



תרשים הסביבה  
קב. 1:5000

- גבול חלקה קיימת
- מספר חלקה קיימת
- גבול חלקה לביטול
- גבול מגרש חדש
- מספר מגרש חדש
- אזור מגורים עם זכות מעבר לציבור
- חנייה פרטית
- קו בניין חדש
- בנין לשמור
- גדר לשמור
- עץ לשמור
- חזית לשמור
- מספר קומות קיים
- מספר קומות חדש

- מקרא:**
- גבול התכנית
  - דרך קיימת או מאושרת
  - דרך חדשה או הרחבת דרך
  - מעבר ציבורי להולכי רגל
  - גבול גוש
  - דרך ציבורית ומעבר ציבורי להולכי רגל לשמור
  - אזור מגורים מיוחד לשמור
  - שטח לבנייני צבור
  - שטח ציבורי פתוח
  - חזית תנויות
  - בנין קיים
  - בנין להריסה

### טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב לפי הוראת תכנית מס' 3188 זז

הערות	סה"כ במ"ר	הפרשות					מספר מגרש חדש	שטח רשום של החלקה במ"ר	מספר החלקה	מספר גוש
		בשטח ציבורי פתוח		בשטח לדרך ציבורית	בשטח לבנייני ציבור	מגורים				
		הפרשות סה"כ במ"ר	במ"ר							
	732					732	1	281,451	30053	
המגרשים החדשים	791					791	2	758		
המוסמנים במספרים	664					664	3	697		
1 עד 12 ידעו על שם	497					497	4	584		
הבעלים של החלקות	718					718	5	1023		
57, 91, 56, 53, 55, 87, 86	835					835	6			
85, 99, 45, 39, 51	345					345	7	258		
בגוש 30053	542					542	8	547		
	1159					1157	9	1300		
	200					262	10	300		
	384					384	11	402		
	977					977	12	972		
	205			205			13			
המגרשים החדשים	352			352			14	358		
המוסמנים במספרים	600			600			15	295		
13 עד 18 ידעו על שם	520		600				16	1355		
שטח ירושלים	54		520		54		17	54	החלק מהחזית הנביאים רחוב תולדיה הנביאה	
	288		288				18	288		
	9923	2019	1408	611		7904		9923	סה"כ:	

ההפרשות לצרכי צבור  
בתכנית מס' 3188 זז  
הם כ-2019 מ"ר  
שהם כ-20.34% משטח התכנית.



30053