

מרחב תכנון עיר מיוחד בית שמש

תכנית מתאר מיוחדת המהווה תקון לתכנית

המתאר הקימת שאושרה ביום 1.8.65

תכנית מספר - ת/32/29

מחוז: ירושלים

נפה: "

עיר: בית-שמש

נוש: 5208

חלקות: 55, 57, 58, 59, 60, 98 בשלמותן
ו-53, 54, 97 בחלק (וחלק מ-81 בגוש 5209)
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

התכנית: משנה השבון, מחוז ירושלים

מניש: " הקריה, תל-אביב

מחבר: " אדו.אנגלר, רח' בלפור 19, ירושלים

שטח: " 14025 דונם

טבלת חלוקת השטחים וייעודם

ייעוד	אחוז המגדש	שטח בדונם	הערות
אזור מגורים ג'	57/2	2.075	חלק מחלקות 55, 57, 58 בגוש 5208
"	58	1.625	חלק מחלקות 55, 57, 58 בגוש 5208
"	59	3.400	חלק מחלקות 55, 57, 58 בגוש 5208
שטח לבנין צבורי (גן-ילדים)	55/1	0.925	חלק מחלקות 55, 57, 58 בגוש 5208
אזור מסחרי (מסח' קטנים)	57/1	0.060	חלק מחלקות 55, 57, 58 בגוש 5208
שטח צבורי פתוח (מגדש משחקים)	55/2	1.770	חלק מחלקות 55, 57, 58 בגוש 5208
עומת דרך קיימת (לחניה)	98 (חלק)	0.825	חלק מחלקות 55, 57, 58 בגוש 5208
דרכים קיימות	97 (חלק)	3.315	חלק מחלקות 55, 57, 58 בגוש 5208
סה"ש שטח התכנית 14.025 דונם			

תרשימים הסביבה קמ. 1:2500

בהתאם לתכנית מתאר בית-שמש שאושרה ביום 1.8.65

התכנית המוצעת ק.מ. 1:1250

מדינת ישראל
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965

מרחב תכנון מיוחד
תכנית מספר 532/29
הועדה המיוחדת ביישוב
מיום 19.8.71
התכנית הנוכחית לעיר
1971 דצ' 16

מדינת ישראל
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מיוחד
תכנית מספר 532/29
הועדה המיוחדת ביישוב
מיום 19.8.71
התכנית הנוכחית לעיר
1971 דצ' 16

תכנית מס' 532/29/א
מיום 15.7.72 עמוד 1517
התכנית הנוכחית לעיר
1971 דצ' 16



אשרו י"ע:

6.4.1971

התמית בעל הקרקע:

אין לה תכנית עסקית לתכנית בחסות שח
התכנית מס' 532/29/א
הועדה המיוחדת ביישוב
מיום 19.8.71
התכנית הנוכחית לעיר
1971 דצ' 16

6.4.1971

הורעה

אין התערבות מצדו לביצוע התכנית
המוצעת אולם התוכנית עליה אינה
באין ביצוע ויש לה הירג. זו זכויות
בגוש 5208 וזו זכויות ב-53, 54, 97
כל רשות מוסמכת לביצוע.

6.4.1971

אברהם אנגל, אדריכל
רוחב בלפור 19, ירושלים
טלפון 61015

תאריך: 22.11.1970