מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 6909

שינוי מס' 1/99 לתכנית המתאר המקומית לירושלים
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט

ק.מ. 1:250

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 6909
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' [illegible] ביום [illegible]
סמנכ"ל תכנון
יו"ר הועדה

חתימות:

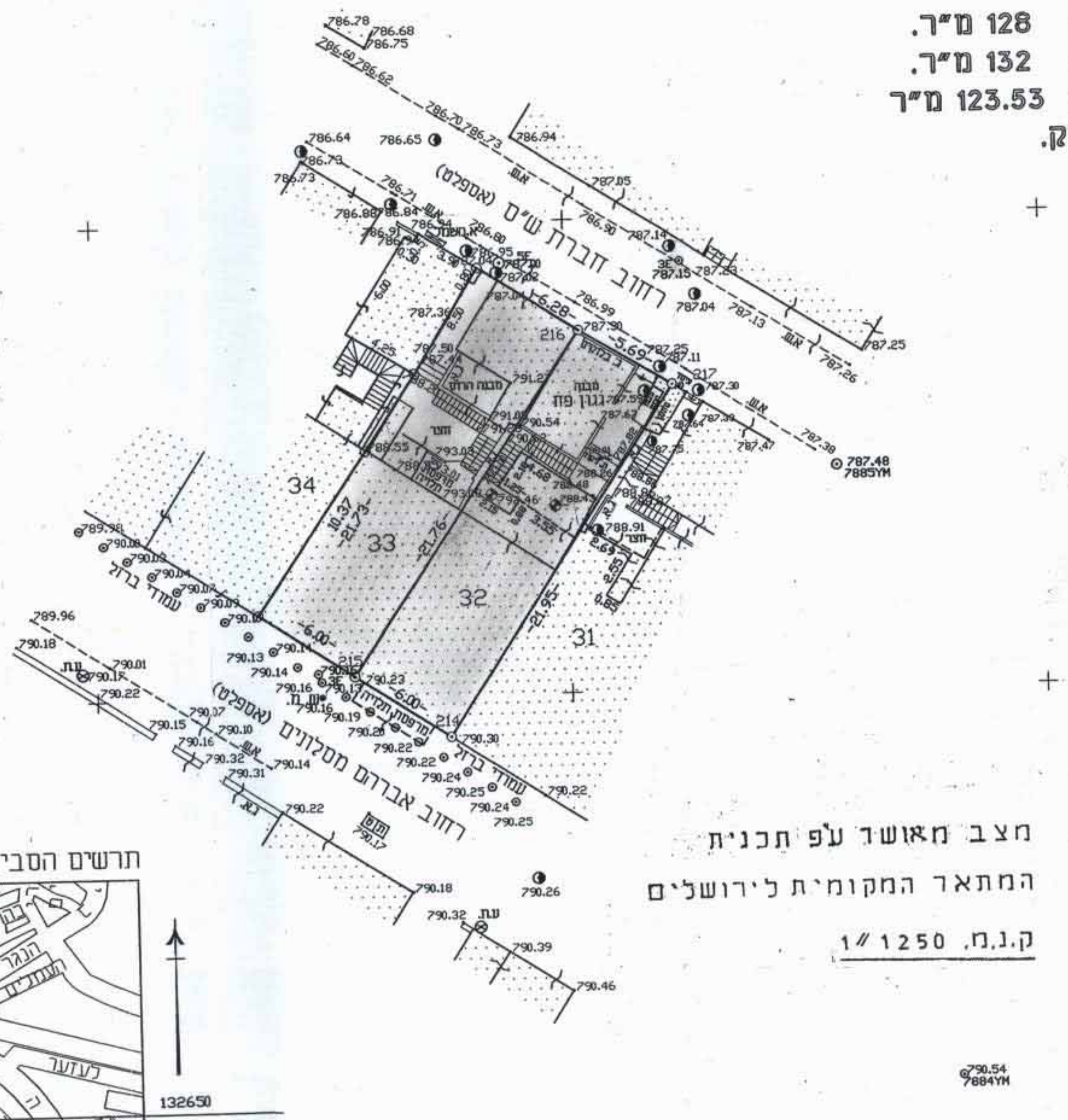
בעלי הקרקע ומגישי התכנית:
עו"ד יוסף דוויק רחוב הסורג 2 י-ם ת.ז. 000357053 -חלקה 33
יוסף קרישבסקי רחוב זוננפלד 24 י-ם ת.ז. 28646271-חלקה 32 יוסף קרישבסקי
יואל סימון רח' מאה שערים 89 י-ם ת.ז. 040699761 " "
ביטל לאה " " " 04007642 " "

המתכנן: אדריכל י. ליברמן רח' מאה שערים 13 י-ם
ת.ז. 0079613 טל. 5370130
י. ליברמן אדריכל מס' רשיון 5053

תאריך: 4.6.2000

ירושלים - מאה שערים

גוש 30063
חלקות: 32, 33
שטח מדוד חלקה 32: 128 מ"ר.
שטח מדוד חלקה 33: 132 מ"ר.
שטח רשום חלקה 33: 123.53 מ"ר
הוכן עבור : מר סטריק.



מקרא מצב מאושר

אזור מסחרי כללי	▨
בנין קיים	░
גבול חלקה	—
מס חלקה	33 ,32

מצב מאושר עפ"י תכנית
המתאר המקומית לירושלים
ק.נ.מ. 1:1250

תרשים הסביבה

1:5000

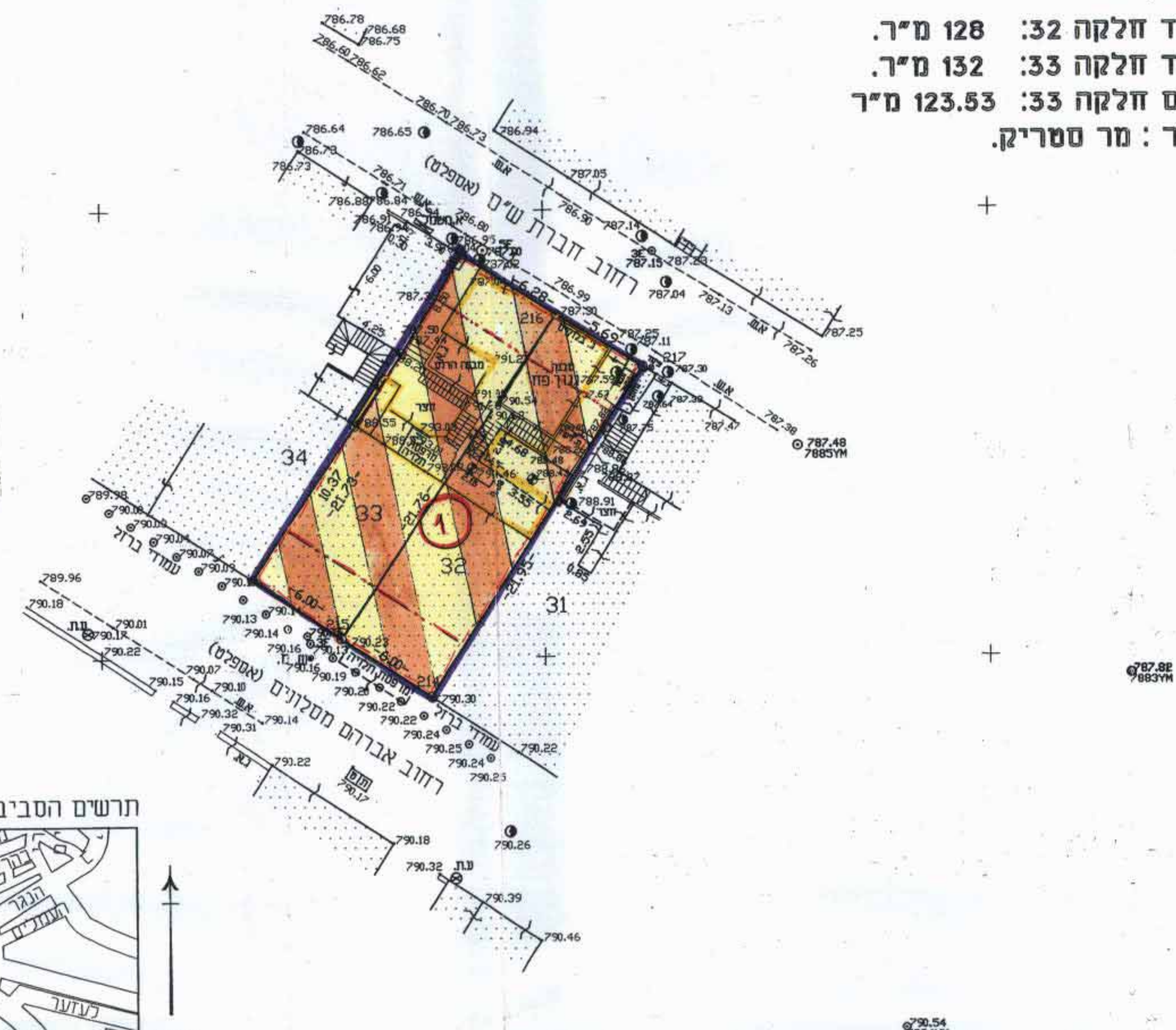
הערות.
1. הרשת מבוססת על נקודות ממשלתיות מספר: ים/7884, ים/7883
2. הגבהים מבוססים על נקודות GPS 326\YE שגובהה 791.34.
3. הגבולות סומנו לפי נתוני הסדר.

קנה מידה 1 : 250

אלישיב הנדסה אזרחית וגיאודטית, מיפוי אוירי
מדידות ושמאות מקרקעין
רח' הרכבים 9, ירושלים טל. 02-6793012, פקס 02-6797852
שם שרטוט: 292-98.dwg תאריך: 29.12.98
מיכאל אלישיב – רשיון מס' 196
מודד מוסמך ושמאי מקרקעין
הערות: עודכן ב 20.7.99
חתימה:

ירושלים - מאה שערים

גוש 30063
חלקות: 32, 33
שטח מדוד חלקה 32: 128 מ"ר.
שטח מדוד חלקה 33: 132 מ"ר.
שטח רשום חלקה 33: 123.53 מ"ר
הוכן עבור : מר סטריק.



מצב חדש

תרשים הסביבה

1:5000

הערות.
1. הרשת מבוססת על נקודות ממשלתיות מספר: ים/7884, ים/7883
2. הגבהים מבוססים על נקודות GPS 326\YE שגובהה 791.34.
3. הגבולות סומנו לפי נתוני הסדר.

קנה מידה 1 : 250

אלישיב הנדסה אזרחית וגיאודטית, מיפוי אוירי
מדידות ושמאות מקרקעין
רח' הרכבים 9, ירושלים טל. 02-6793012, פקס 02-6797852
שם שרטוט: 292-98.dwg תאריך: 29.12.98
מיכאל אלישיב – רשיון מס' 196
מודד מוסמך ושמאי מקרקעין
הערות: עודכן ב 20.7.99
חתימה:

עודכן ב 4.9.2001

טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב קיים			מצב לפי הוראות תכנית מס' 6909 זו		
מספר הגוש	מספר החלקה	שטח רשום של החלקה במ"ר	מספר מגרש חדש	באזור מגורים מיוחד במ"ר	הערה
30063	32	128	①	251.53	המגרש החדש המסומן במספר ① ירשם ע"ש הבעלים של החלקות 33.32 בגוש 30063.
	33	123.53			
סה"כ		254.53		251.53	

אני מיכאל אלישיב מודד מוסמך. החתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים, בדקתי החישוב פלנימטרית ובשיטה קואורדינטיבית

מודד מוסמך
תאריך 20.7.99

עודכן ב 4.9.2001

מקרא מצב חדש

גבול תכנית	—
אזור מגורים מיוחד	▨
בנין קיים	░
מבנה מדרגות וגדר להריסה	☐
גבול חלקה	—
מס חלקות	33 ,32
גבול מגרש חדש	—
מס מגרש חדש	①
קו בנין מירבי לבניה	-·-·-
קו בנין עילי	-··-··-