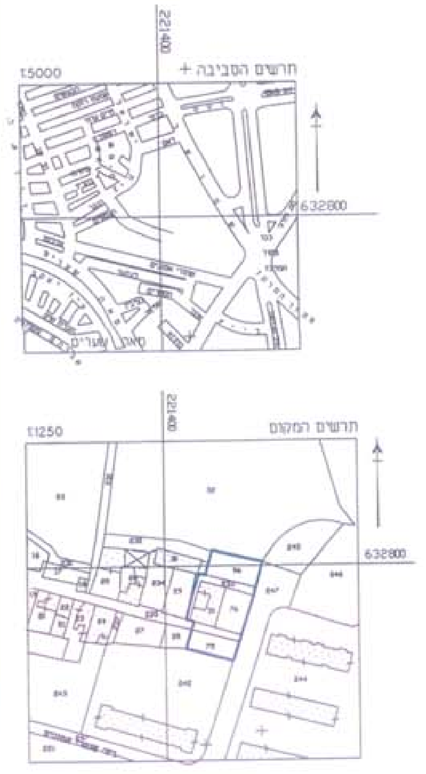
תאריך: 5/6/1

מצב חדש

ירושלים - מאה שערים
גוש 30088
חלקות: 75.76.31.96.235,233



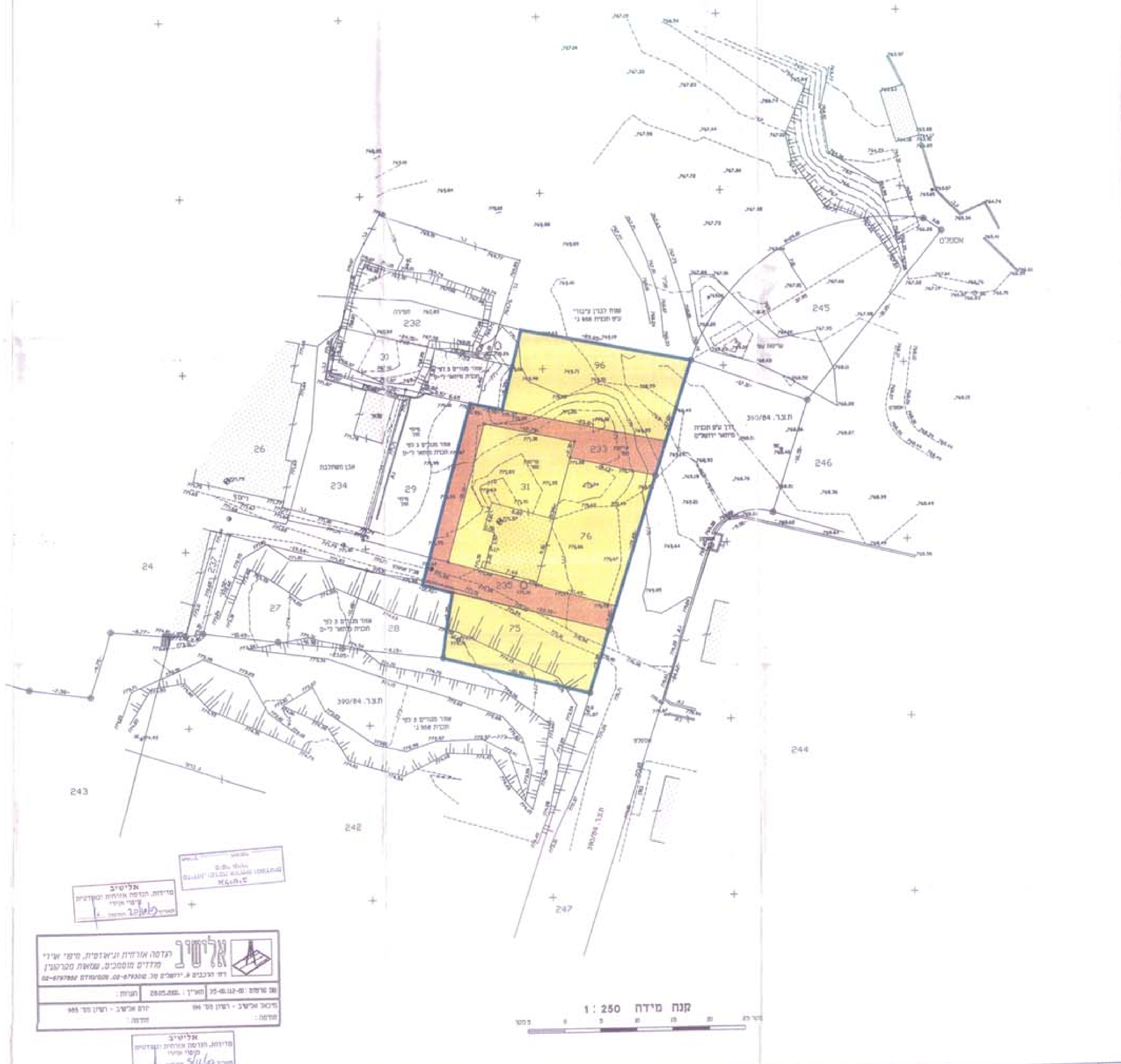
מקרא מצב חדש
- גבול תכנית
- גבול איחוד וחלוקה מחדש
- גבול חלקה חדשה
- 75 מס' חלקה לביטול
- גבול חלקה לביטול
- (1) מס' מגרש חדש
- בנין להריסה
- שטח ציבורי פתוח
- דרך
- אזור מגורים מיוחד
- ביטול דרך קיימת
- קו בנין על קרקעי
- קו בנין תת קרקעי
- קו בנין למרפסות



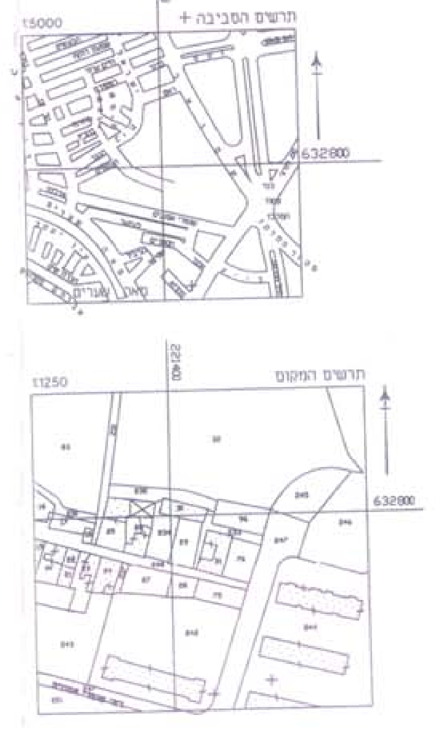
קנה מידה 1:250

מצב קיים

ירושלים - מאה שערים
גוש 30088
חלקות: 75.76.31.96.235,233



מקרא מצב קיים
- גבול חלקה
- 75 מס' חלקה
- בנין קיים
- שטח לדרך
- אזור מגורים 3 ע"פ תכנית המתאר לירושלים



קנה מידה 1:250

חתימות

בעלי קרקע:

עירית ירושלים כיכר ספרא 1 ירושלים

מיופה כח עו"ד יוסף שחור
רח' נג'ארה 36 ירושלים טל' 02-6514780

מיופה כח עו"ד אברהם כץ
רח' החומה השלישית 5 ירושלים טל' 02-6274762

נחמן ירוסלבסקי
רח' ברנר 9 ירושלים

יהושע בינס
רח' שמרי אמונים ירושלים

מגיש התכנית:

מיופה כח עו"ד יוסף שחור
רח' נג'ארה 36 ירושלים טל' 02-6514780

מיופה כח עו"ד אברהם כץ
רח' החומה השלישית 5 ירושלים טל' 02-6274762

נחמן ירוסלבסקי
רח' ברנר 9 ירושלים

יהושע בינס
רח' שמרי אמונים ירושלים

חתימת המתכנן:

לאה סבן
רחוב ברוזה 4 רמת מוצא ירושלים טל' 02-5330482

תאריך: 3/12/00