

# מרחב תכנון מקומי ירושלים

## תכנית מס' 3079

שינוי לתכנית המתאר המקומית לירושלים  
וש'נוי מס' 1/83 לתכניות מס' 67 ו-1005

### תשריט

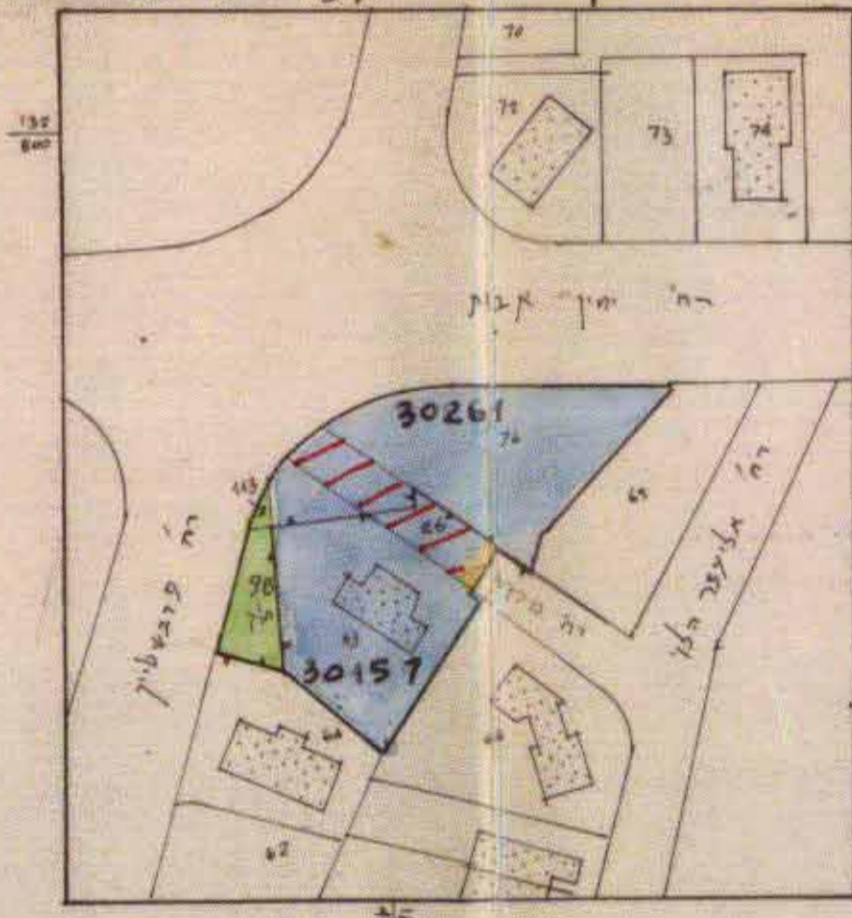
ק.מ. 1:250

**הוצעה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מס' 3079**  
תחילת בישיבת מיום 23.4.87  
החליטו על אשר התכנית תהיה להפקדה לפי התנאים הכלולים בדרישה

**משרד המגורים מחוז ירושלים**  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
**המ"ד תכנית**  
הוצעה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה בישיבת מיום 02 AUG 1988  
להספיד תכנית זו שסמפרה

**משרד המגורים מחוז ירושלים**  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
**אישור תכנית**  
תחילת התכנון ולבניה 4 APR 1989  
למשל תכנית זו שסמפרה

מגזר מאושר ל"פ תכנית המתאר המקומית לירושלים  
והצטרפות מס' 67 ו-1005  
קנה מידה 1:250

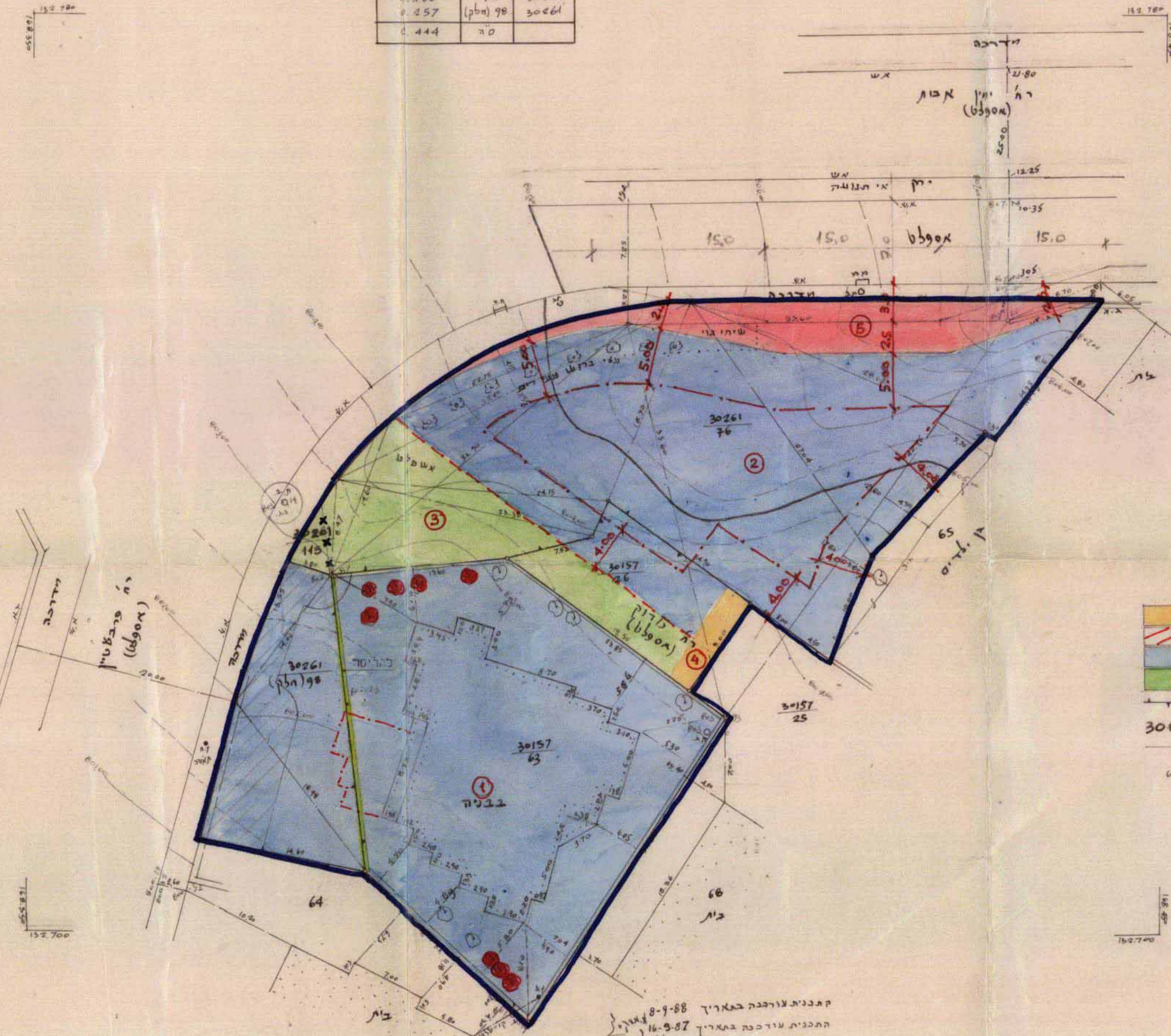


- מקרא:**
- דרך קיימת או מאושרת
  - דרך לביטול
  - אזור מגורים 2
  - שטח פתוח ציבורי
  - גבול גוש
  - מספר גוש
  - גבול חלקה קיימת
  - מספר חלקה קיימת

יחידות: 1:1000  
נ"מ: 1:1000  
ס"מ: 1:1000  
ק"מ: 1:1000  
מ"מ: 1:1000  
שטח: 30157 מ"ר  
שטח: 30261 מ"ר  
שטח: 30157 מ"ר  
שטח: 30261 מ"ר

**טבלת שטחים**

שטח	מ"ר	מ"ר	מ"ר
0.856	63	30157	
1.42	76	30157	
1.188	76	30261	
0.257	98	30261	
0.444	סה		



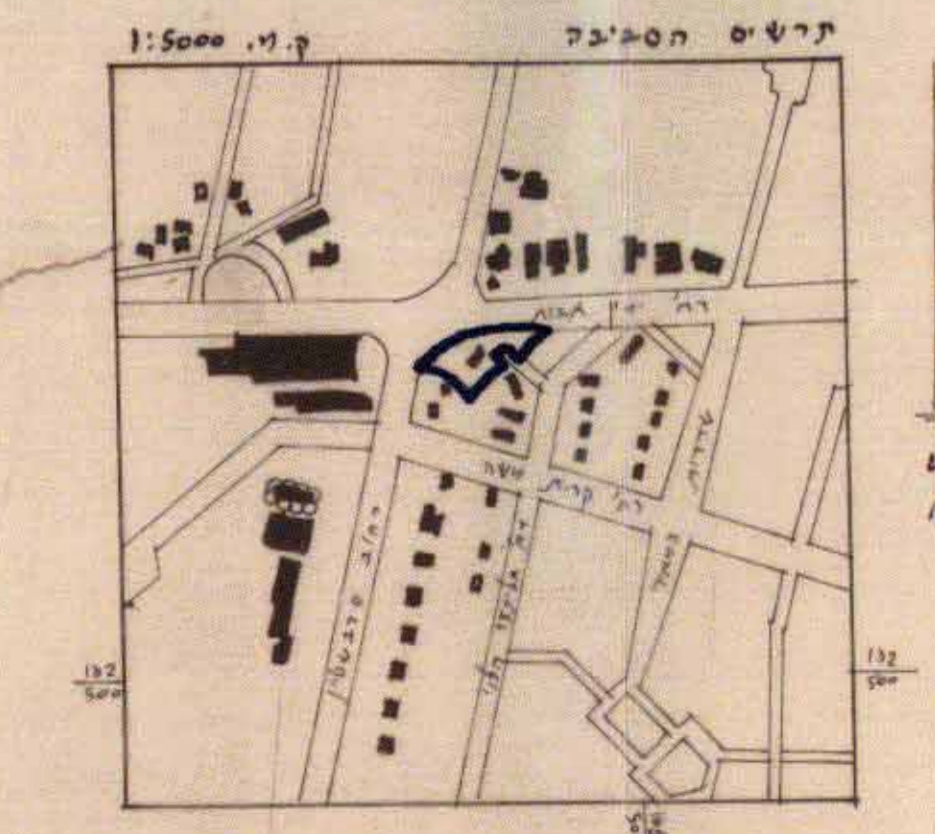
### מקרא:

- גבול התכנית
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך חדשה או הרחבת דרך
- אזור מגורים 2
- אזור מגורים 2 עם זיקה הגנה לציבור
- שטח פתוח ציבורי
- בנין קיים
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת
- מספר גוש
- מספר חלקה קיימת
- גבול חלקה לביטול
- גבול מגרש חדש
- מספר מגרש חדש
- גדר להריסה
- עץ לשימור
- קו בנין חדש

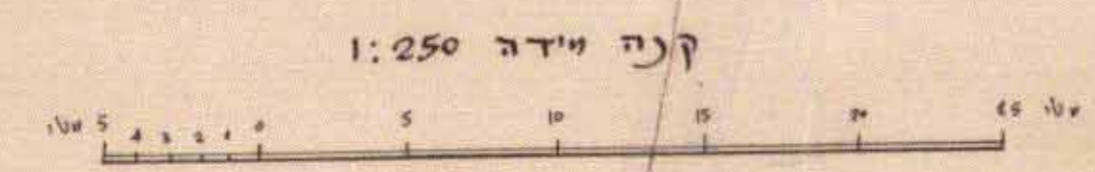
**מצב לפי הוראות תכנית מספר 3079 זו**

מספר הגוש	מספר חלקה קיימת	שטח או מודד שטח	מספר מגרש	מספר חלקה קיימת	מספר חלקה קיימת	מספר חלקה קיימת	מספר חלקה קיימת	מספר חלקה קיימת	מספר חלקה קיימת
1121	1	856	63	30157					
939	2	257	98	30261					
238	3	1188	76	30261					
18	4	143	26	30157					
143	5	15	113	30157					
2459	סה	2459							

הערה: ה"כ הפרשות לצרכי ציבור בגבולות תכנית מס' 3079 זו הם כ"מ 399 מ"ר שהם כ"מ 16.2 משטח התכנית.  
אני ממקסון מודד מוסמך מאשר בזה כי השטחים שבטבלת אחד וחלוקה מחדש נכונים תאריך 16-11-86 חתימה 16-9-87  
8-9-88



הצעה: 100 אלבא טכסט ק.ב. = 803,140



### מצב חדש

קבנתי לצרכי באגריץ 8-9-88  
המכנית עורכת באגריץ 16-9-87  
**לפ לצרכי רישום**  
ירושלים 31.12.85  
מ.ט. יוסון מתרגם ומודד טכסט  
רחוב בן יהודה 3 ירושלים 1000000  
טל 2240000

**חתימה בעלי הקרקע**  
מנהל מקרקעי ישראל מחוז ירושלים  
רח' בן יהודה 34 ירושלים, מיקוד: 94583 טל 224121

**חתימה עובדי בני יהונתן**  
רח' אדם 16 ירושלים, מיקוד: 95221 טל 232055

**אירד גוטמן**  
אדריכלים וסוכנני ערים בע"מ  
רח' וודלנד 3 ירושלים, מיקוד: 93103 טל. 662273 632403

תאריך: 04 1988