משרד הפנים
לשכת התכנון - מחוז ירושלים
3-1 -05- 2001
נ ת ק ב ל
תיק מס'

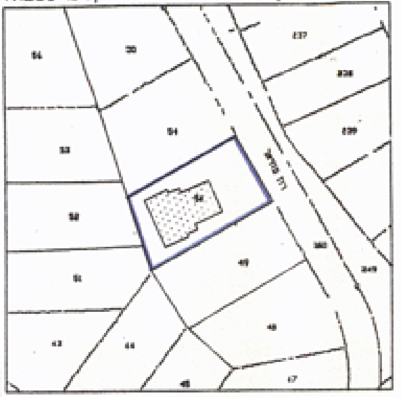
מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 7357
שינוי מס' 5/99 לתכנית 1042
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט
קנ"מ 1:250

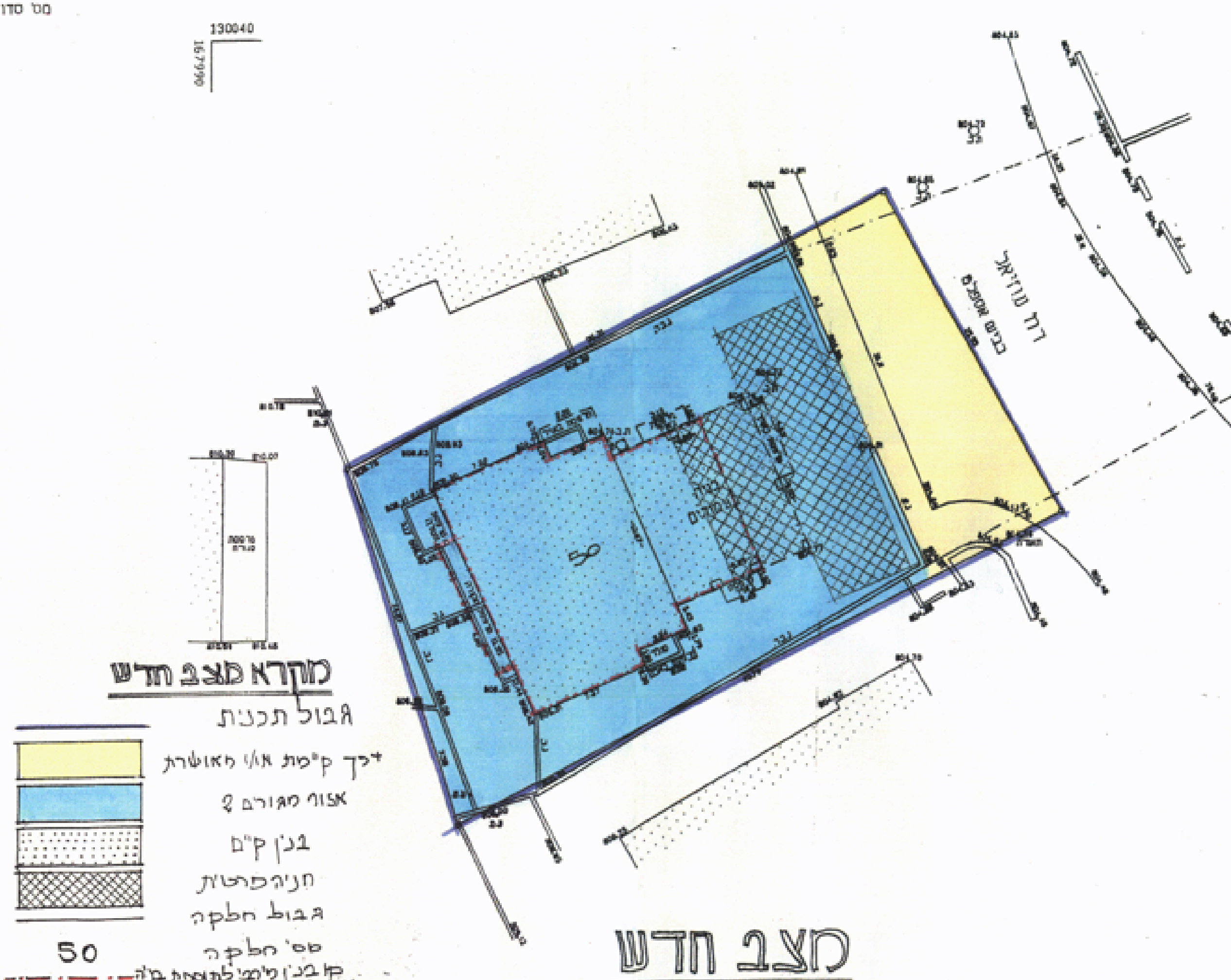
מס' סדורי: י.ם/222/97

מחוז	ירושלים
נפה	ירושלים
עיר	ירושלים
מקום	רח' עוזיאל 104
גוש	30341 חלקה 50
הוכן עבור	סגל
שטח החלקה	0.848 ד.מ.

תרשים המקום קנ"מ 1:1250



תרשים הסביבה קנ"מ 1:5000



מקרא מצב חדש

▬	גבול תכנית
🟨	דרך קיימת או/ו מאושרת
🟦	אזור מגורים 2
░	בנין קיים
▨	חניה פרטית
▬	גבול חלקה
50	מס' חלקה
- · - · -	קו בנין מירבי לתוספת בניה
- · · - · ·	קו בנין מירבי לבניית מרפסות

מצב חדש

הערות:
1. המפה קשורה לרשת ארצית ומבוססת על נקודות י"ם/641 , י"ם/6412
2. הגבהים אבסולוטיים ומבוססים על B.M מס' 102 = 807.43

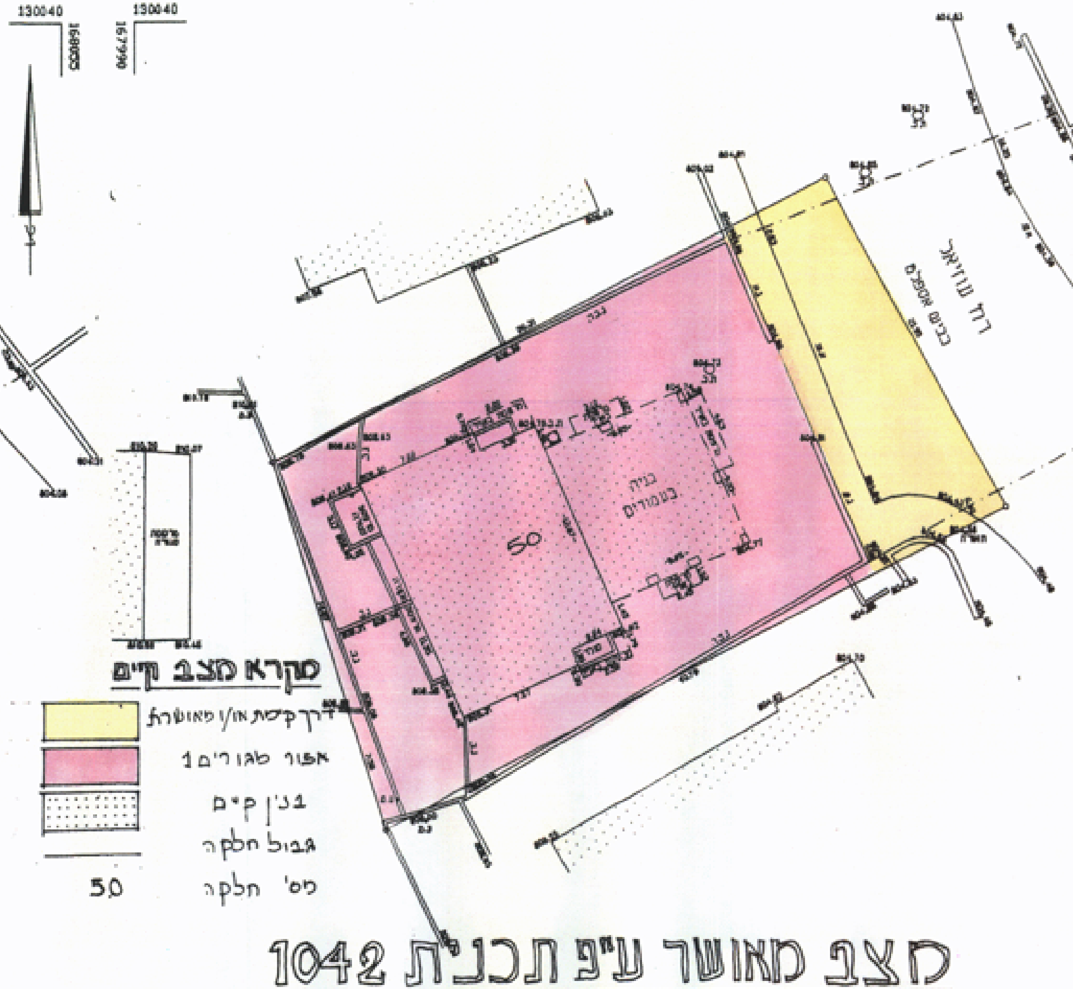
קנה מידה - 1:250

מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

28.2.04

יעקב סומך מודד מוסמך. מס' רשיון 322
רח' מקוה ישראל 5, ירושלים, טל' 02-6??442
15.08.97

יעקב סומך מודד מוסמך
מ.ר 322 טלפקס 02-5816642
ת.ד 1395 ירושלים 91013
18-5-2000



מקרא מצב קיים

🟨	דרך קיימת או/ו מאושרת
🟥	אזור מגורים 1
░	בנין קיים
▬	גבול חלקה
50	מס' חלקה

מצב מאושר ע"פ תכנית 1042

הערות:
1. המפה קשורה לרשת ארצית ומבוססת על נקודות י"ם/641 , י"ם/6412
2. הגבהים אבסולוטיים ומבוססים על B.M מס' 102 = 807.43

קנה מידה - 1:250

מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

חתימת בעלי הקרקע ומגישי התכנית:

יוסף סגל (ת"ז 56692516) רח' עוזיאל 104 י-ם. טל' 6439529
אברהם בנין (ת"ז 11968930) " " " " 6435789
אלעד ארנון (ת"ז 9215583) " " " " 6420811

יוסף סגל אברהם בנין א. ארנון

בעלי קרקע נוספים: משפחות בעף, גולדברגר, עליאס, אשכנזי, חלמי, עקובוביץ

חתימת המתכנן:

ולנטי איל (ת"ז 30659844)
גוטל ושות' אדריכלות ובינוי
רח' בית וגן 144 י-ם טל' 6430045

ר. גוטל ושותי
אדריכלות ובינוי
טלפקס. 02-6430045

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 7357
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 3810 ביום 28.12.99
יו"ר הועדה מתכנן מחוז

~~4/6/00~~
~~24/10/99~~
22/3/01