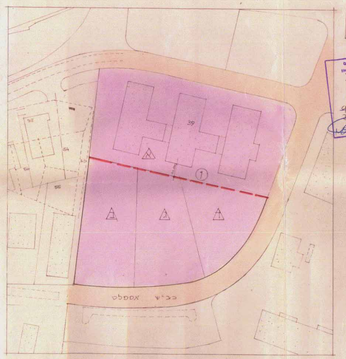
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס 3282
שינוי מס' 1/82 לתכנית מס' מס' 1723/א

תשריט
קנ 1:250



מצב מאושר עפ' תכנית מס' 1723/א
קנ 1:250

מקרא
- אזור תשתיה
- בנין קיים
- מספר מגרש קיים כפי תכנון מס' 1723/א
- מספר תקנה קיימת
- מספר מגרש חדש כפי תכנון מס' 1723/א
- גבול מגרש חדש כפי תכנון מס' 1723/א

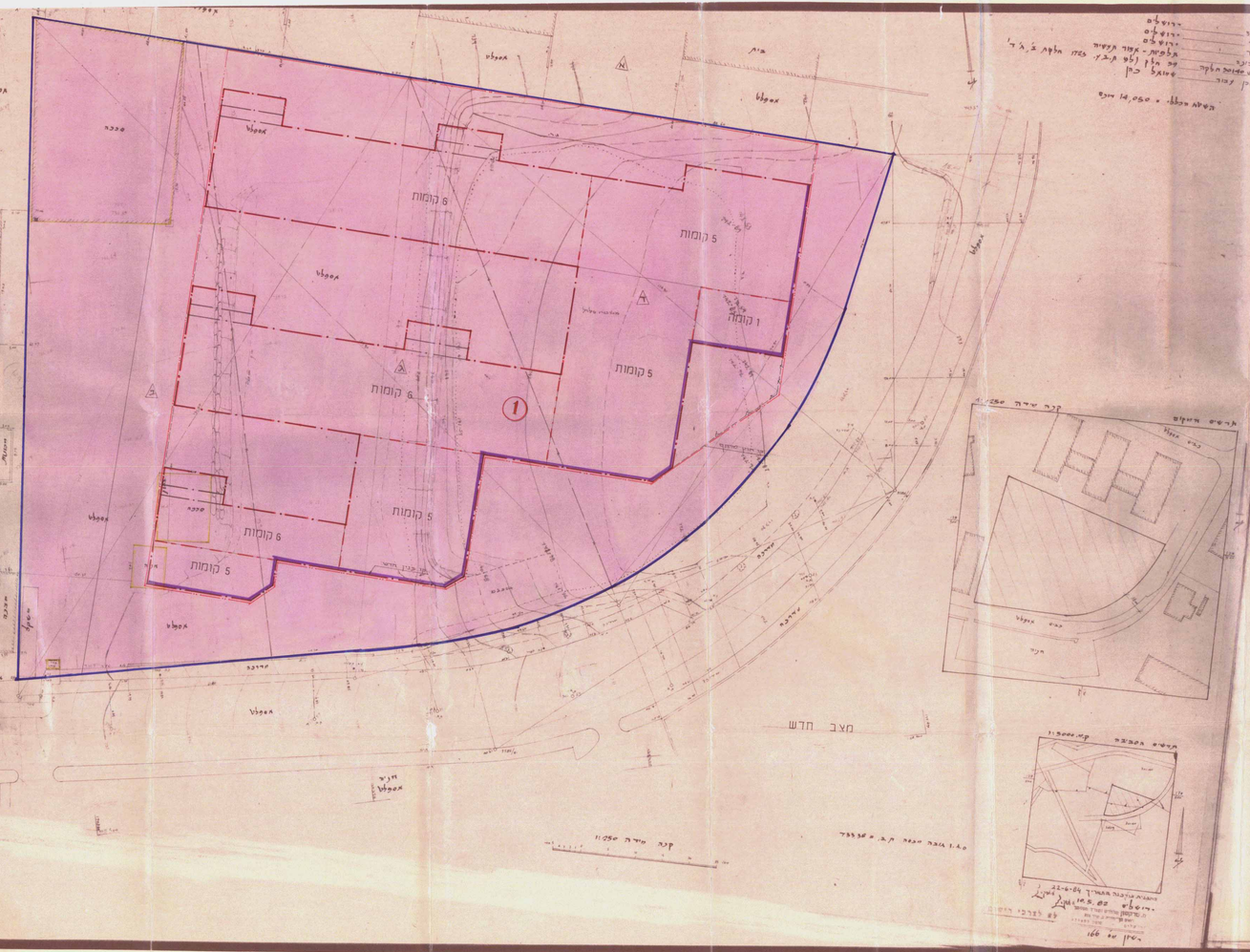
טבלת שטחים כפי מצב קיים

מספר מגרש	שטח המגרש בדונם
	13556
	4209
	4658
	4650
סה"כ	27.055

חתימת בעלי הקרקע ומגישי תכנית
שמואל כהן, מפעלי חתכת בע"מ אזור תעשיה הר-טוב ירושלים
טל 02-719244 פקס 719244 מיקוד 95101

חתימת המתכנן
אדריכל אדון [illegible] רשיון מס' 5194
מס' המשמאים: [illegible] מיקוד 97015 טל. 02-719254
תאריך 30.12.84

מדחב תכנון מקומי ירושלים
אישור הגיש מחוז ירושלים
מס' הקצה הקבוע המגרש-1000
אישור תכנית
אישרה הועדה המחוזית בישיבתה מיום 5.10.84
לאישור מגרש ב מגרשים 3282
מזכיר הועדה
אישרה הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים
3282
84/34
אישור תכנית
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים
הוגשה ב-[illegible] לאישור הועדה המחוזית
מזכיר הועדה



טבלת איזון והקצאה מחדש

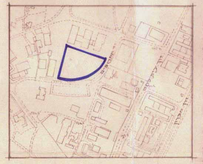
מצב קיים			מצב כפי הוראות תכנית מס			
מספר הגוש	מספר מגרש	שטח המגרש במ"ר	מספר מגרש חדש	שטח באזור המאושר במ"ר	סה"כ במ"ר	הערה
30140		4209		4209	14050	המגרש החדש המסומן בתחום ירוק הכולל את הבניינים של הקיבוצים בגוש 30140 כפי הנ"ל מ/עמ
		4658				
		4650				
סה"כ		13555		13555	14050	

הערה: בגבעת הפרש בין שטח המחושב נדפי זבין שטח שבאזור תשיה ראה סעיף 13 (א) בהוראות התכנית

ב. אין בהסכמה מדד מוסמך מחוזי מה מאשר כי חשבון השטחים שבטבלה אחוד תלוכנו ובנוים בדרוחי החשוב פלנימטרית ובגיה אלכוסית

מדד מוסמך
תאריך 24-12-84

מקרא:
- גבול תכנית
- אזור תשיה
- חזית מסחרית
- גבול מגרש מאושר לבטול
- בנין קיים
- בנין להריסה
- מספר מגרש מאושר מתוכנית 1723/א
- מספר מגרש חדש
- קו בנין חדש
- קו בנין חדש עבור תוך ומעשה



תשרים הסביבה
ק.מ 1:5000