

שטח בנין עדים ירושלים
תכנית בנין עדים מפורטת מס. 1011 א'
גוש 30027, חלקות 110-113, 117, 119-132, 134



מקדמי

גבול התכנית ותחום הרפורצלציה
 אזור מגורים 2
 שטח ציבורי פתוח
 גבולות חלקות קיימים
 " " חוצעים
 " " לבטול
 בנין קיים
 " " חוצע
 מספר חלקה קיימת
 " " חדשה

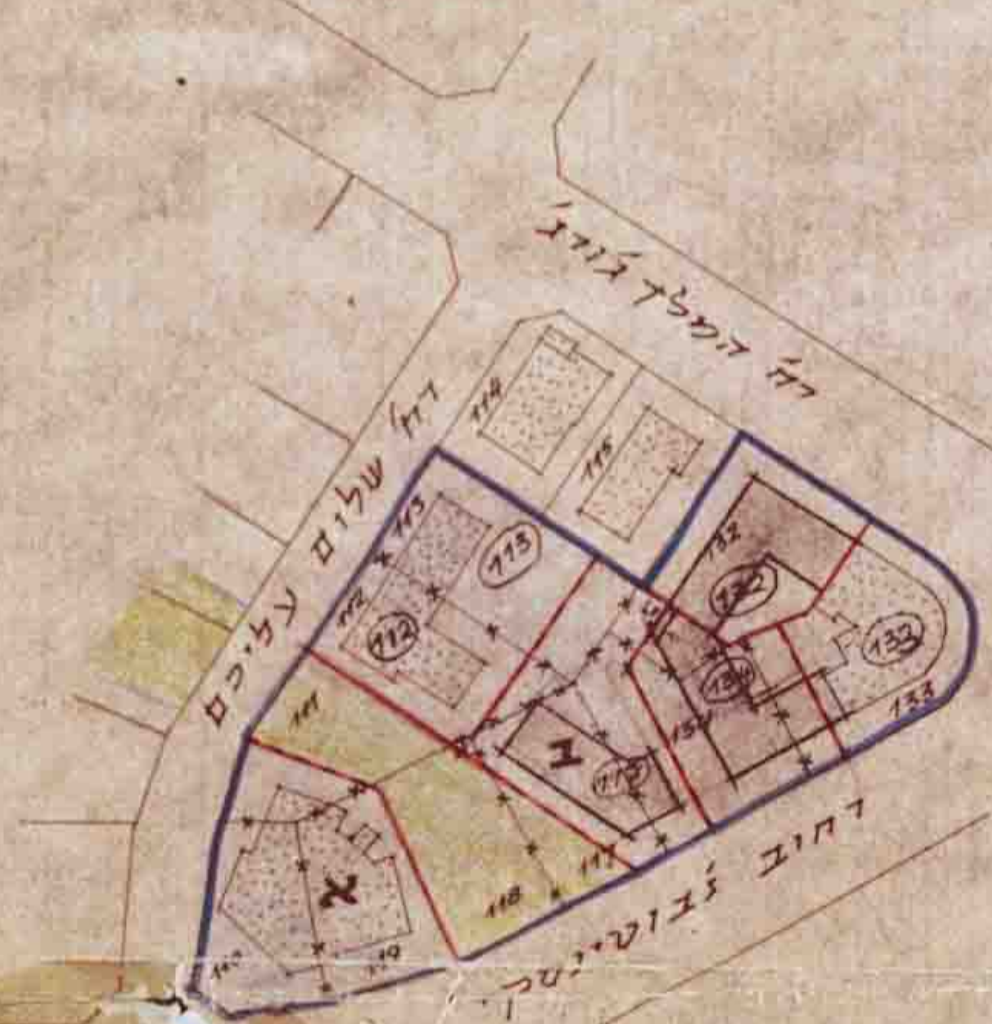


המגושים החדשים במ"ר	17% הורדה לימצב	טח"כ השטח במ"ר	שטח החלקה במ"ר	מס. החלקה	הצמלות
1,500 א			0.659	110	ק.ק.ל
1,133 ב			0.599	111	"
			0.638	117	(ד.יעקבי)
			0.648	118	"
2,633	0.540	3,173	0.629	119	"
			0.670	112	בית מסוחר
1,247	0.255	1,502	0.832	113	(דסקו)
0,747	0.153	0,900	0.900	132	שמזרחי
			0.908	133	אחים דוד
1,501	0.307	1,808	0.900	134	"
6,128	1,255	7,383			סה"כ

* צולם בעלות בית המשחק בתקנות התכנית

לוח האחוזים

שטח כללי	%	מבוקשים	שטח ציבורי	%
7,383 מ"ר	100	6,128 מ"ר	1,255 מ"ר	17



שטח המגורים - אזור מגורים 2	6,128 מ"ר
שטח ציבורי פתוח	1,255 מ"ר
סה"כ	7,383 מ"ר

מסדרי המונים
 פקודת בנין עדים 1936
 ועדה סמוכה לבנין ולתכנון ערים
 תחום ירושלים
 מרחב תכנון ערים ירושלים
 מס' 1011 א'
 תכנית מס' 237
 תיקונים משמעותיים
 מס' 1,163
 החליטה להסדיר
 את תכנית המקומות לדור
 יוסף יצחק יעקוב

תכנית זהה
לתכנית המאומנת
 מס' 99
 ארבעה

הועדה המקומית לבנין
 ולתכנון ערים - ירושלים
 תכנית מס' 1011 א'
 30,12,62
 תמונת תכנית זו אינה מהווה
 לשימוש המגורים בנפרד.
 מנהל המשרד
 יוסף יעקוב

25.12.62

