מס' סידורי: מ.ש./274/79

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 1304א'

שנוי מס' 33/85 לתכנית המתאר המקומית לירושלים

שנוי מס' 1/85 לתכנית מס' 1304

ושנוי מס' 2/85 לתכנית מס' 1042

תשריט

ק.מ. 1:250

מחוז ירושלים
נפה ירושלים
עיר או כפר ירושלים
שכונה או מקום בית וגן (רחוב הרב פרנק 10)
גוש 30342 חלקה 27, 30
שניידר ישראל

טבלת שטחים

מס' החלקה	השטח במ"ר
27	754
30	782
סה	1536

טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב קיים			מצב לפי הוראות תכנית מספר 1304א' ז				
מספר הגוש	מספר החלקה	שטח רשום של החלקה במ"ר	מספר מגרש חדש	באזור מגורים 1 במ"ר	הפרשות בשטח של דרך צבורית במ"ר	סה"כ במ"ר	הערות
30342	27 30	754 782	①	1396		1396	המגרש החדש המסומן במספר 1 ירשם ע"ש הבעלים של החלקות 27, 30 בגוש 30342
			②		140	140	המגרש החדש המסומן במספר 2 ירשם ע"ש עירית ירושלים
סה"כ		1536		1396	140	1536	

א. בערב ההפרשות לצרכי צבור בגבולות תכנית מס' 1304א' ז' הם כ-140 מ"ר שהם כ-9% משטח התוכנית.

ב. אני מ.מרקסון מודד מוסמך חתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים בדקתי החישוב פלנימטרית ובשיטה ...גרפית

מודד מוסמך
21.5.87 תאריך

מ ק ר א

- גבול התכנית
- 🟧 דרך קיימת או מאושרת
- 🟥 אזור מגורים 1
- ▭ בנין קיים
- ▨ חניה פרטית
- 30 מספר חלקה קיימת
- ① מספר מגרש חדש
- ×—×—× גבול חלקה לבטול
- -·-·- קו בנין חדש

חתימת מגישי התוכנית

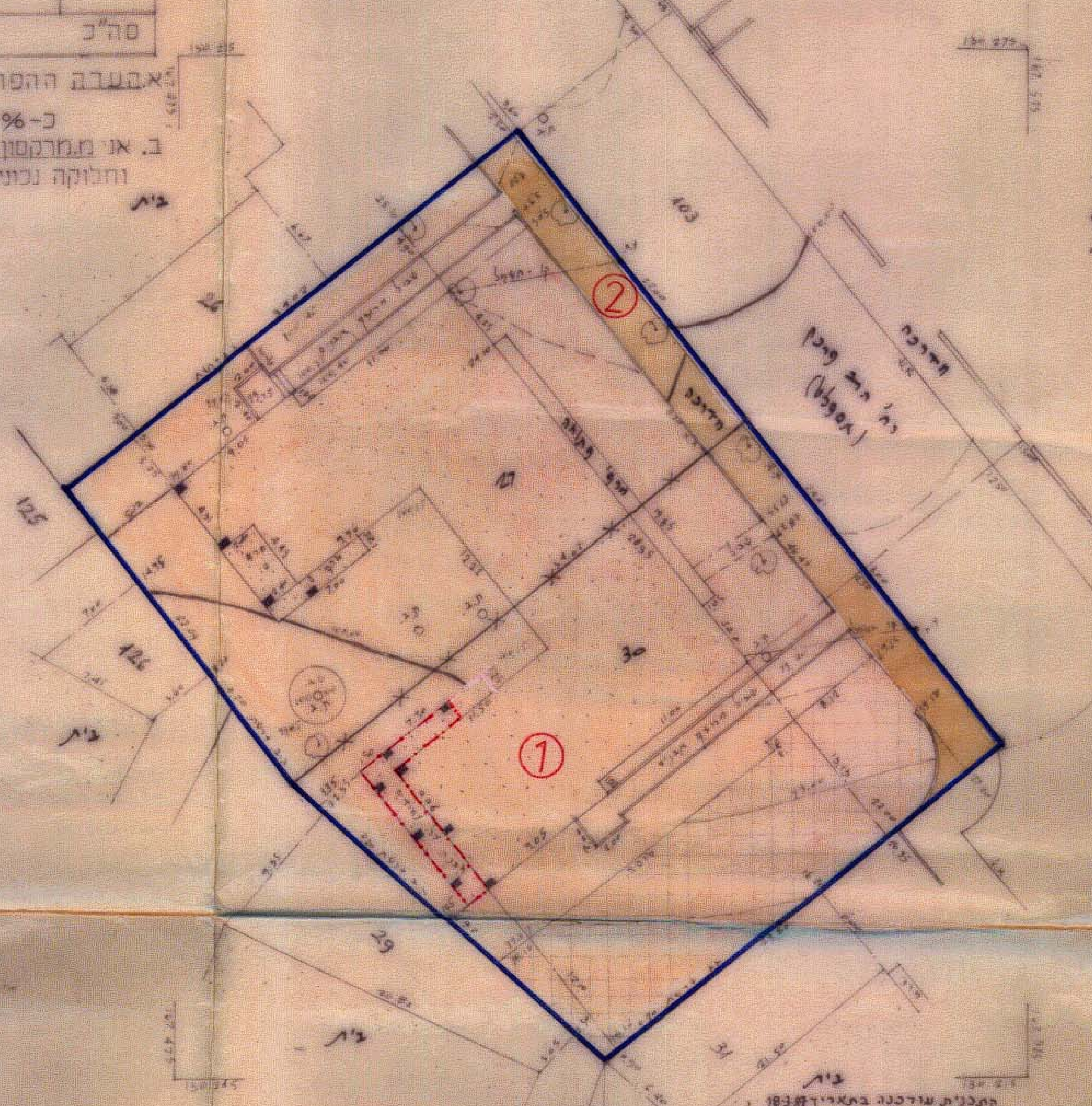
שניידר ישראל רח' הרב פרנק 10 בית וגן ת.ד. 00084505 טלפון 419614
מיקוד 96386

חתימת המתכנן

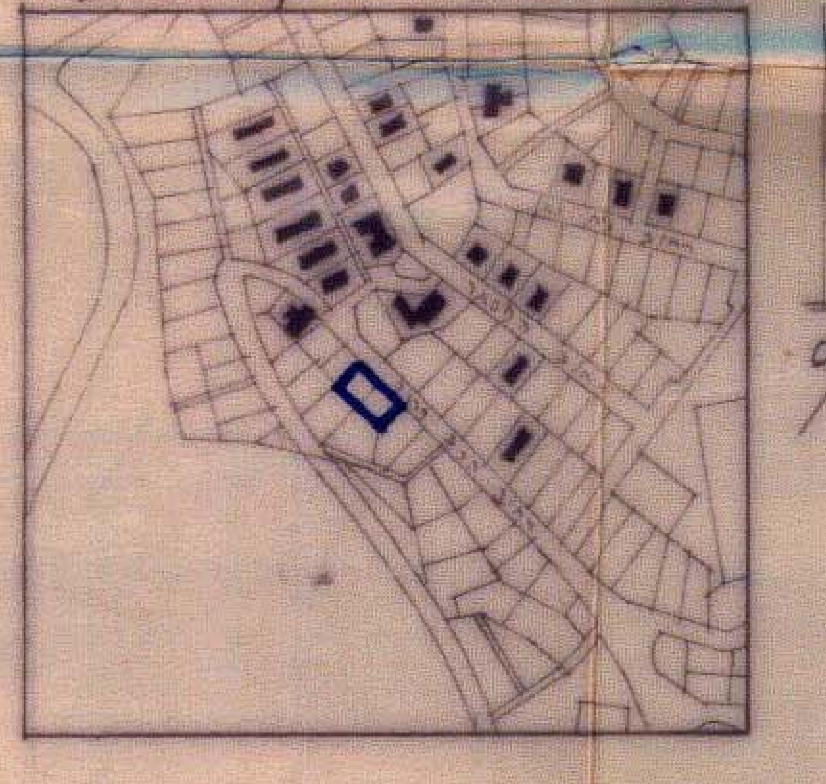
חביב מצליח – תיכנון אדריכלי – רח' ליב יפה 40 טלפון 721910
מיקוד 93350

תאריך 21.5.87

חביב מצליח
תיכנון אדריכלי
רח' לייב יפה 40 ארנונה
ירושלים ת.ד. 10250 טל. 721910



תרשים בסביבה ק.מ. 1:5000



הערה: ס.ג. גובה על מפלס ת.ב. : 100.00

קנה מידה 1:250

התכנית ערוכה בתאריך 18.3.85
לא לצרכי רישום
ירושלים 15.5.85
מ. מרקסון מהנדס ומודד מוסמך
רחוב קרית יובל, ירושלים
רשיון מס' 166

מערכת יעודי קרקע
נקלט למחשב
☑ מקומית/הפקדה
☑ מחוזית/הפקדה
☑ מחוזית/אישור

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אשור תכנית
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בישיבתה
לאשר תכנית זו
מתכנן המחוז

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הפקדת תכנית
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בישיבתה מיום 4.11.86
להפקיד תכנית זו שמספרה 1304א'
מתכנן המחוז

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים
תכנית מס' 1304א'
הוחלט בישיבתה מיום 13.11.85
להמליץ על אישור התכנית הנ"ל להפקדה
מהנדס העיר
יושב ראש